

Создано: 22.09.2025 в 17:52

Обновлено: 06.12.2025 в 18:49

<https://move.ru/objects/9285150246>

**Александра Гельцер, СТРИТ**

**79230778295**

**Москва, Митинская улица, 43**

**35 000 000 ₽**

Москва, Митинская улица, 43

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

Улица

[улица Митинская](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

130.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

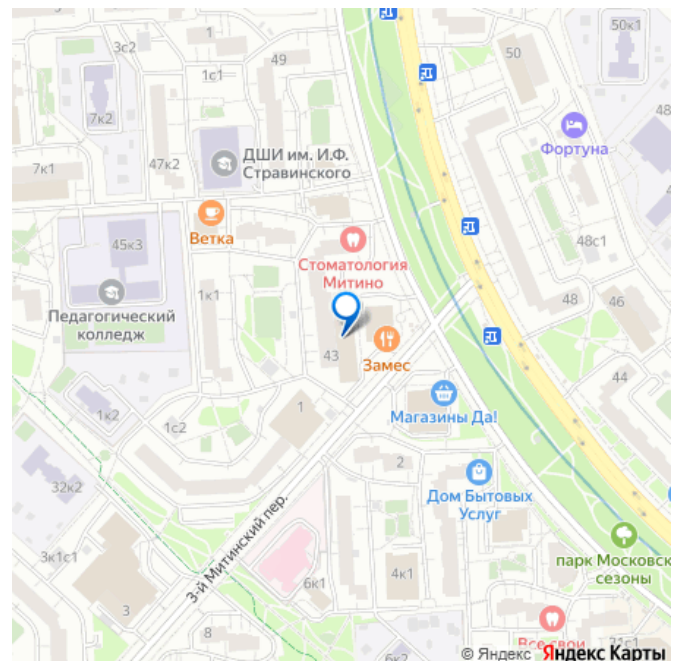
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

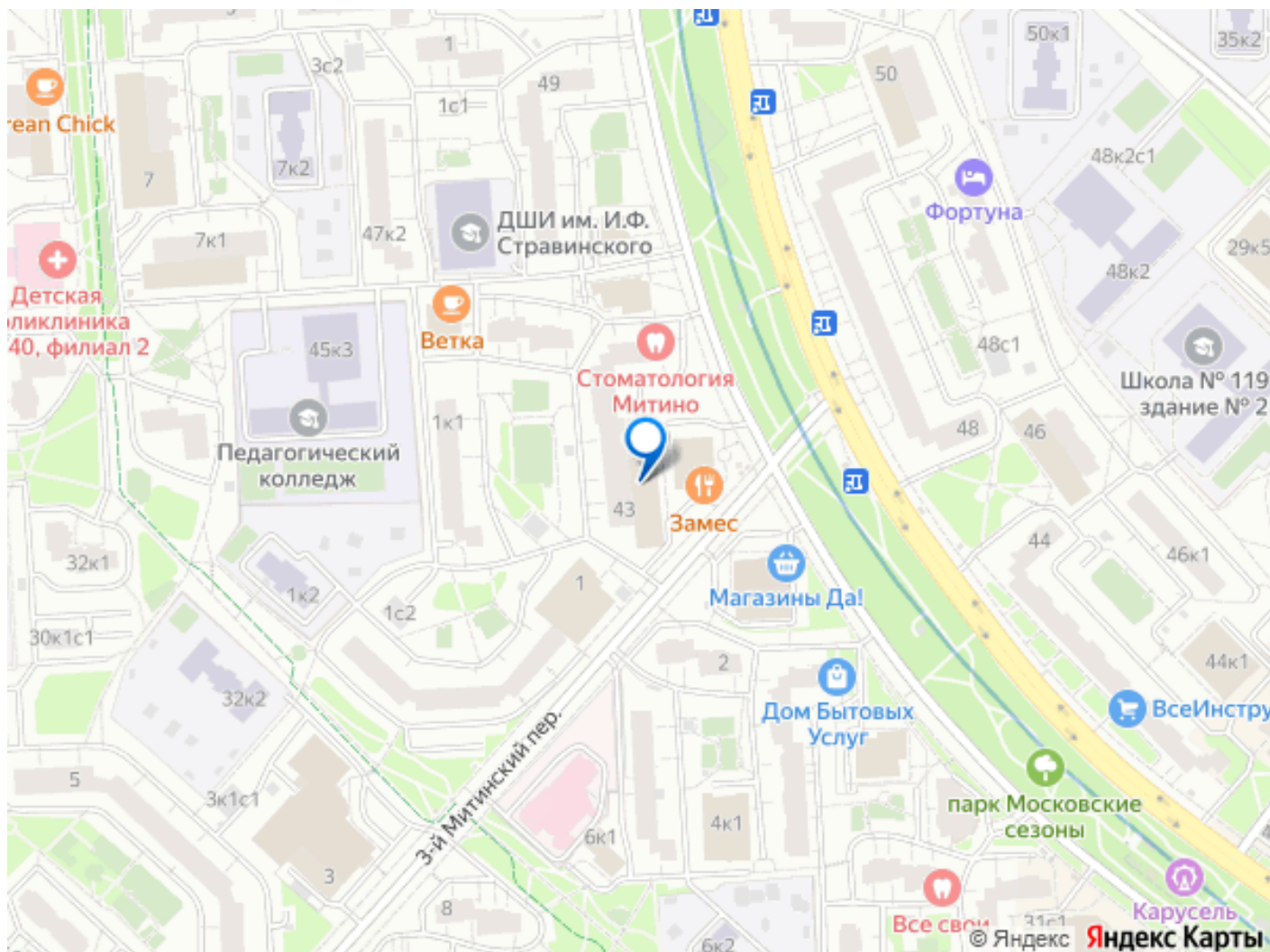
Арт. 117605416 Готовый арендный бизнес с окупаемостью 9.7 лет в Москве, ул. Митинская, д.43! Характеристики: общая площадь 130.1 м<sup>2</sup> 1 этаж пристройка к жилому дому 2 входа со двора зальная планировка высота потолков 2.86 м эл. мощность 30 кВт наземная парковка перед входной группой Локация: спальный район 7 минут пешком от метро Митино 2 мин пешком от остановки общественного транспорта насыщенное торговое окружение Арендатор: школа танцев МАП - 300 000 руб. ДДА от 01.08.2025 г. на 3 года Цена: 35 000

для заметок



000 руб. Окупаемость: 9.7 лет! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России