

Создано: 12.09.2025 в 08:50

Обновлено: 22.01.2026 в 08:43

<https://move.ru/objects/9284884444>**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость****79862742715****59 165 424 ₽**

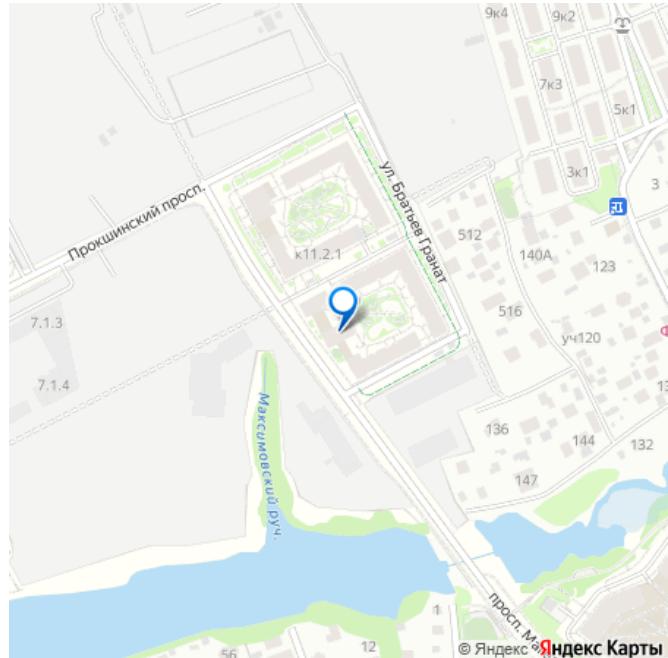
Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

135.9 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 929345-Г Предложение от Собственника!

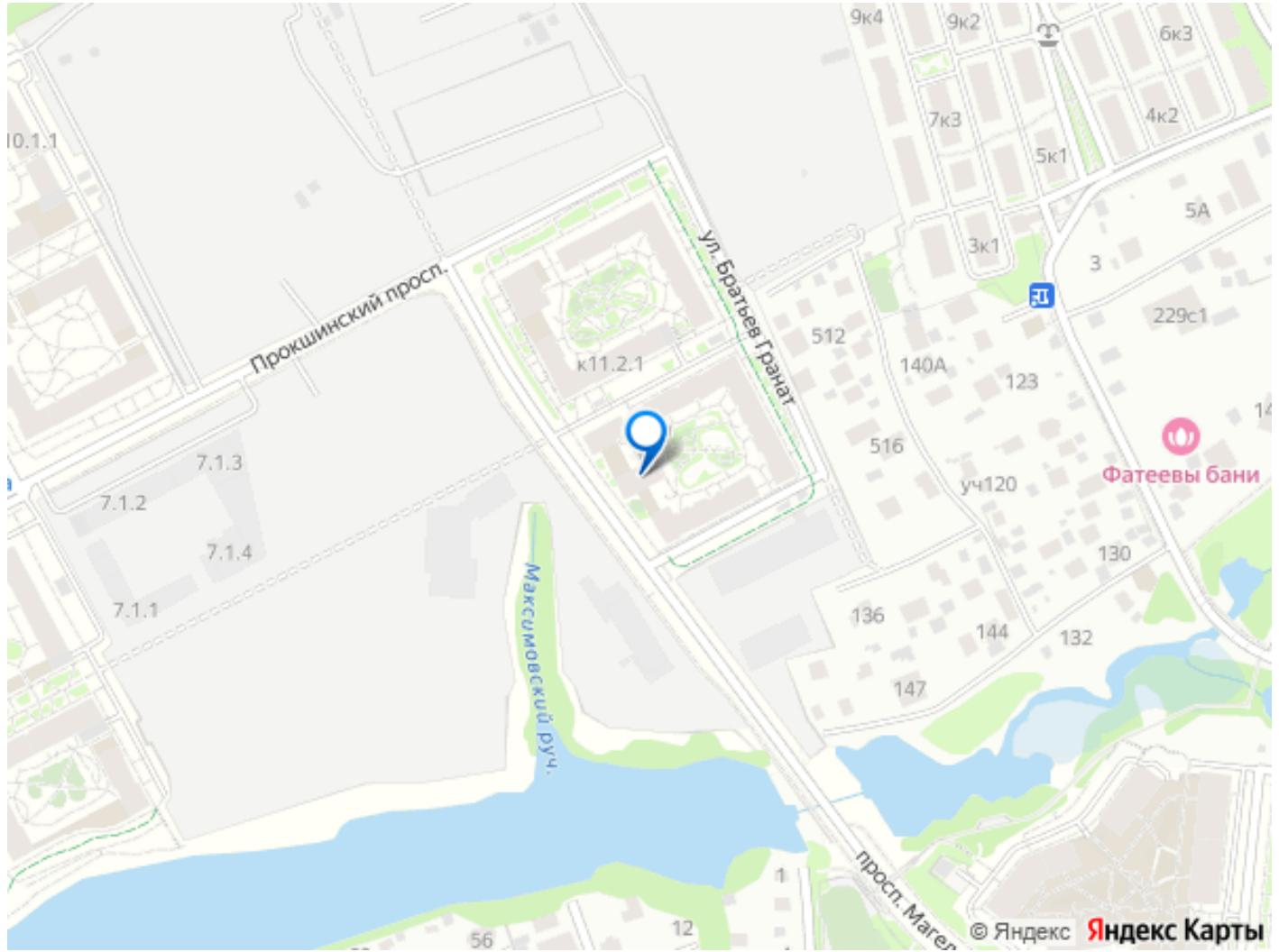
Возможно использовать как арендный бизнес. Делимся комиссией с коллегами! В рамках реализации проекта жилого района «Прокшино» предлагается к приобретению коммерческое помещение свободного назначения общей площадью 135,9 м².

Помещение характеризуется высотой потолков 5,51 метра, разрешенной мощностью 27,5 кВт и системой вентиляции.

Отделка в помещении отсутствует. А101 предоставляет специальные условия финансирования: ипотеку на коммерческие помещения от 4,5% годовых. Также действует уникальное предложение с возвратом ипотеки 1,01% при первоначальном взносе от 30%. Район

«Прокшино» расположен в юго-западной части Москвы, в 500 метрах от одноимённой станции метро. В составе кластера запланировано строительство крупного торгово-офисного центра и всесезонного спортивно-развлекательного комплекса. Инфраструктура района включает детский сад, физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейнами и супермаркет. Помещения обладают свободной планировкой и потенциалом для объединения с соседними лотами, что позволяет адаптировать пространство под конкретные бизнес-задачи. Срок сдачи объекта запланирован на второй квартал 2028 года. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: НОВОСТРОЙКИ , доб. 211, ЛОТ 929345-Г





Move.ru - вся недвижимость России