

Создано: 18.02.2026 в 23:06

Обновлено: 16.03.2026 в 16:02

Собственник

79166269821

Москва, улица Талалихина, 1К3

20 000 000 ₺

Москва, улица Талалихина, 1К3

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Талалихина](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

137 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

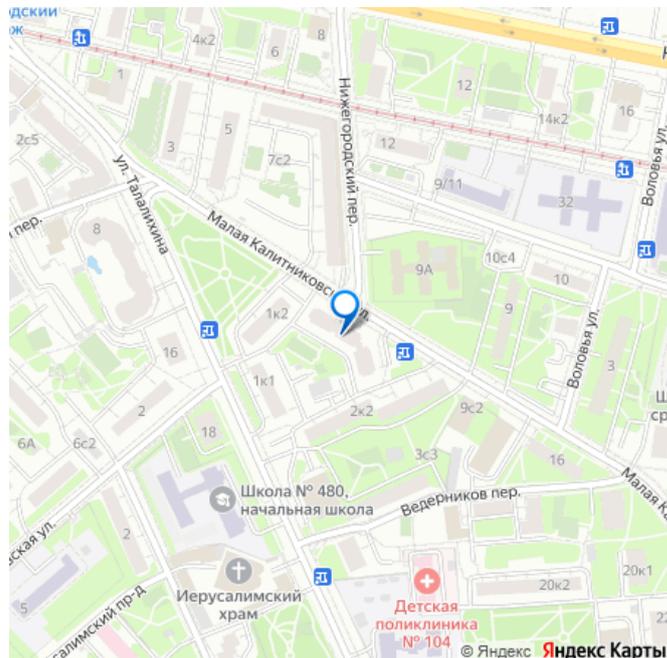
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается действующий медицинский центр. ЦАО. Метро Пролетарская, Таганская. Отдельный вход. Парковка под шлагбаумом для персонала. Для пациентов бесплатно во дворе. Бессрочная лицензия: Травматология и ортопедия, неврология, косметология, сестринское дело. Готово разрешение СЭС на долицензирование: терапия, эндокринология, мануальная терапия, экспертиза временной не трудоспособности (выдача больничных листов). Центр работает с 2019 года, 6 кабинетов, ресепшен, хол для ожидания, 2 сан. узла, склад для медикаментов,

для заметок



укомплектован всем необходимым оборудованием и мебелью. Центрифуги, УВТ(ударно-волновая терапия) и т.д. В штате несколько докторов, 2 мед. сестры, два администратора. Большая база постоянных пациентов, CRM система, многоканальная телефония, сайт для привлечения пациентов. Договор аренды на 5 лет. Аренда 275 тыс. в месяц. Коммунальные 20000. Действующие договора с обслуживающими компаниями. Все помещения соответствуют требованиям СЭС и Росздравнадзору.



