

Создано: 18.06.2025 в 19:10

Обновлено: 25.01.2026 в 18:26

**38 830 848 ₽**<https://move.ru/objects/9281505395>**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость****79862742715**

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

134.4 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

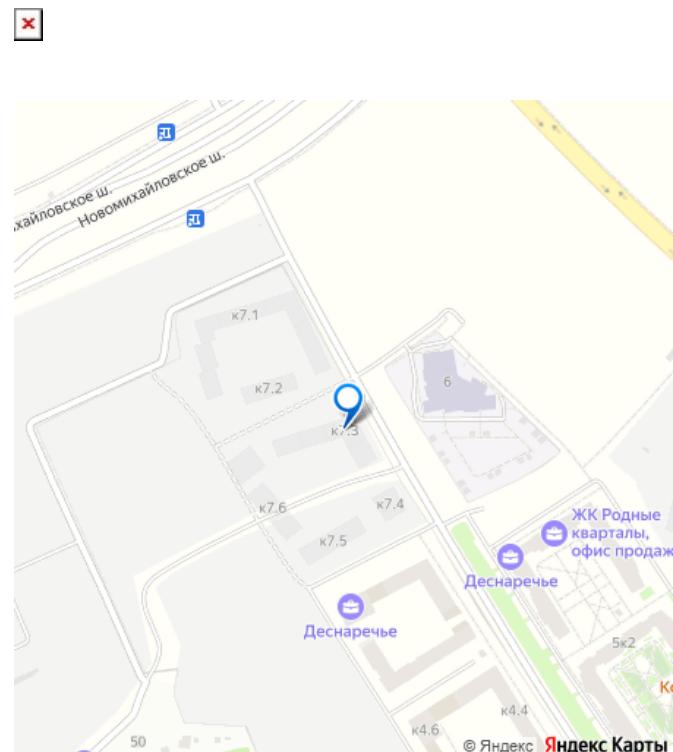
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

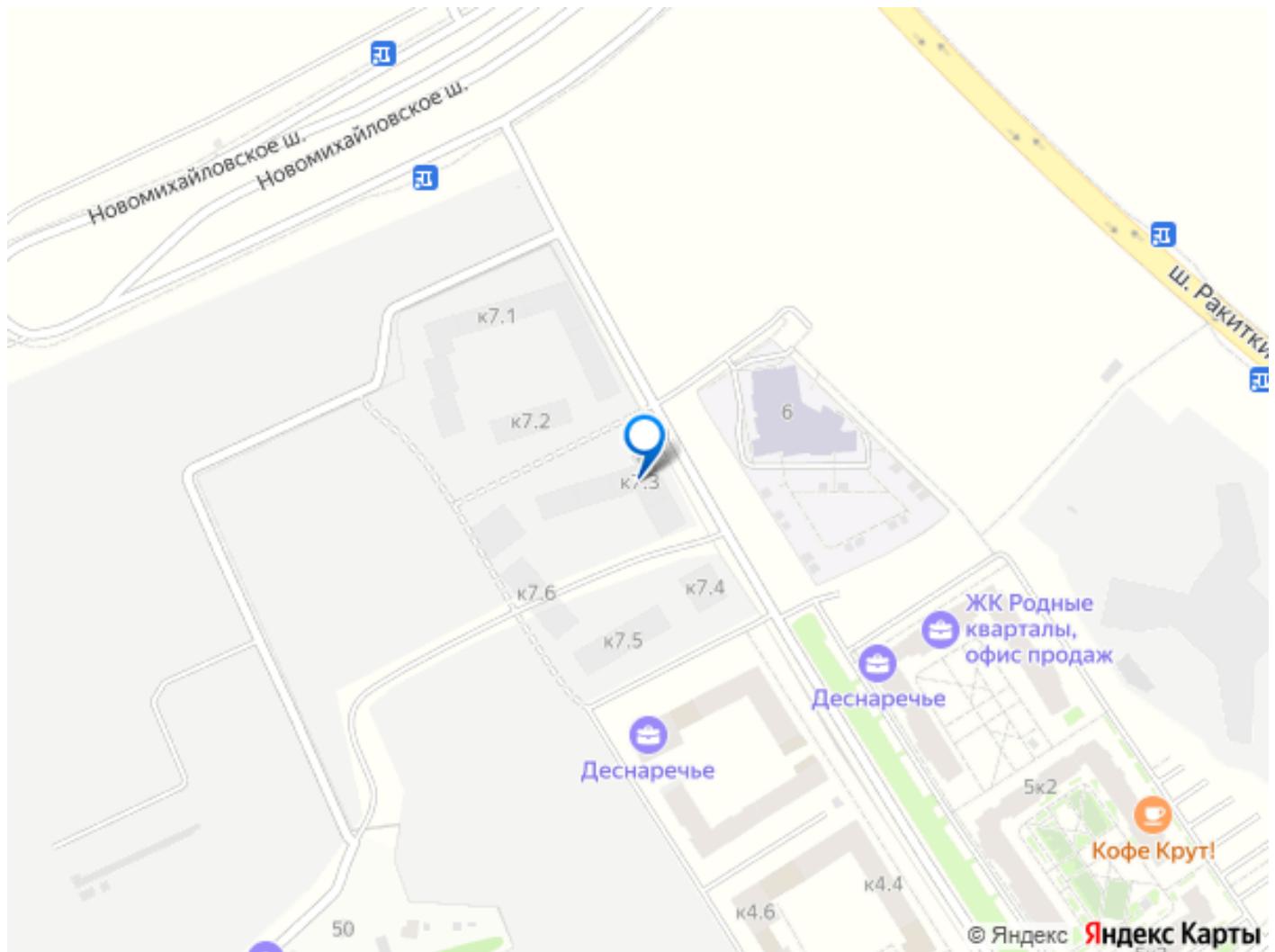
## Описание

Лот 870268-Г Предложение от Собственника!  
Возможно использовать как арендный  
бизнес. Делимся комиссией с коллегами!  
Предлагается к продаже коммерческое  
помещение общей площадью 134,4 м<sup>2</sup>.  
Объект подходит для различных видов  
деятельности, включая медицинские центры,  
салоны красоты, парикмахерские, офисы,  
рестораны, бары, банки, предприятия  
бытового обслуживания, торговые точки и  
магазины. Помещение обладает следующими  
характеристиками: площадь — 134,4 м<sup>2</sup>,  
назначение — свободное, отделка  
отсутствует. Высота потолков составляет  
5,41 м, разрешенная мощность — 26,9 кВт.  
Вентиляционная система представлена  
каналами Ш200 и Ш100. Вход в помещение



один, этажность — один уровень. Витринное остекление не предусмотрено. Приобретая недвижимость позволяет воспользоваться интерактивным подбором помещений, а также рассмотреть варианты с акцептом франшизы. Срок сдачи объекта запланирован на I квартал 2028 года. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: НОВОСТРОЙКИ , доб. 211, ЛОТ 870268-Г





Move.ru - вся недвижимость России