

Александр Артемьев, СТРИТ

79855708196

Москва, Дмитровское шоссе, 169к9

31 000 000 ₺

Москва, Дмитровское шоссе, 169к9

Округ

[СВАО, Северный район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

131.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 111977403 Готовый арендный бизнес в

Москве, Дмитровское шоссе, д.169к9

Арендаторы (работают более 3-х лет):

Wildberries Яндекс Маркет Клуб

робототехники GoROBO Сервисный центр

ICON Центр иностранных языков

Коммерческие условия: Цена: 31 млн. руб.

Общий МАП: 251 000 руб. Индексация до 10%

Окупаемость: 10.3 лет! Локация: ЖК «Мой

адрес на Дмитровском, 169» более чем на

3200 квартир Густонаселенный спальный

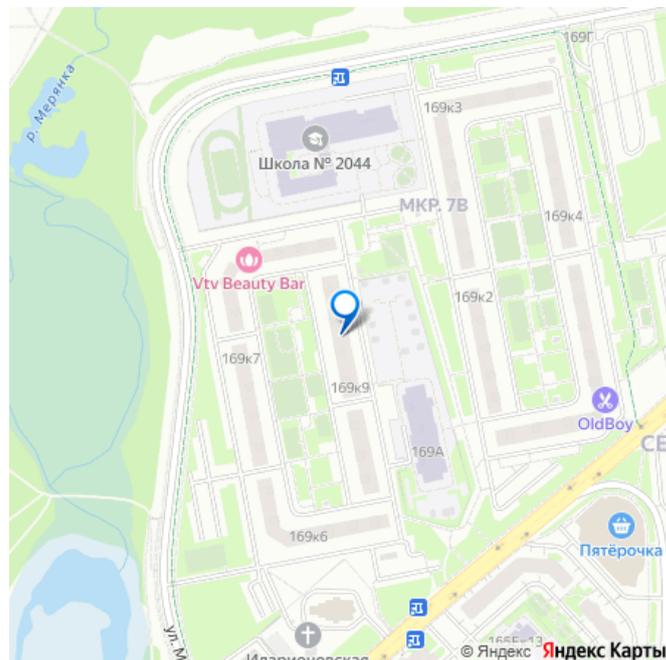
район столицы 14 минут пешком от метро

Физтех Помещение: Общая площадь 131.5 м²

Зальная планировка Отдельный вход с улицы

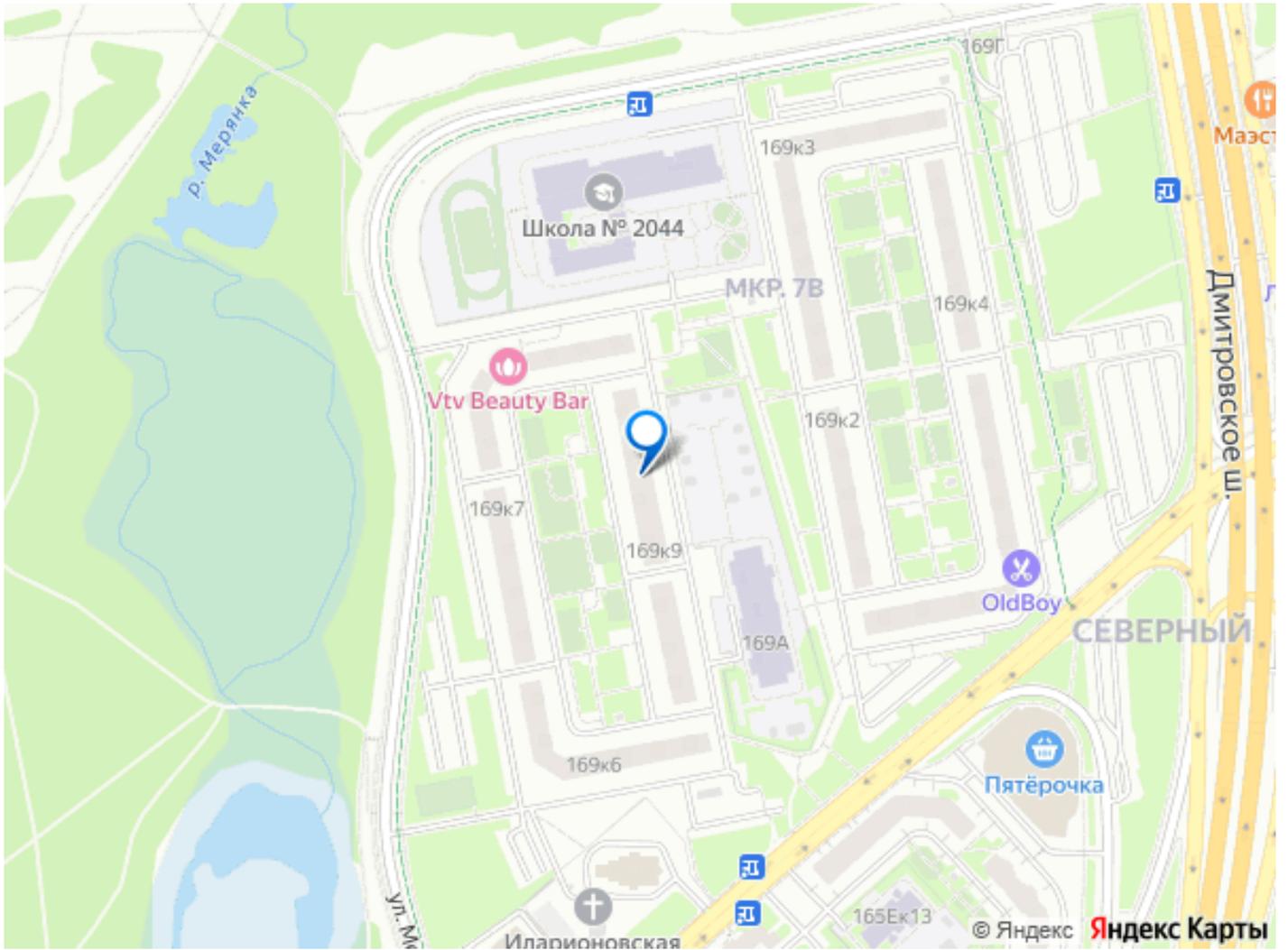
Высота потолков: 2,8 м Мощность

для заметок



электросети: 20 кВт Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России