

**39 284 356 ₺**

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

134.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

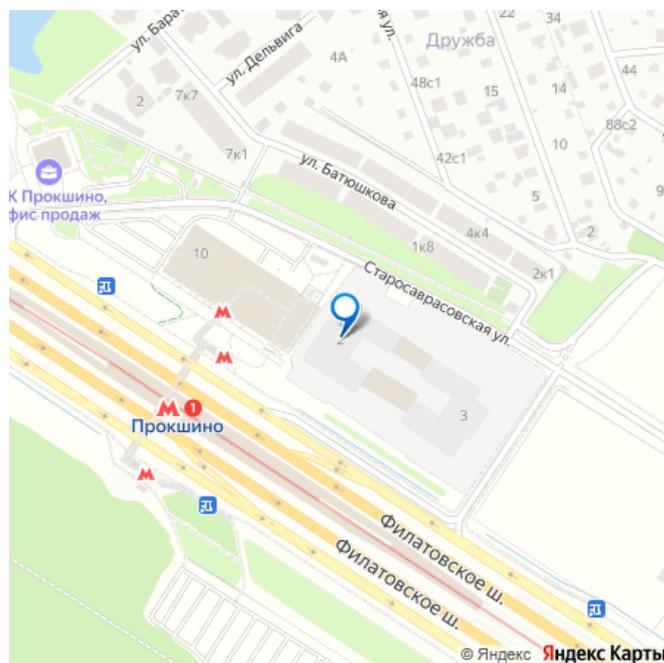
## Описание

Лот 794879-Г Предложение от Собственника!  
Возможно использовать как арендный бизнес. Делимся комиссией с коллегами!  
Продается помещение свободного назначения площадью 134,6 м<sup>2</sup> в новостройке. Объект подходит для различных видов деятельности, включая медицинские центры, салоны красоты, офисы, рестораны, банки, торговые точки и другие коммерческие проекты. Бизнес-квартал «Прокшино» представляет премиальные офисы класса «А» с инвестиционными ценами. Проект сочетает в себе современные стандарты строительства, продуманную инфраструктуру и живописное природное окружение. В составе квартала предусмотрены торговый центр нового

<https://move.ru/objects/9273175546>

**Апекс Недвижимость Новостройки,  
Апекс-Недвижимость  
79862742715**

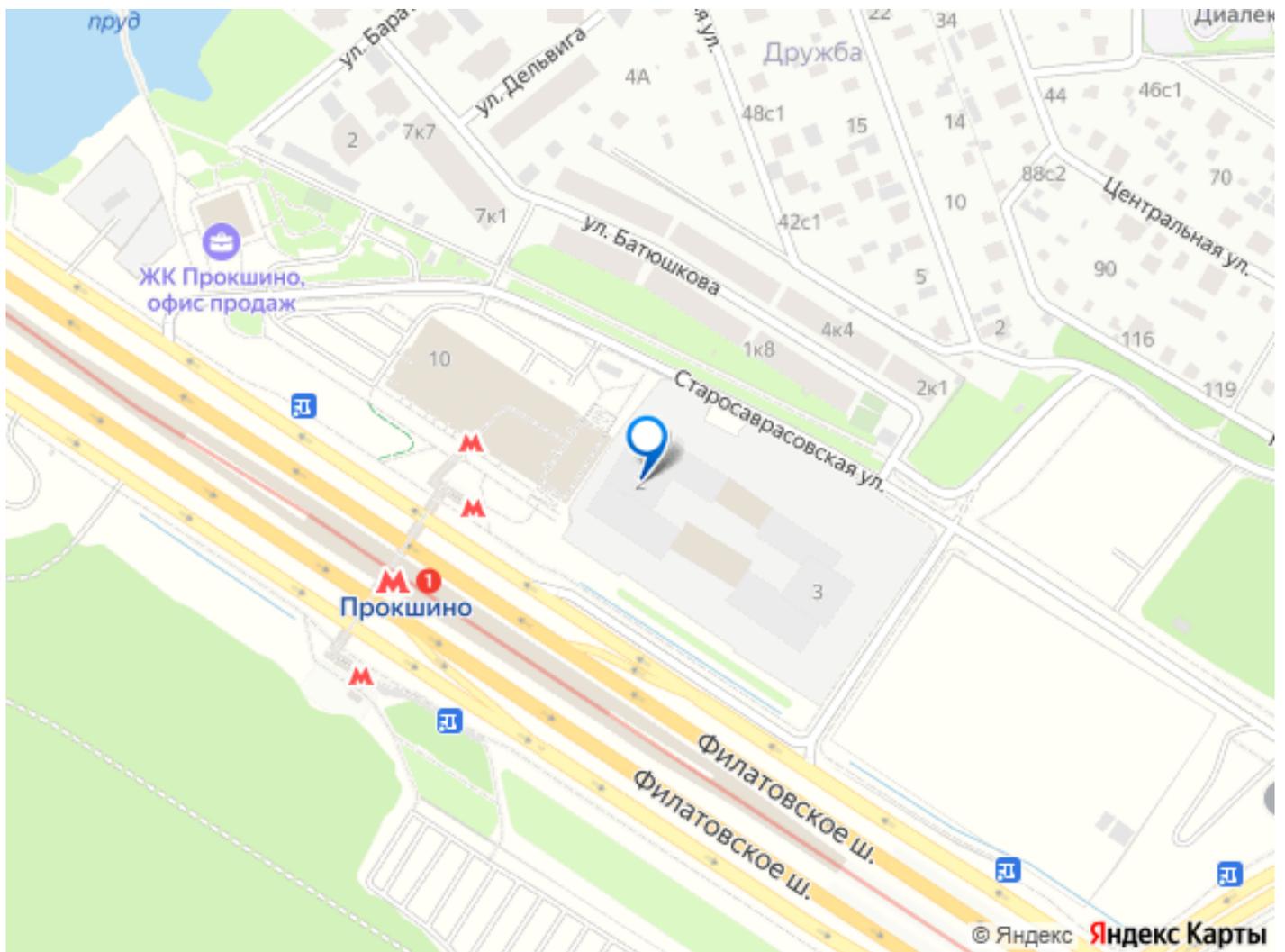
для заметок



формата, панорамный ресторан с террасой, лобби с постаматами и благоустроенная территория с набережной. Расположение обеспечивает отличную транспортную доступность: 1 минута пешком от станции метро «Прокшино» с прямым крытым переходом и 15 минут до аэропорта «Внуково». Офисы оснащены передовыми инженерными решениями, включая питьевой водопровод, системы кондиционирования, очистки и увлажнения воздуха, а также панорамные окна с функцией проветривания. Доступны варианты от офисов площадью от 100 м² до целых зданий. Срок сдачи объекта запланирован на III квартал 2026 года. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: НОВОСТРОЙКИ , доб. 211, ЛОТ 794879-Г







Move.ru - вся недвижимость России