

Москва

5 500 000 ₽

Москва

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

134 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

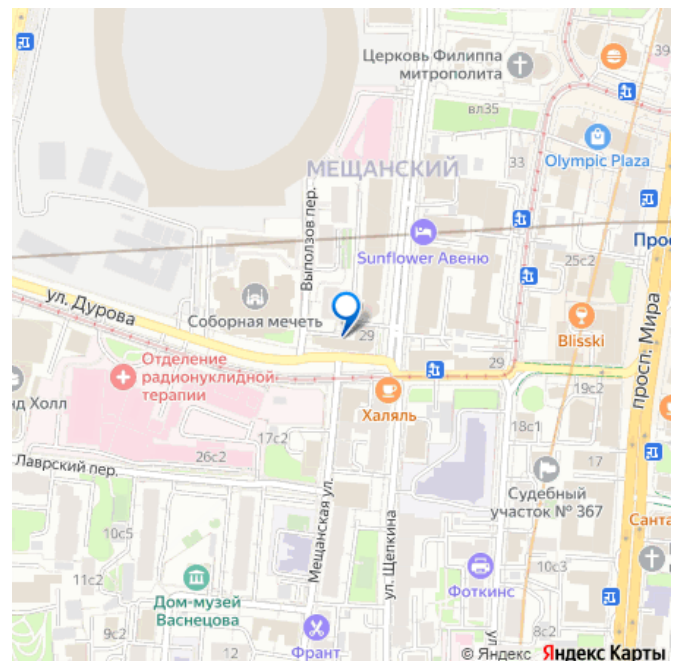
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

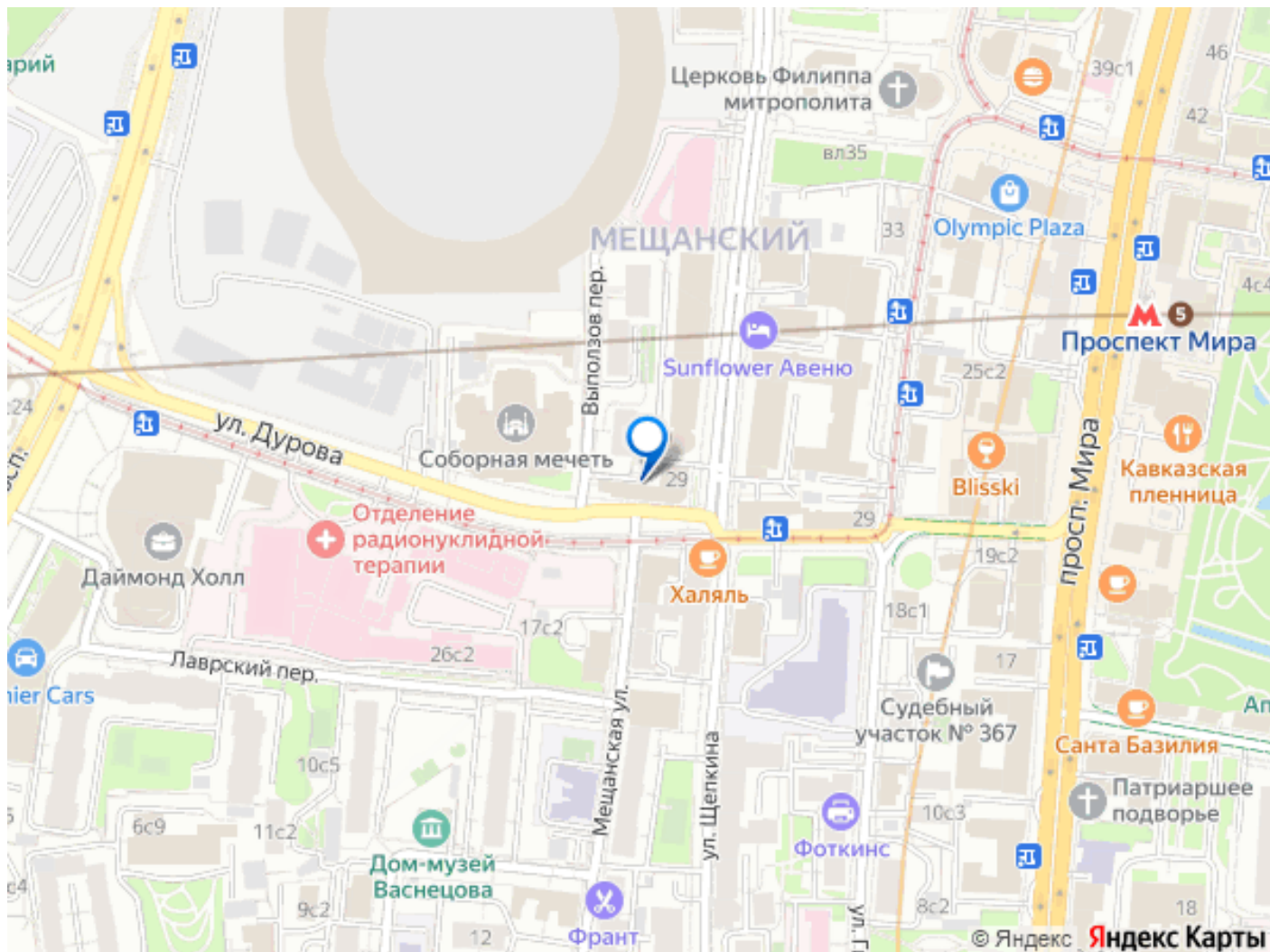
На продажу выставлен успешный ресторан в центре Москвы бизнес с активным потоком клиентов и отличной репутацией. Ключевые преимущества: 1. Выгодное местоположение: Ресторан находится в самом центре Москвы, в нескольких минутах от метро, обеспечивая постоянный поток посетителей благодаря высокому пешеходному трафику. 2. Эффективные бизнес-процессы: Команда профессионалов с минимальной текучестью кадров полностью укомплектована. Все процессы настроены таким образом, чтобы справляться с высоким клиентским потоком и обеспечивать стабильные результаты. 3. Отличная репутация: Ресторан входит в топ-5

для заметок



заведений района по версии Яндекс.Карт и имеет награду «Хорошее место», что подтверждает высокое качество услуг. Активный профиль на Яндексе помогает привлекать новых клиентов. 4. Уникальные предложения: Имеется алкогольная лицензия и отработанное меню, которое пользуется популярностью у клиентов. 5. Финансовая стабильность: Долгосрочный договор аренды на 10 лет с надежным арендодателем, предусматривающий ограничение по проценту роста аренды. Доходы составляют 3 000 000 рублей Расходы около 2 500 000 рублей Средняя чистая прибыль составляет 500 000 рублей Стоимость бизнеса 5 500 000 рублей Окупаемость 11 месяцев Фотографии отправляем по запросу. Звоните, чтобы узнать больше и договориться о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России