

Создано: 16.04.2025 в 14:23

Обновлено: 01.02.2026 в 18:23

<https://move.ru/objects/9277292257>

Алина Медведева, Barnes Moscow

79862482667

Москва, Бауманская улица, 11С8

52 760 000 ₽

Москва, Бауманская улица, 11С8

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Бауманская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

131.9 м²

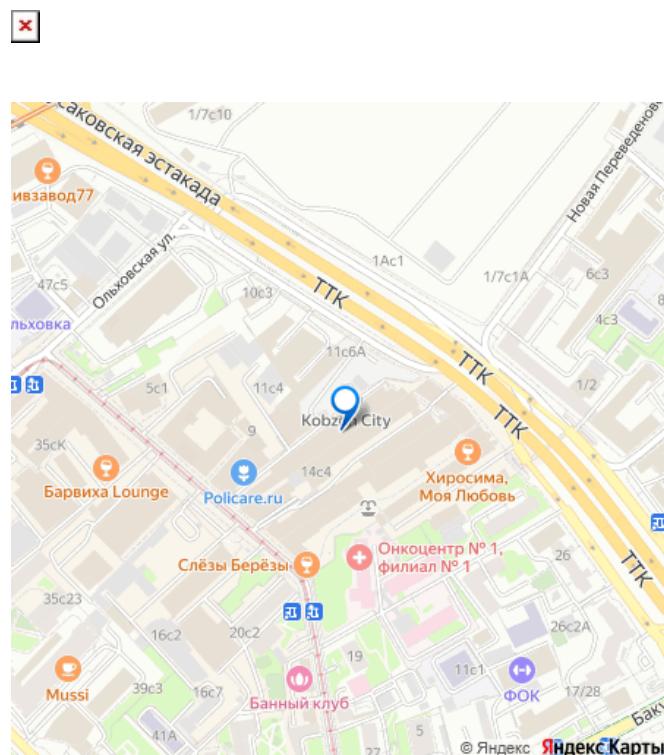
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

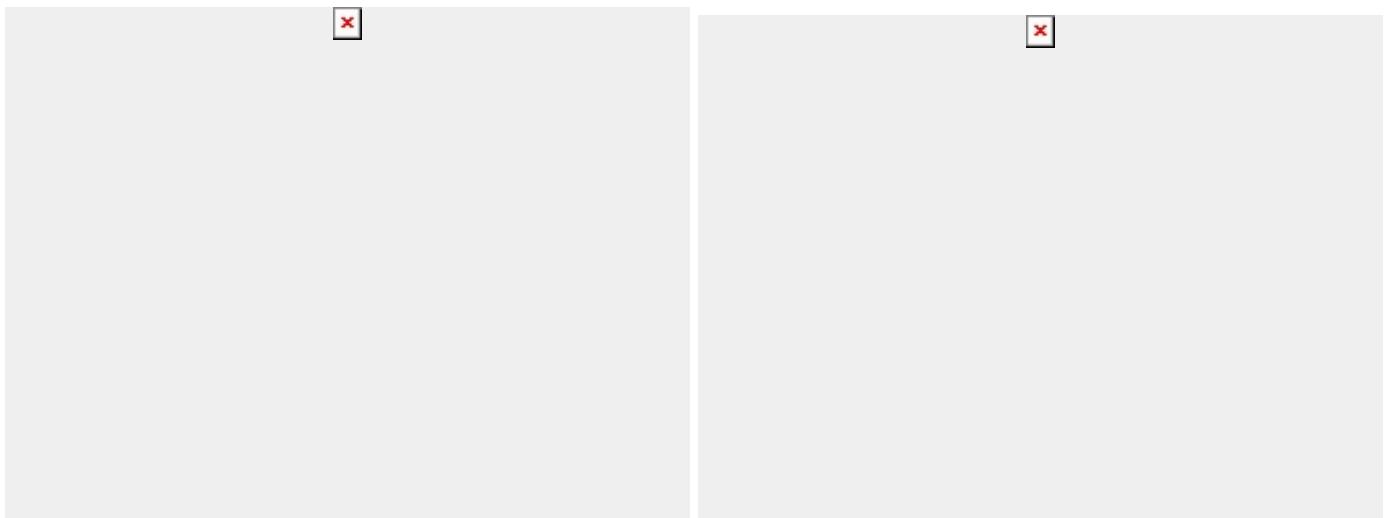
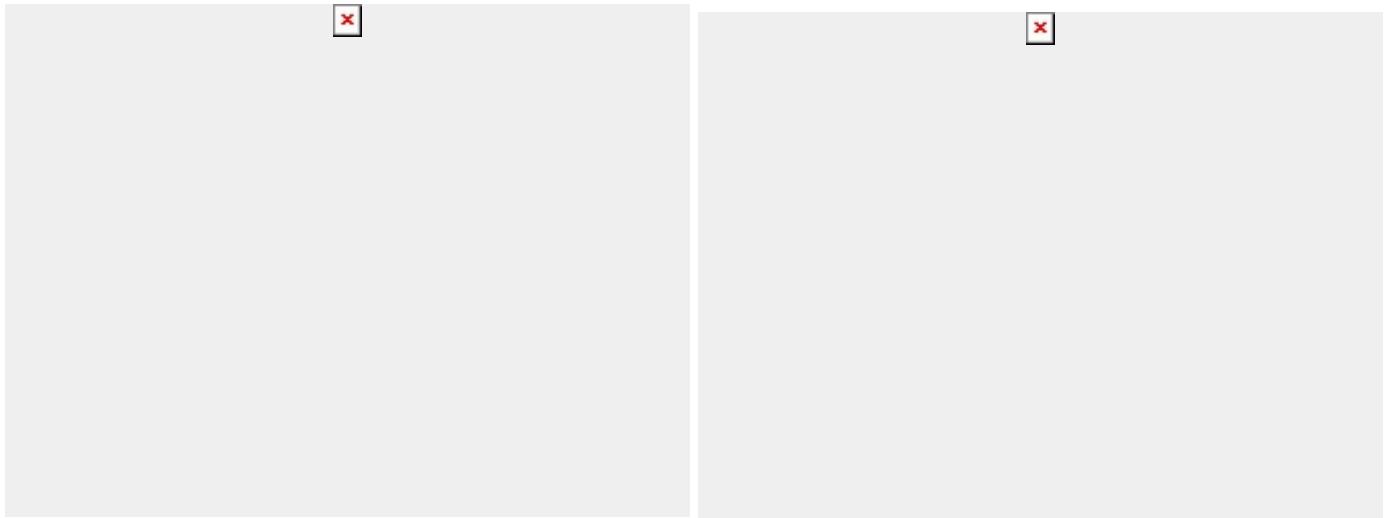
[Коммерческая недвижимость](#)

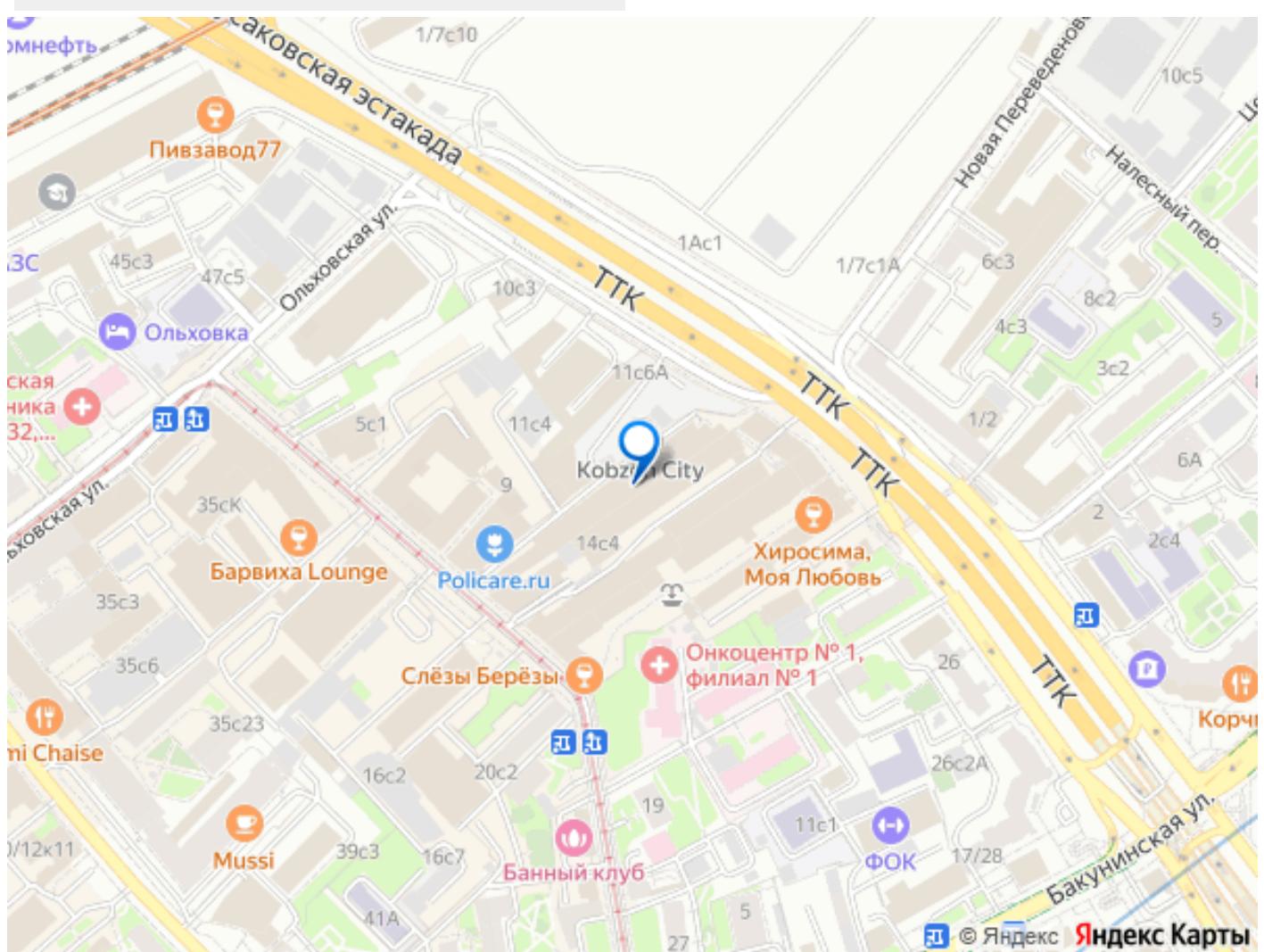


Описание

ID: 576837 Продаётся помещение в модном лофт-пространстве - Расположение: исторический район ЦАО, удобный съезд с ТТК. - Отделка: высококачественная - Инфраструктура: развитая, рядом множество бизнес-центров, шоу-румы, магазины, кафе, апартаменты. - Использование: ретейл, офис, ПСН - Особенности: не является памятником архитектуры До метро Бауманская 5 минут пешком. В окружении бизнес центров. Площадь - 131,9 м МАП - 494 625 руб. Окупаемость 8 лет, что в наше время является шикарным показателем. Срок

договора - 11 месяцев Расторжение за 2
месяца Собственник - физ. лицо Стоимость -
52 760 000 руб. Номер объекта:
#1/576837/14501





Move.ru - вся недвижимость России