

Создано: 22.04.2026 в 19:49

Обновлено: 04.05.2026 в 19:07

**Москва, улица Аэрофлотская, 10/13**

**27 000 000 ₺**

Москва, улица Аэрофлотская, 10/13

Улица

[улица Аэрофлотская](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

135.9 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 134960260 Уникальное Коммерческое Помещение 135,9 м<sup>2</sup> во Внуково Идеально для Вашего Бизнеса! Представляем вашему вниманию просторное коммерческое помещение цокольного типа площадью 135,9 м<sup>2</sup> по адресу: Аэрофлотская 10/13, Внуково. Это идеальная локация для реализации самых смелых бизнес-идей! Почему это помещение идеально для вас?

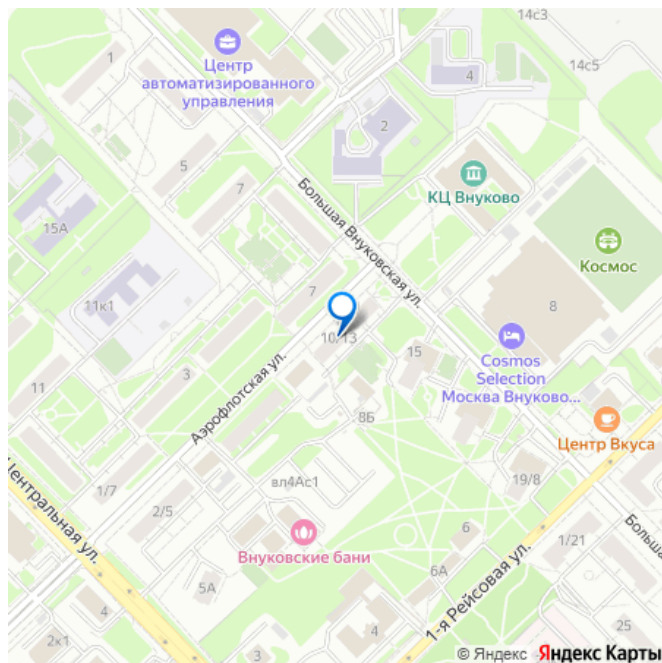
Стратегическое расположение: Аэрофлотская улица находится в динамично развивающемся районе Внуково, с активным жилым массивом и близостью к международному аэропорту. Это обеспечивает стабильный поток как местных

<https://move.ru/objects/9294002211>

План Б, План Б

**79805169094**

для заметок



жителей, так и транзитных клиентов.

Универсальность назначения: Пространство 135,9 м<sup>2</sup> позволяет разместить практически любой формат бизнеса: Сфера услуг: Салон красоты, студия маникюра, барбершоп, ателье, химчистка, прачечная. Торговля: Магазин у дома, специализированный продуктовый магазин, пункт выдачи заказов (ПВЗ). Образование и досуг: Детский развивающий центр, языковая школа, танцевальная студия, йога-центр, клуб по интересам. Логистика: Небольшой склад, пункт временного хранения, центр комплектации заказов для интернет-магазина. Офис: Тихое, функциональное пространство для офиса компании, не требующей витрины. Экономическая выгода: Цокольный этаж традиционно предлагает более выгодные условия по аренде или покупке, что значительно снижает стартовые инвестиции и операционные расходы для вашего бизнеса. Готово к реализации: Помещение имеет достаточную площадь для комфортного размещения нескольких функциональных зон. Требуется косметический ремонт, который вы сможете выполнить по своему вкусу, создав уникальный интерьер под ваш бренд. Все коммуникации: Электричество, водоснабжение, отопление, вентиляция всё необходимое для бесперебойной работы вашего предприятия. Не упустите возможность приобрести или арендовать перспективное коммерческое помещение в одном из самых развивающихся районов Москвы! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать подробности и договориться о просмотре





Move.ru - вся недвижимость России