

**59 165 424 ₽**

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

135.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

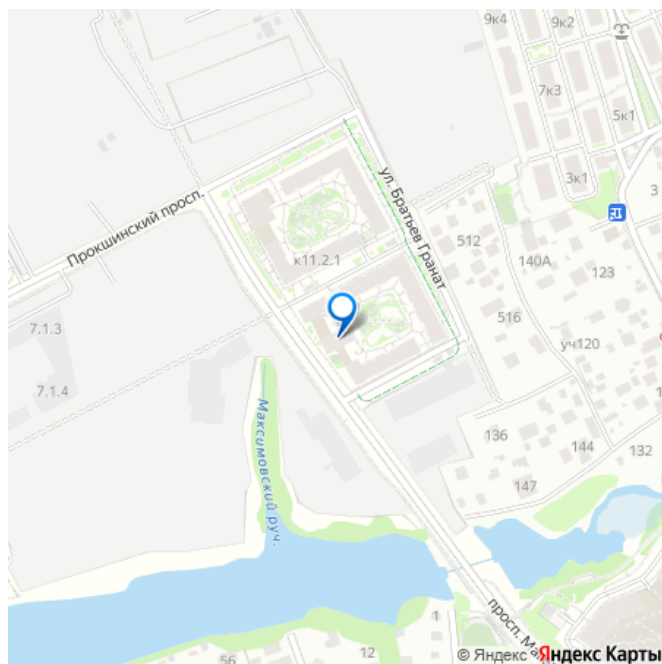
Лот 929345-Г Предложение от Собственника! Возможно использовать как арендный бизнес. Делимся комиссией с коллегами! В рамках реализации проекта жилого района «Прокшино» предлагается к приобретению коммерческое помещение свободного назначения общей площадью 135,9 м<sup>2</sup>. Помещение характеризуется высотой потолков 5,51 метра, разрешенной мощностью 27,5 кВт и системой вентиляции. Отделка в помещении отсутствует. А101 предоставляет специальные условия финансирования: ипотеку на коммерческие помещения от 4,5% годовых. Также действует уникальное предложение с возвратом ипотеки 1,01% при первоначальном взносе от 30%. Район

<https://move.ru/objects/9284884444>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

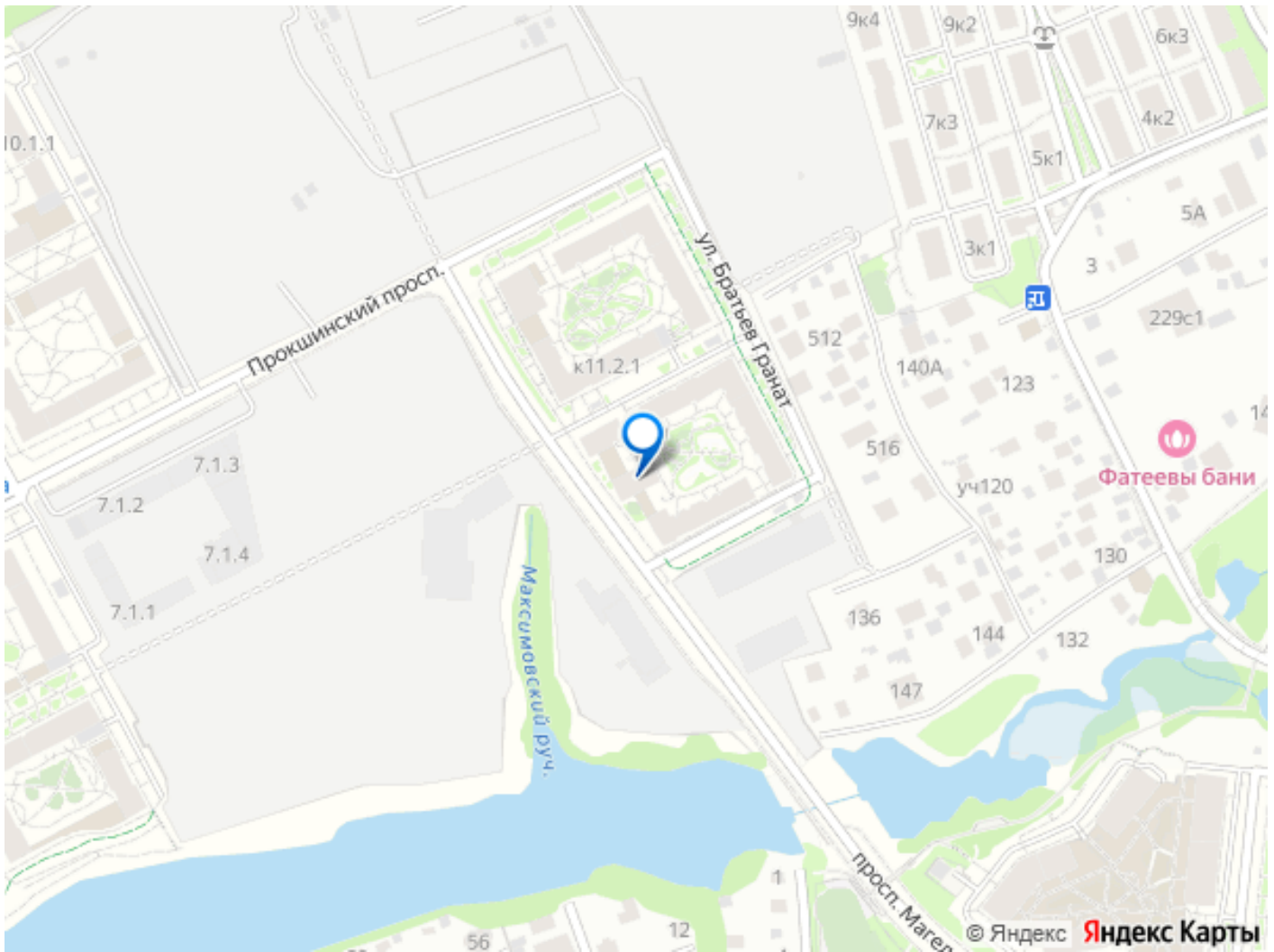
**79862742715**

для заметок



«Прокшино» расположен в юго-западной части Москвы, в 500 метрах от одноимённой станции метро. В составе кластера запланировано строительство крупного торгово-офисного центра и всесезонного спортивно-развлекательного комплекса. Инфраструктура района включает детский сад, физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейнами и супермаркет. Помещения обладают свободной планировкой и потенциалом для объединения с соседними лотами, что позволяет адаптировать пространство под конкретные бизнес-задачи. Срок сдачи объекта запланирован на второй квартал 2028 года. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: НОВОСТРОЙКИ , доб. 211, ЛОТ 929345-Г





Move.ru - вся недвижимость России