

Создано: 24.12.2025 в 15:17

Обновлено: 08.02.2026 в 00:31

<https://move.ru/objects/9287652529>

Светлана Рева, Частный маклер

79850359469

Москва, Амурская улица, 56

55 000 000 ₽

Москва, Амурская улица, 56

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Амурская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

132.5 м²

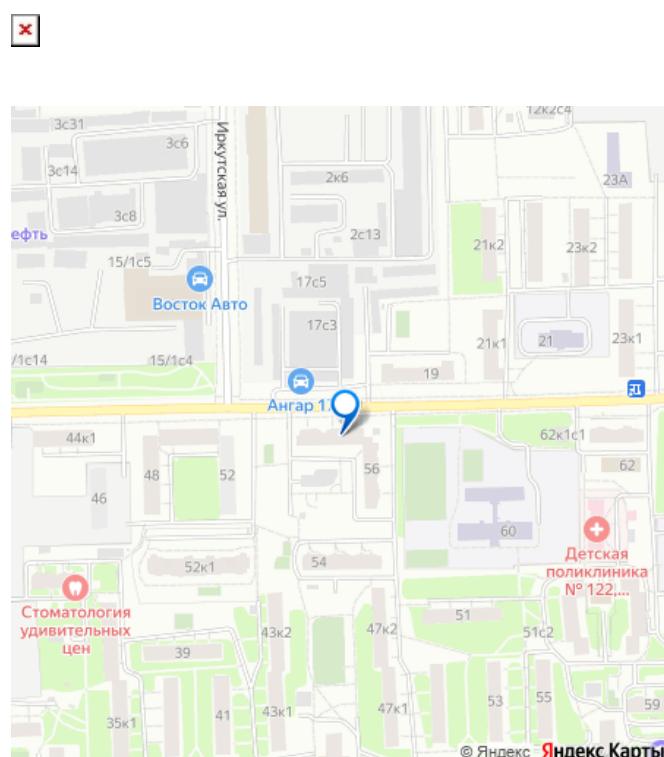
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается готовый бизнес - продуктовый магазин (помещение 132,5 кв.м, 1 этаж жилого дома, отдельный вход с Амурской улицы), от метро Щелковская 10 минут пешком. Помещение в собственности. Объект находится на первой линии домов, что обеспечивает стабильный поток покупателей.

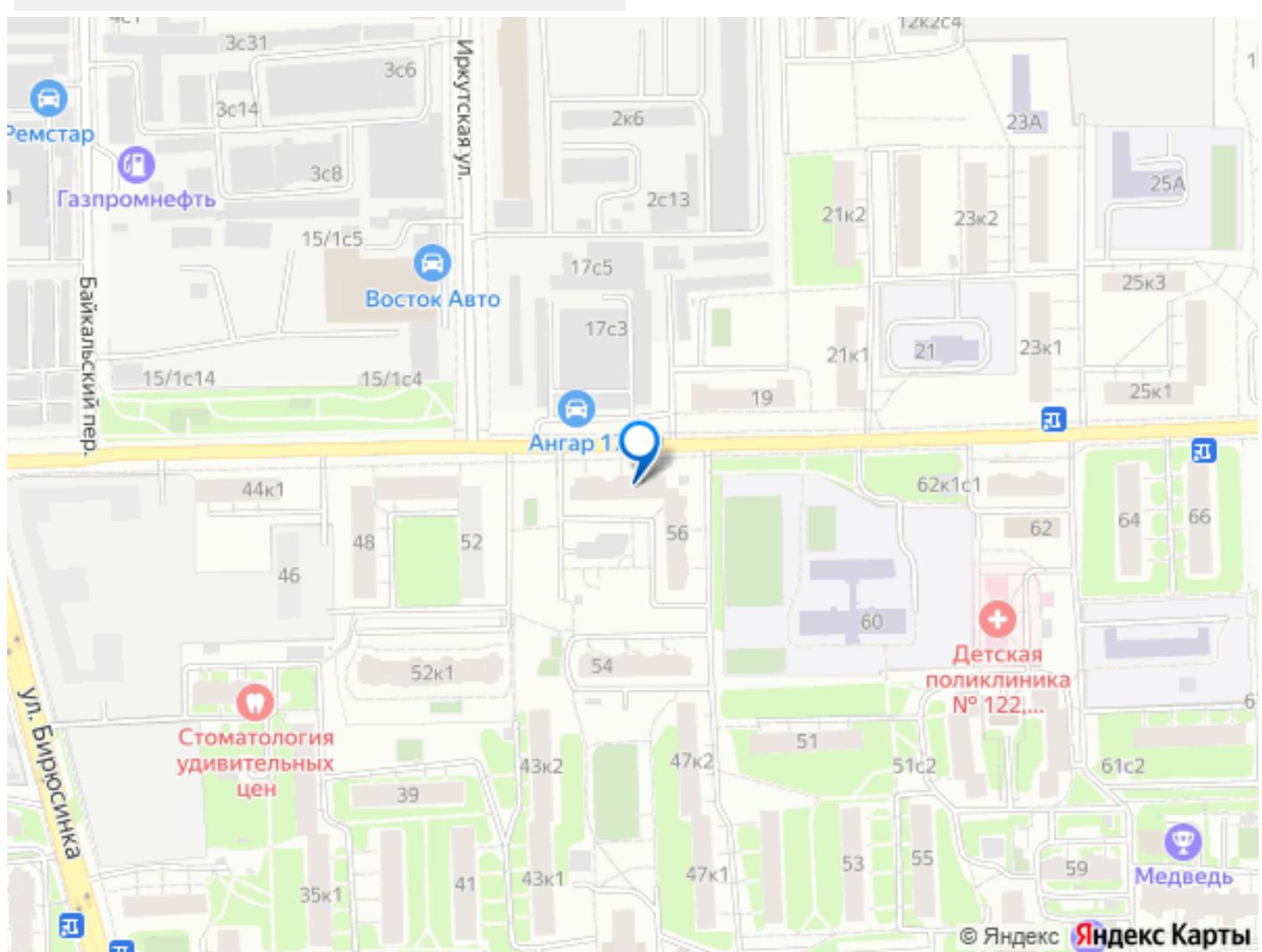
Стоимость объекта: 55 000 000 рублей.

Ключевые факторы привлекательности:

Ежемесячный доход 600 000 рублей в месяц. Развитая инфраструктура района. Высокая проходимость. Парковка. Реальному покупателю скидка. Показ по

договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России