

🕒 Создано: 27.11.2024 в 18:22

Обновлено: 01.12.2025 в 13:36

**Москва**

**4 500 000 ₽**

Москва

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

135 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

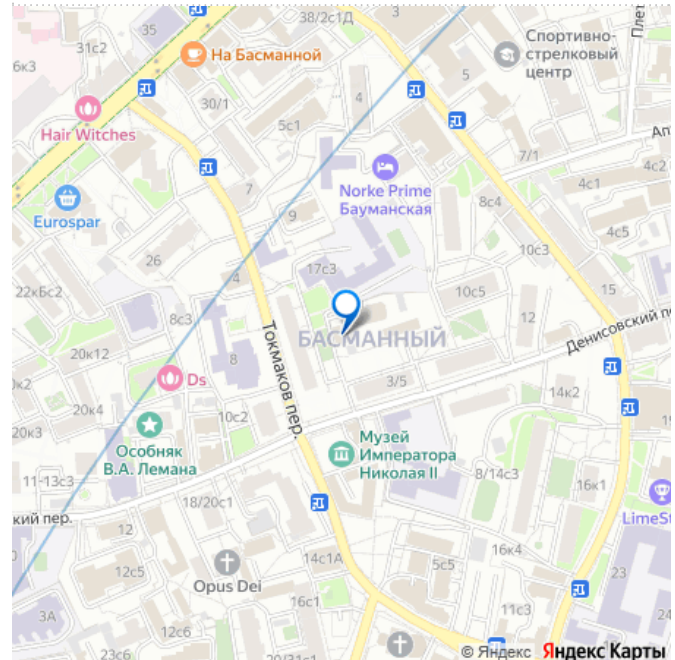
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продается готовый бизнес- отель от собственника. Действующий мини-отель на 6 номеров с устойчивыми финансовыми показателями. Собственник открывал отель самостоятельно, для себя и вложил в создание и в рекламу сумму в 2 раза больше продажной цены. Продает только по причине постоянного проживания собственника за пределами РФ. Расположен в шаговой доступности от метро. Отель привлекает своих гостей удачной локацией. Все номера имеют стильный ремонт. Имеется 2 душевых и 3 сан.узла, вода холодная, горячая, канализация, цифровое ТВ, интернет. Гостиничный комплекс оборудован

для заметок



видеонаблюдением. Всё находится в собственности. Пожарная, охранная сигнализации подключены и оплачены. Передаем полный сервис работы: прекрасный Администратор, телефон и все подключенные сервисы. Выгодное предложение как для инвесторов, так и для предпринимателей в гостиничной сфере. Вы приобретаете бизнес и недвижимость. Бизнес полностью налажен, раскручен, оформлены все необходимые разрешительные документы, персонал стабильно работает, обучен и готов к дальнейшей работе с новым собственником на прежних условиях. Доход 300 000 рублей/мес и более. ID: 780610

