

**Москва**

**4 500 000 ₽**

Москва

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

135 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

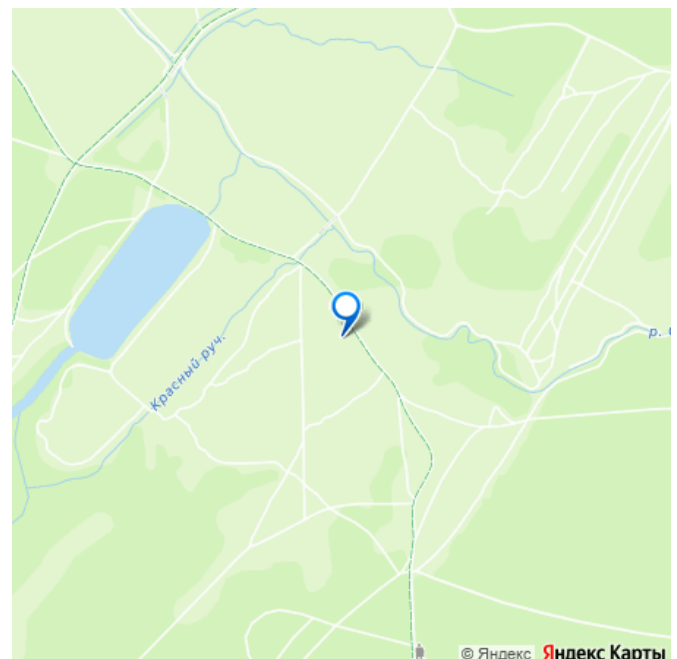
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

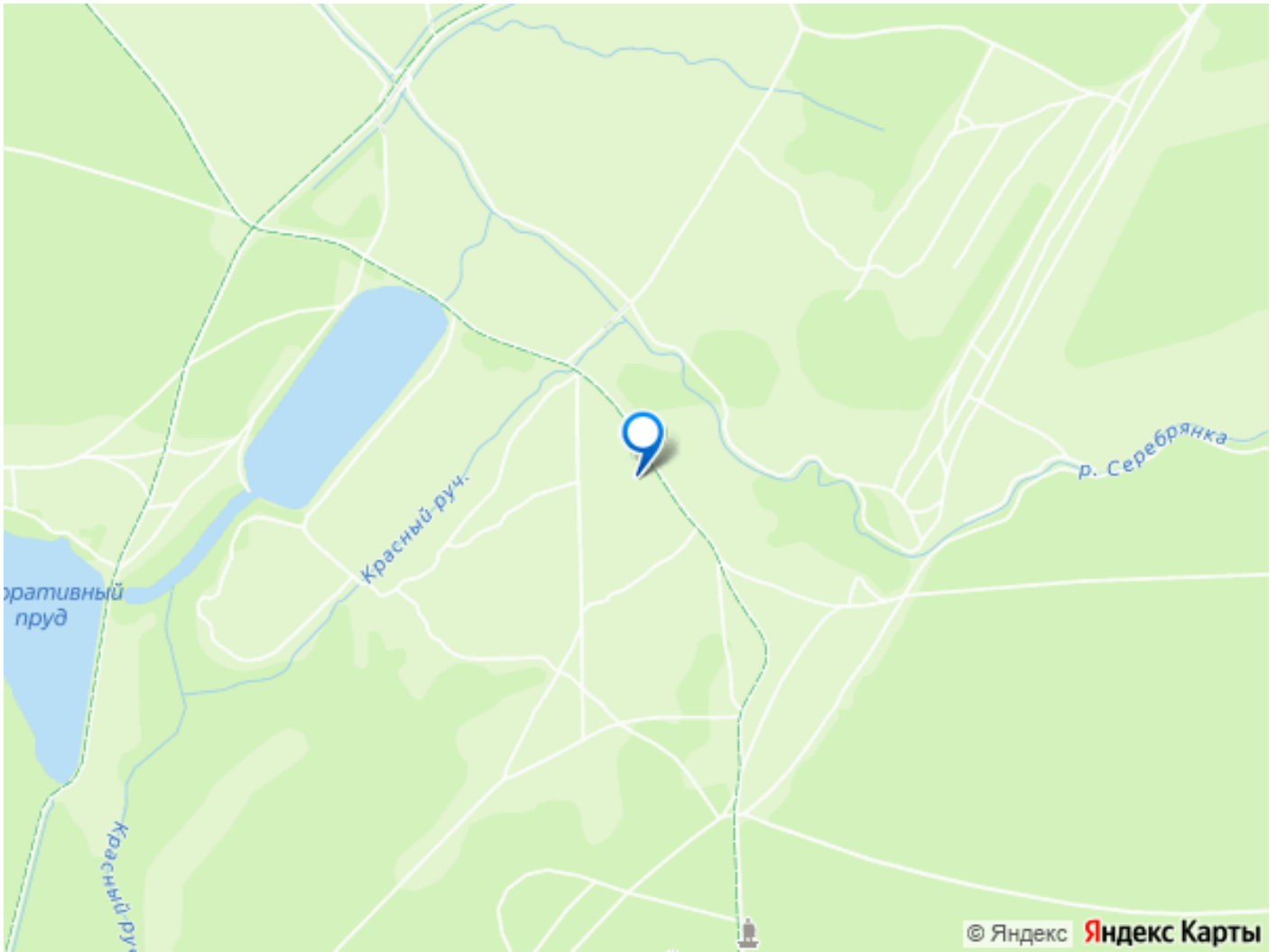
? Продаётся уютное кафе с недавно полученной алкогольной лицензией на 5 лет! Это самое популярное заведение в районе, которому нет равных конкурентов. Кроме того, в цену включено бistro в соседнем здании! Это отличная возможность расширить бизнес и привлечь новых клиентов. Материальные активы кафе и бistro, с учётом уценки, составляют 2 500 000 рублей. Финансовые показатели: Доходы 1 250 000 рублей Чистая прибыль 300 000 рублей Стильное кафе рассчитано на 45 комфортных посадочных мест, и в нём есть отдельная комната для проведения мероприятий. Вечера мафии, креативные

для заметок



встречи, корпоративы создайте уникальную атмосферу для своих гостей! Регулярные выставки, стенд-апы и другие интересные события привлекают в кафе весёлую и дружелюбную аудиторию. Это прекрасное место для наслаждения вкусной едой и напитками в приятной компании! ?В штате 2 повара и 3 бариста, настоящие профессионалы, готовые радовать гостей изысканными блюдами и напитками. Стоимость бизнеса 4 500 000 рублей. Звоните сейчас, чтобы обсудить детали и назначить встречу! Фотографии в этом объявлении соответствуют тематике бизнеса; реальные фотографии предоставляются по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России