

Создано: 04.09.2025 в 19:10

Обновлено: 25.01.2026 в 17:56

42 973 254 ₽<https://move.ru/objects/9284705251>**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость****79862742715****Готовый бизнес**

Общая площадь

133.3 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

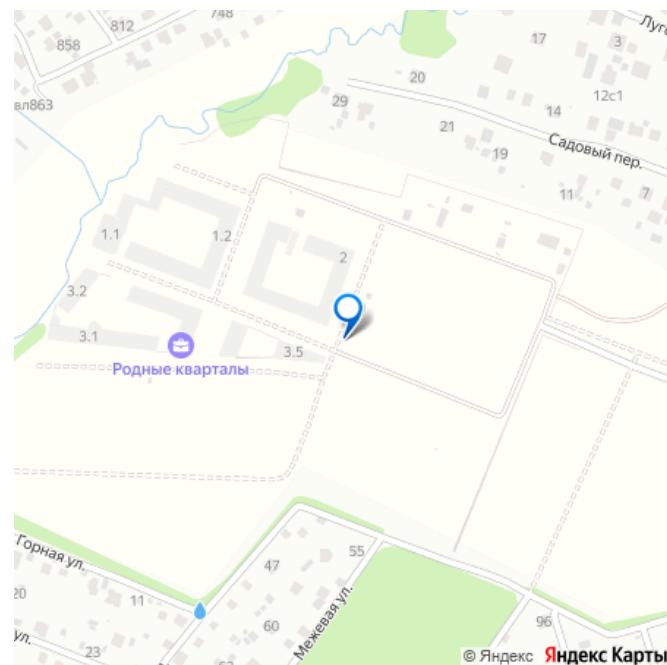
Лот 925949-Г Предложение от Собственника!

Возможно использовать как арендный бизнес. Делимся комиссией с коллегами!

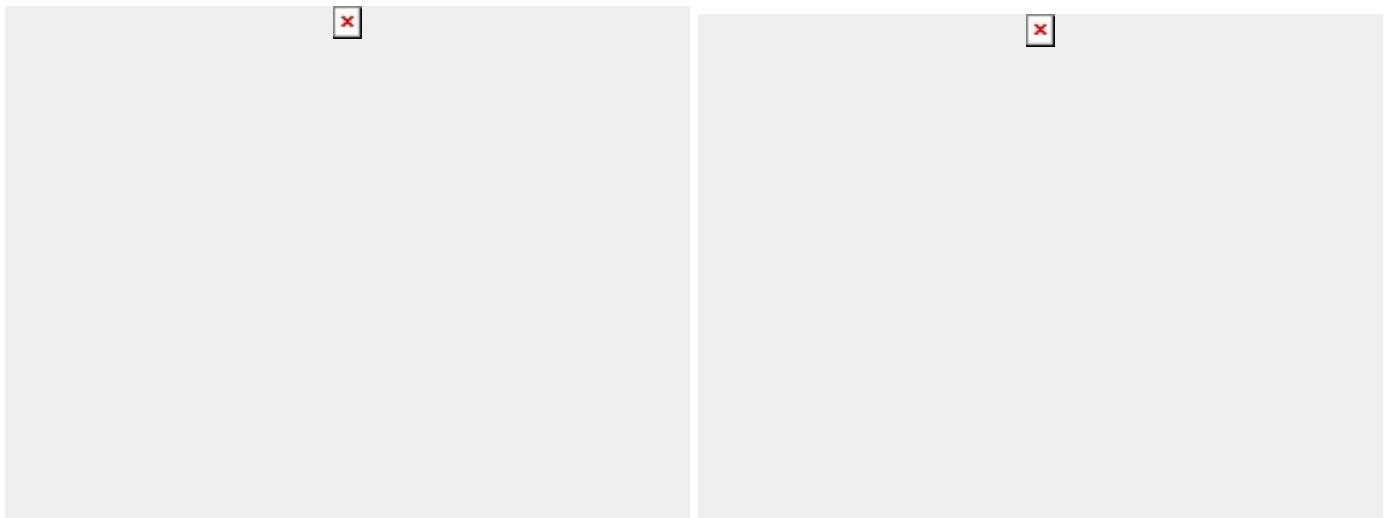
Продажа торгового помещения, свободного назначения, общей площадью 133.3 м² в новом, современном ЖК «Родные кварталы».

Выдача ключей III квартал 2026 г. Первый этаж Потолки 4.81 м. Два индивидуальных входа. Тех. параметры вентиляции 250x200; 600x250; 125 Есть возможность организации доп. уровня. Для развития инфраструктуры района необходимы: магазины, услуги, шоурумы, кафе, рестораны, зоомагазины, разнообразные досуговые учреждения. На помещение получено одобрение под франшизу, а также есть стабильные, платежеспособные арендаторы.

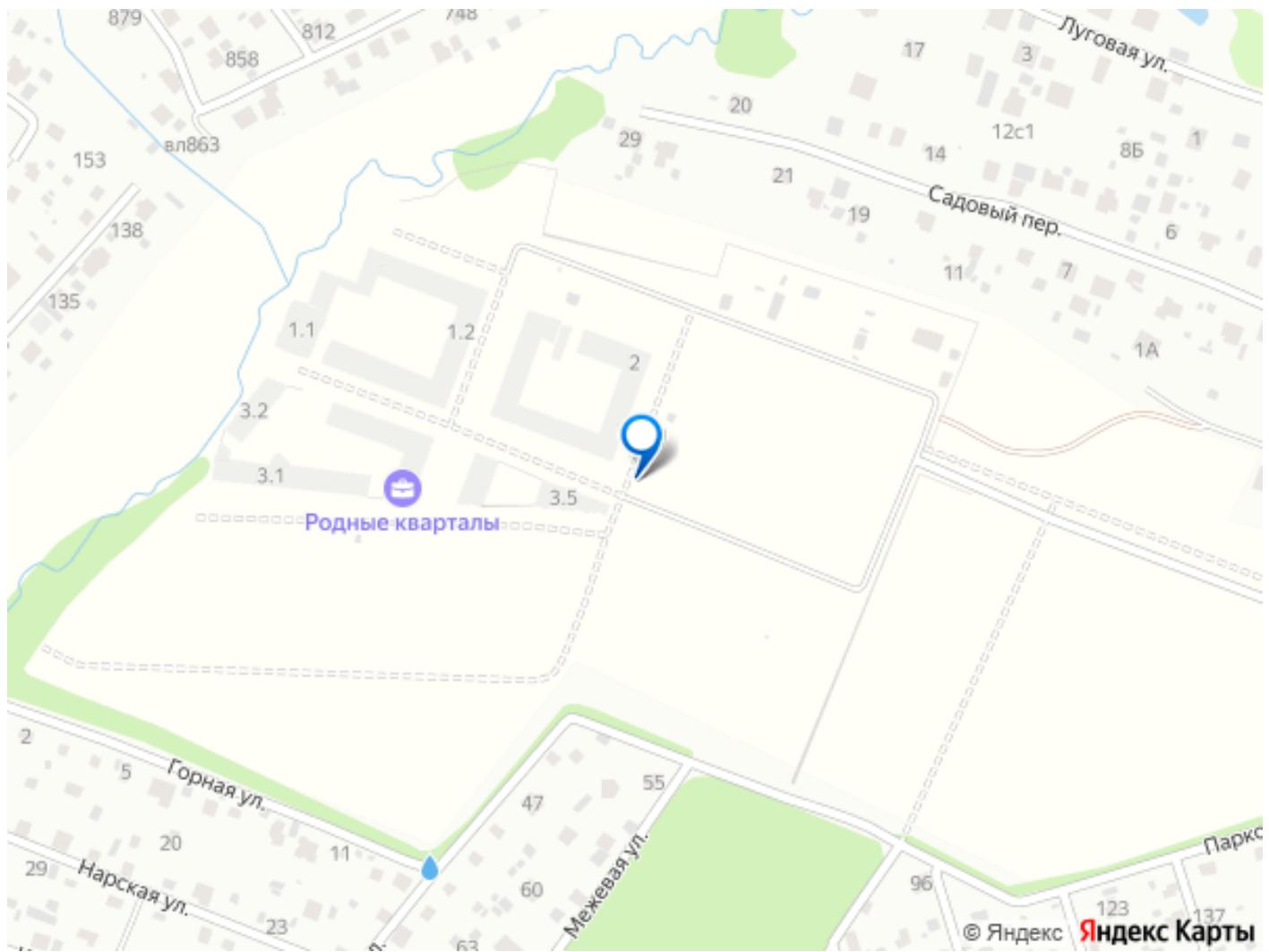
Прогнозируемый ГАП 3 821 307 ? Это отличное место для Вашего собственного либо арендного бизнеса! Жилой комплекс



рассчитан на 21 500 жителей. Разнообразная и продуманная коммерческая инфраструктура будет привлекать большое количество потенциальных клиентов также из окружающих дачных и коттеджных поселков. Возводится на юго-западе столицы (НАО) по соседству с живописным Ульяновским лесопарком. Район обеспечен выездами на три современные автотрассы. 800 м от Боровского шоссе. Рядом с проектом — станция МЦД «Толстопальцево», станция метро и аэропорт «Внуково». Будем рады ответить на Ваши вопросы. Звоните для записи на показ! Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: Нелли Маратовна, доб. 207, ЛОТ 925949-Г







Move.ru - вся недвижимость России