

Создано: 19.12.2025 в 05:45

Обновлено: 23.12.2025 в 14:48

<https://move.ru/objects/9287532371>

**Бизнес Решение, Бизнес Решение**

**79858179237**

**Москва**

**2 200 000 ₽**

Москва

Округ

[СВАО, район Бибирево](#)

для заметок

**Готовый бизнес**

Общая площадь

12 м<sup>2</sup>

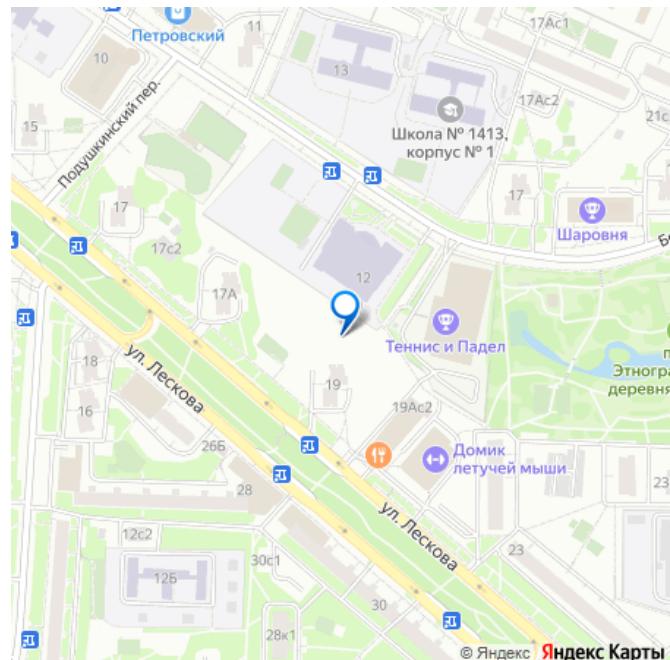
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



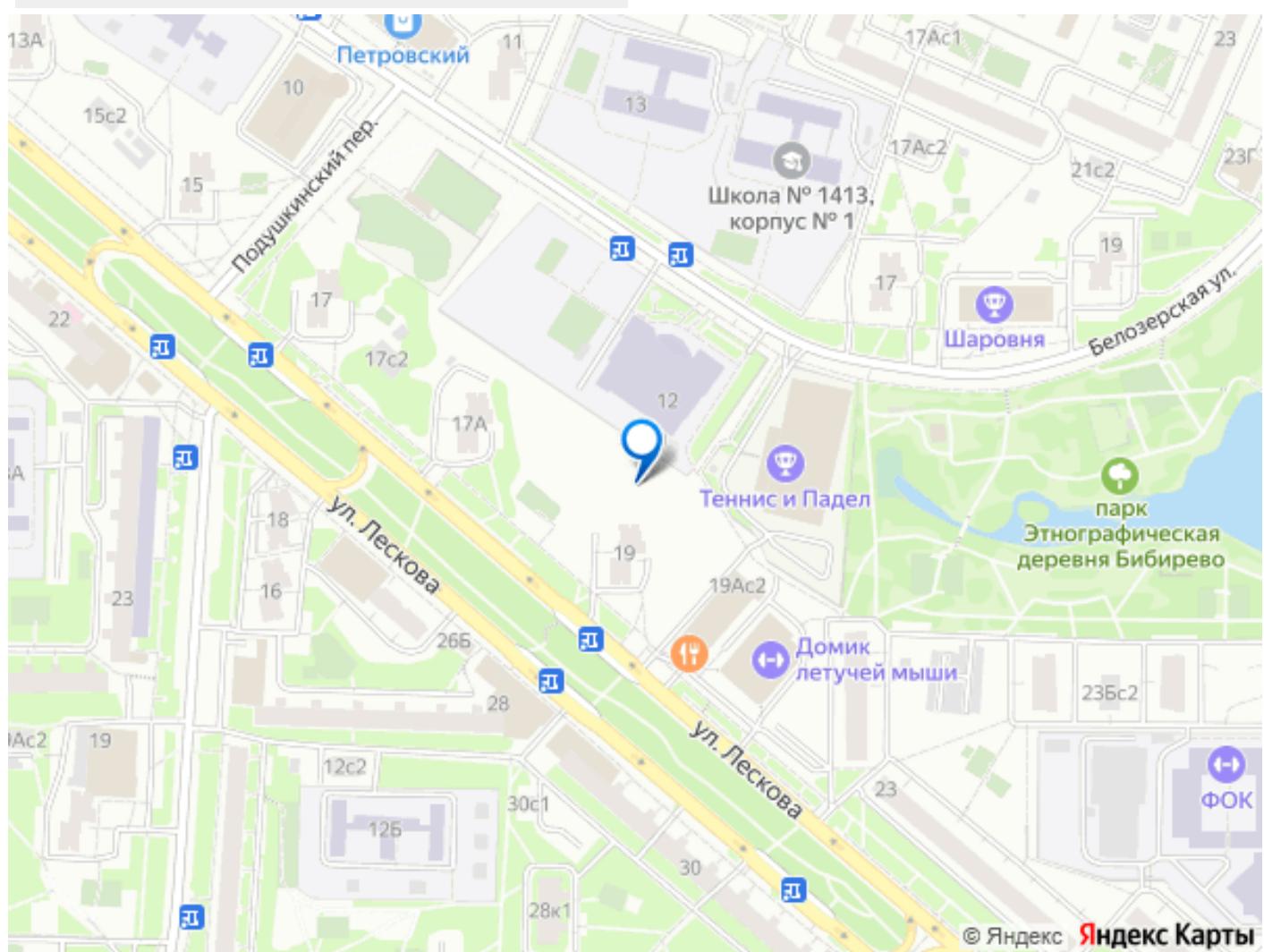
**Описание**

Продается действующий и прибыльный бизнес шаурмичная в одном из самых оживленных районов Москвы! Идеальное расположение между станциями метро Бибирево и Алтуфьево гарантирует большой поток клиентов. Заведение окружено бизнес-центром, школой, детскими садами и поликлиникой, что обеспечивает стабильный приток посетителей. Почему это выгодное предложение? 1. Стратегическое расположение: Первая линия с высоким пешеходным трафиком. 2. Круглосуточный режим работы: Максимальная возможность получения прибыли. 3. Полная комплектация: Включает аппарат для приготовления

шаурмы, гриль, холодильную витрину, тандыр и холодильник. 4. Дополнительные возможности: Собственный тандыр для производства выпечки, что значительно расширяет ассортимент. Заведение ежедневно обслуживает 135-150 чеков, продавая 30-40 кг мяса. Налаженный рабочий процесс поддерживается двумя опытными шаурмистами, готовыми оставаться по предварительной договоренности.

Финансовая привлекательность: — Аренда: 120,000 рублей — Доход: 1,050,000 рублей — Расходы: 785,000 рублей — Прибыль: 265,000 рублей Общая стоимость бизнеса 2,200,000 рублей. Это исключительная возможность инвестировать в готовый и устойчивый бизнес с уже налаженной клиентской базой и стабильным доходом. Звоните и узнайте больше! Мы готовы предоставить всю необходимую информацию и оригинальные фотографии. Не упустите шанс стать владельцем успешного ресторана.





Move.ru - вся недвижимость России