

Создано: 18.12.2025 в 15:08

Обновлено: 27.03.2026 в 13:52

Москва

**65 000 000 ₺**

Москва

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

### Готовый бизнес

Общая площадь

133 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

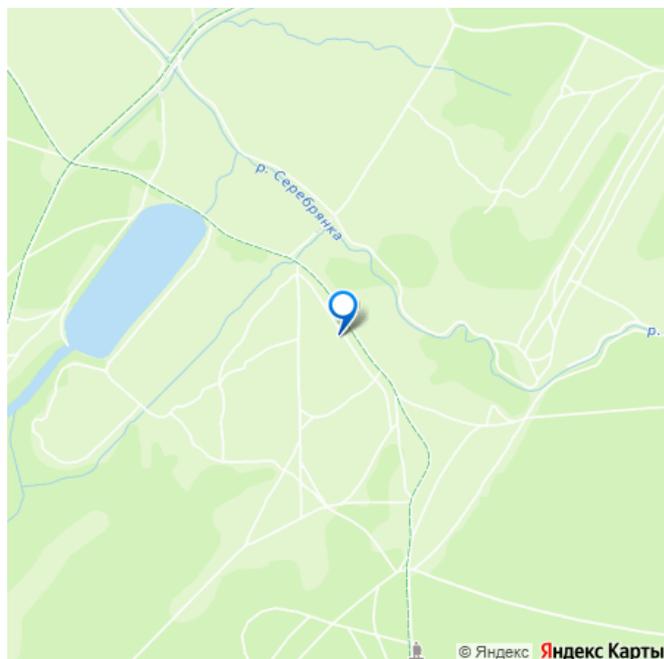
Татьяна. Предлагается к продаже ГОТОВЫЙ арендный бизнес + нежилое помещение (В СОБСТВЕННОСТИ) - действующая автомойка/шиномонтаж. Окупаемость 10 лет (!!!) или 10% годовых чистой прибыли. Годовая чистая прибыль -6,5 млн. Автомойка расположена на первом этаже жилого дома бизнес класса, рядом с выездом из паркинга. Очень удобный подъезд с улицы, парковка на 11 м/м перед самой мойкой, постоянная своя клиентская база. Год назад произведен ремонт всех помещений, оборудование все новое - немецкое. Мойка на 4 м/м + клиентская/ресепшен + кладовое помещение + помещение под хранение шин + СУС.

<https://move.ru/objects/9287532121>

**АМТ - недвижимость, АМТ - недвижимость**

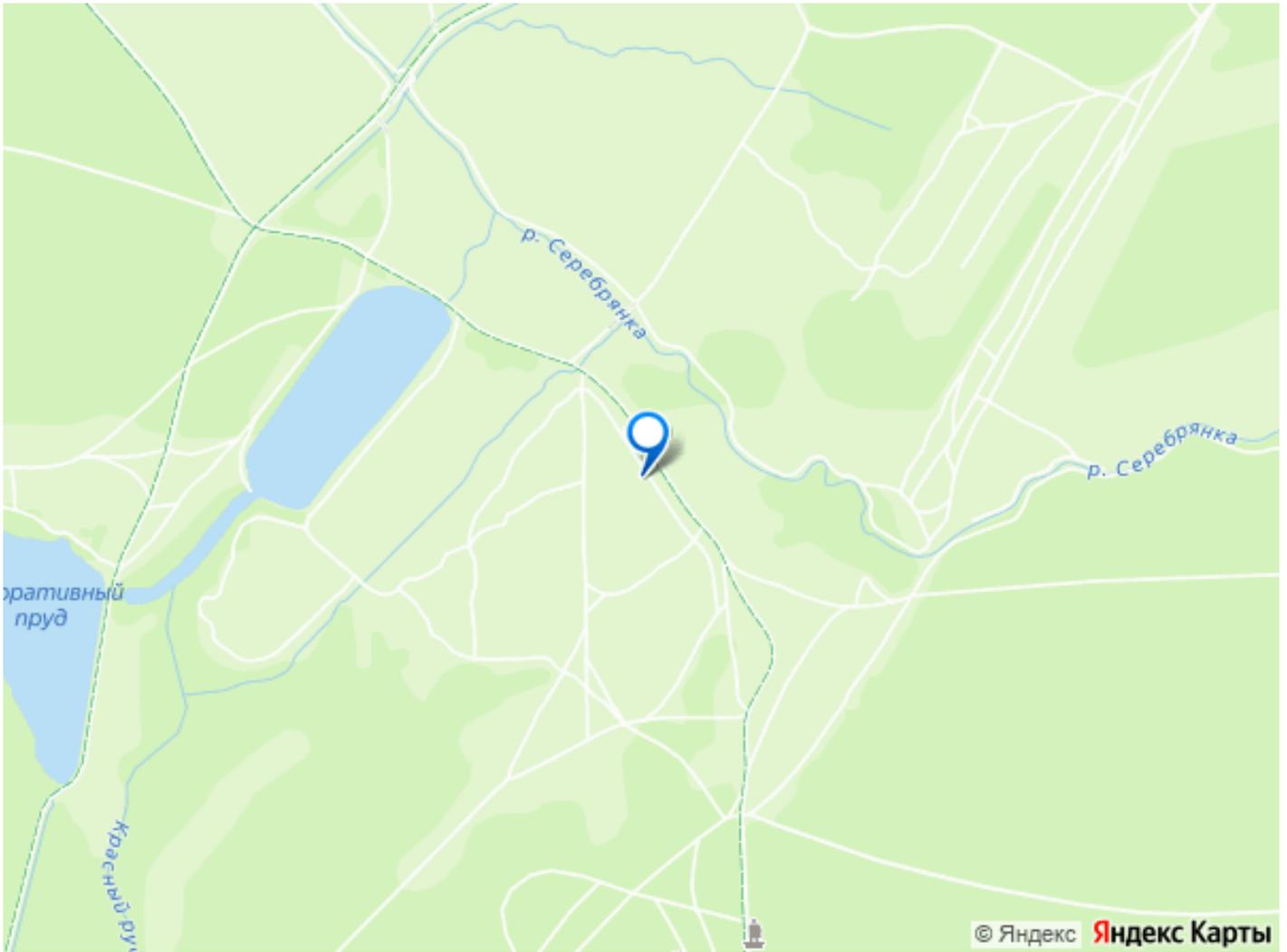
**79327200563,79230766435**

для заметок



Предлагаются услуги - шиномонтажа,  
хранение шин, выпрямление/ правка дисков.  
Все подробности по телефону. Оперативный  
показ. Звоните уважаемые покупатели!





Move.ru - вся недвижимость России