

2 500 000 ₽**Готовый бизнес**

Общая площадь

130 м²

для заметок

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продается готовый барбершоп в ЖК с постоянным потоком клиентов! Барбершоп расположен в престижном ЖК с населением более 10 000 квартир. Это гарантирует стабильный и постоянный поток клиентов. О бизнесе: Полностью готовый и прибыльный барбершоп с раскрученной базой постоянных клиентов. Работает профессиональная команда мастеров. Дополнительный доход обеспечивается субарендой без привязки к франшизе. Помещение и аренда: Общая площадь: 130 м? Барбершоп: 90 м? Субаренда под маникюрный салон: 40 м? (долгосрочный арендатор) Выгодная арендная ставка и договор с собственником. Оснащение и интерьер: Барбершоп укомплектован «под ключ»: 5 рабочих мест. Современный ремонт в тематическом стиле. Лаунж-зона с PlayStation и холодильником для комфорта клиентов. Профессиональное оборудование и

качественная мебель. Причины для покупки:

Готовый прибыльный бизнес без

дополнительных инвестиций. Высокий

клиентопоток и средний чек. Доход от

субаренды. Престижное местоположение.

Финансовые данные: Доходы — 800 000

рублей Расходы — 700 000 рублей Прибыль

100 000 рублей Аренда 186 000 рублей

Почему продаем: Собственник сосредоточен
на другом бизнес-направлении и ищет нового

владельца для барбершопа. Свяжитесь с

нами прямо сейчас! Узнайте подробности и

договоритесь о просмотре. Оригинальные

фотографии по запросу.

