

🕒 Создано: 30.01.2026 в 13:57

Обновлено: 13.04.2026 в 12:40

Москва, улица Космонавта Волкова, 6А

37 985 000 ₺

Москва, улица Космонавта Волкова, 6А

Округ

[САО, Войковский район](#)

Улица

[улица Космонавта Волкова](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

137 м²

Детали объекта

Тип сделки

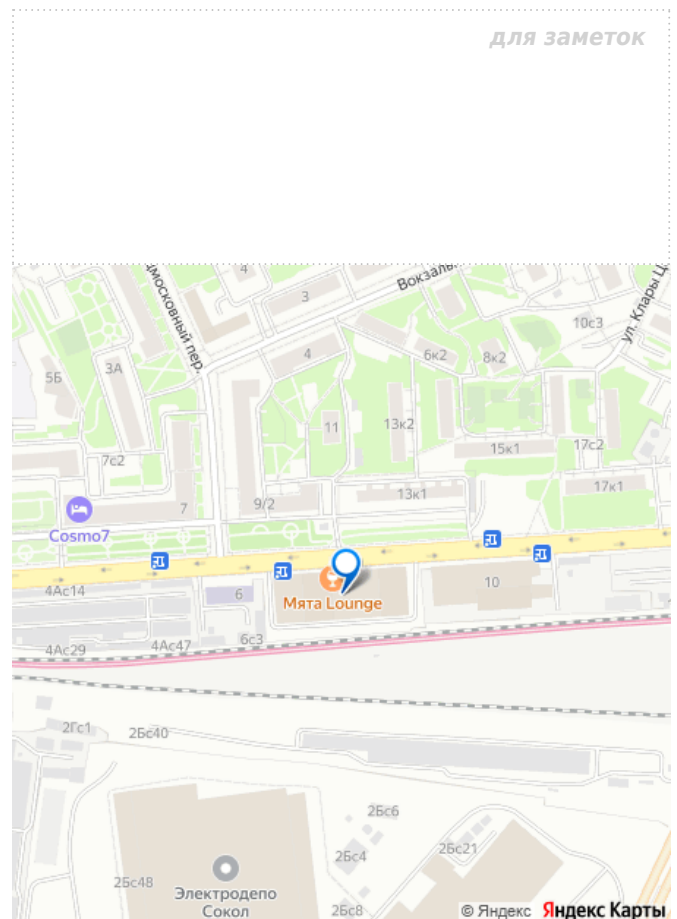
Продам

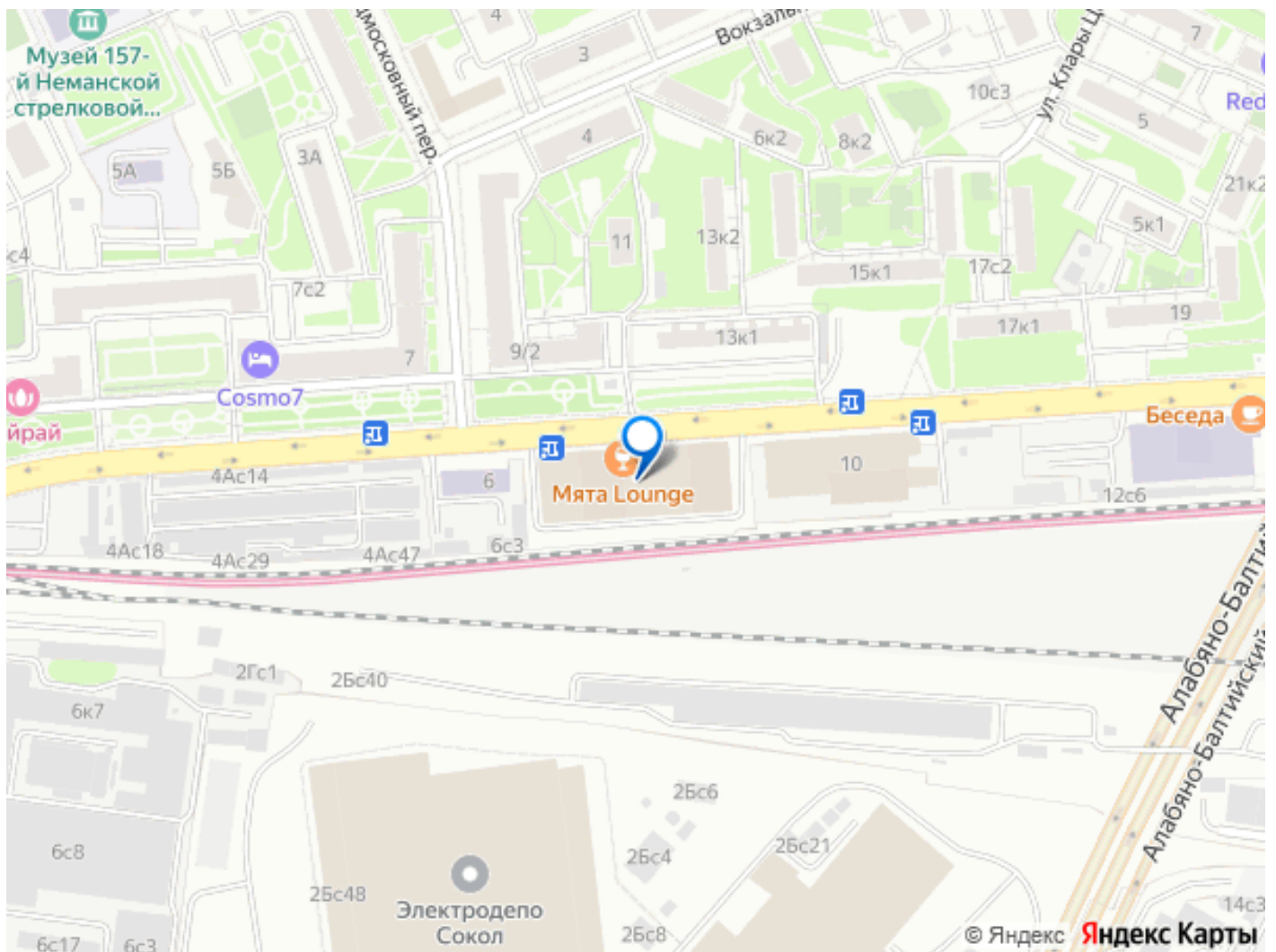
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 86907687 Торговая площадь 137 м² с сетевым арендатором «Яндекс Лавка». Объект расположен в пешей доступности от метро: «Войковская», «Стрешнево» и «Красный Балтиец». На территории есть своя парковка на 60 мест. Арендаторы «Яндекс Лавка.»; МАП - 274 054,8 руб. с НДС; ГАП - 3 288 658 руб.; Окупаемость - 10,7 лет; Доходность - 9,3%; Звоните для получения презентации и более подробной информации!





Move.ru - вся недвижимость России