

Создано: 30.10.2024 в 17:55

Обновлено: 25.01.2026 в 19:41

Москва, улица Новаторов, 6

65 000 000 ₽

Москва, улица Новаторов, 6

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

139.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

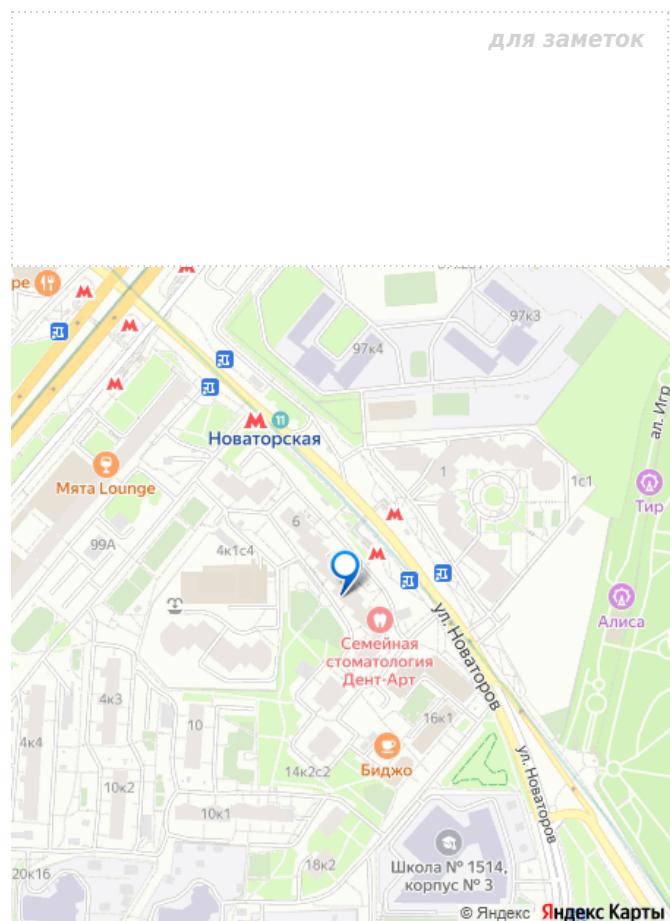
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 711567-Г Предложение от Собственника!

Возможно использовать как арендный бизнес. Продажа Готового арендного бизнеса. Предлагается действующий медицинский центр с медицинской лицензией. Клиника находится на 1 этаже 26 этажного жилого дома. От метро Новаторская 1 мин пешком. Пересечение Ленинского проспекта и ул. Удальцова. Помещение общей площадью 139,2 м², 7 оборудованных кабинетов, 2 аппарата УЗИ. Действующий арендатор - АО «Гастроклиникс» МАП -550.000 руб./месяц



Годовой поток -6.600.000 руб. Окупаемость 9 лет. Договор аренды - на 5 лет. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Лидия Владимировна, доб. 240, ЛОТ 711567-Г

