

Создано: 31.07.2025 в 10:22

Обновлено: 19.01.2026 в 14:00

<https://move.ru/objects/9286672655>**Бизнес Решение, Бизнес Решение****79166281786****Москва****1 450 000 ₽**

Москва

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)**Готовый бизнес**

Общая площадь

12 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

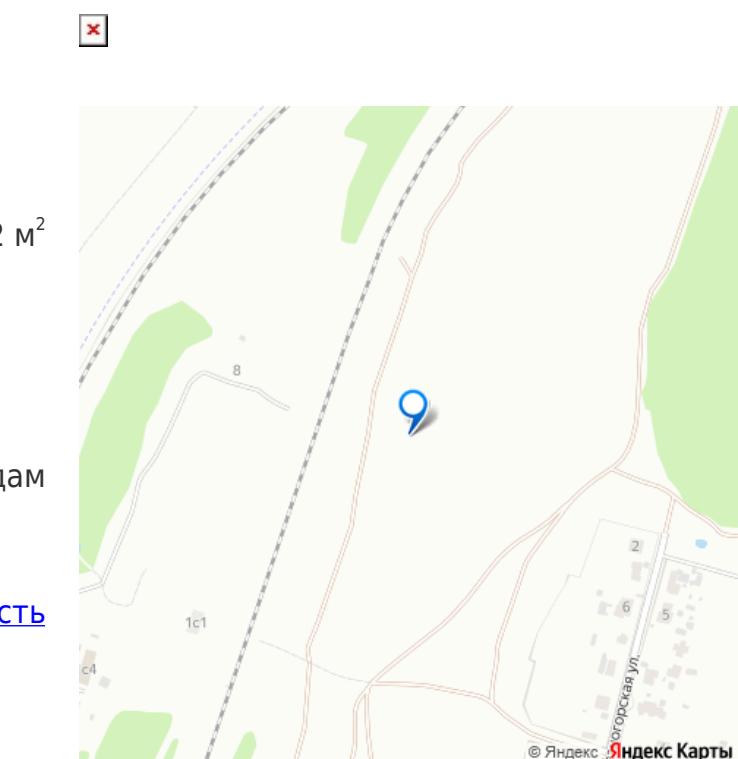
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продаю табачный магазин, расположенный в стратегически выгодном месте. Находится на первой линии, что обеспечивает хороший поток посетителей. Магазин совмещен с торговой точкой 1000 мелочей, что создает уютную атмосферу и увеличивает клиентопоток благодаря близости к остановке общественного транспорта.

Финансовые показатели: Оборот в месяц составляет 2 000 000 рублей. Чистая прибыль 300 000 рублей, все данные подтверждены документами и доступны для проверки.

Общие расходы: 1 700 000 рублей.

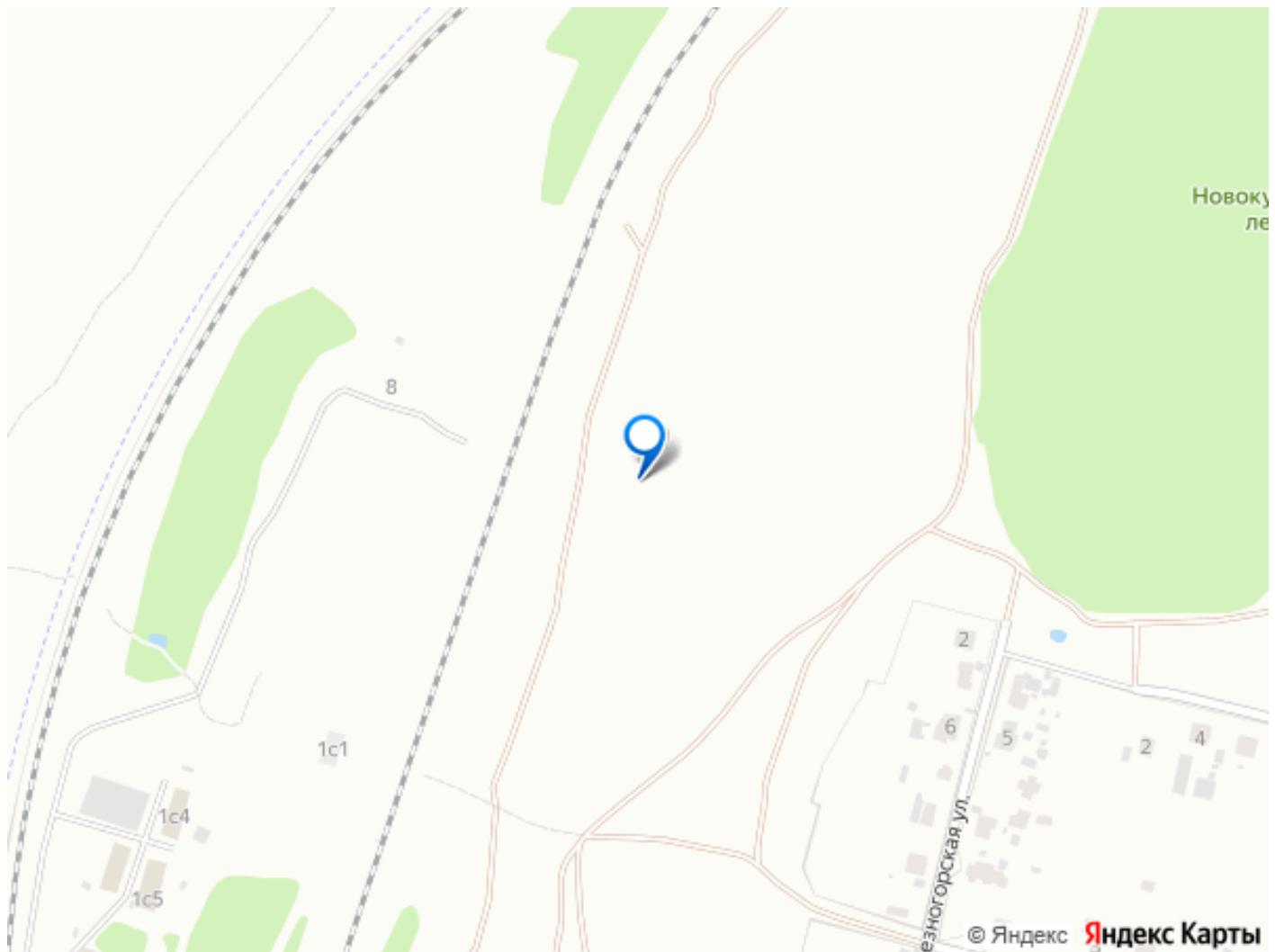
Ассортимент: Половина продукции
электронные сигареты, что соответствует



современным трендам и поддерживает актуальность бизнеса. Ключевые преимущества: 1. Удачное местоположение и высокий клиентский трафик. 2. Современный ассортимент, востребованный на рынке. 3. Перспективы для дальнейшего развития.

Условия: Стоимость бизнеса: 1 450 000 рублей (плюс остаток по факту, если будет нужно). Аренда составляет 50 000 рублей. Включены шкафы с бонусом, что является значительным преимуществом. Для получения дополнительной информации и оригинальных фотографий, пожалуйста, свяжитесь со мной. Буду рад вашим звонкам.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России