

Создано: 26.03.2025 в 09:14

Обновлено: 27.01.2026 в 18:17

28 555 650 ₽

Округ

[НАО, район СП Сосенское](#)

<https://move.ru/objects/9275634310>

Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость

79862742715

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

139.5 м²



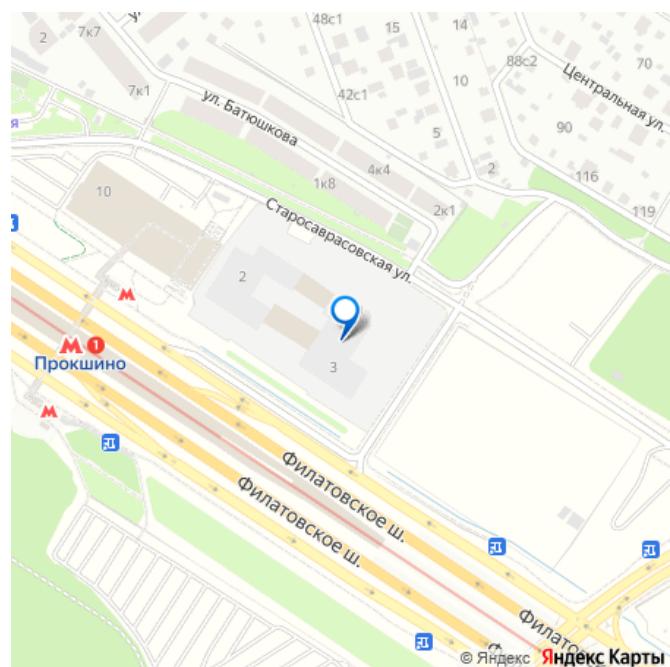
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 818040-Г Предложение от Собственника!

Возможно использовать как арендный бизнес. Делимся комиссией с коллегами!

Продается помещение свободного назначения площадью 139,5 м² от застройщика. Объект подходит для различных видов деятельности, включая медицинские центры, салоны красоты, офисы, рестораны, банки, торговые точки и другие коммерческие предприятия. Старт продаж премиальных офисов класса «А» в Бизнес-квартале «Прокшино». Предлагаются инвестиционные цены на уникальные офисные пространства. Бизнес-квартал «Прокшино» представляет собой современный проект, сочетающий премиальные офисы класса «А» с развитой

инфраструктурой. Комплекс расположен рядом с жилым районом «Прокшино» и спортивно-событийным кластером, формируя единую городскую среду. В окружении живописной природы предусмотрены торговые центры, всесезонный горнолыжный курорт, аквакурорт, парк наук, отель и другие объекты для комфортной жизни и работы. Объект отличается отличной транспортной доступностью: 1 минута пешком от станции метро «Прокшино», прямой крытый переход из метро, 15 минут до аэропорта «Внуково». Бизнес-квартал соответствует международным стандартам LEED, обеспечивая высокую энергоэффективность и комфорт. В комплексе предусмотрены торговый центр нового формата, панорамный ресторан, лобби с постаматами, высокотехнологичные лифты KONE, паркинг на 325 мест и благоустроенная территория площадью 7,5 га. Офисы оснащены питьевым водопроводом, инженерией для кухни, панорамными окнами с функцией проветривания, системами очистки и увлажнения воздуха, круглогодичным кондиционированием. Доступны переговорные комнаты, единая цифровая среда, возможность отделки по выбору. В Бизнес-квартале «Прокшино» представлены офисы площадью от 100 м² до целых зданий. Срок сдачи проекта — IV квартал 2027 года. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Уважаемые коллеги, мы работаем по этому объекту с посредниками и делимся комиссией в соответствии с нашей партнерской программой! Конт. лицо: НОВОСТРОЙКИ , доб. 211, ЛОТ 818040-Г

☒

☒

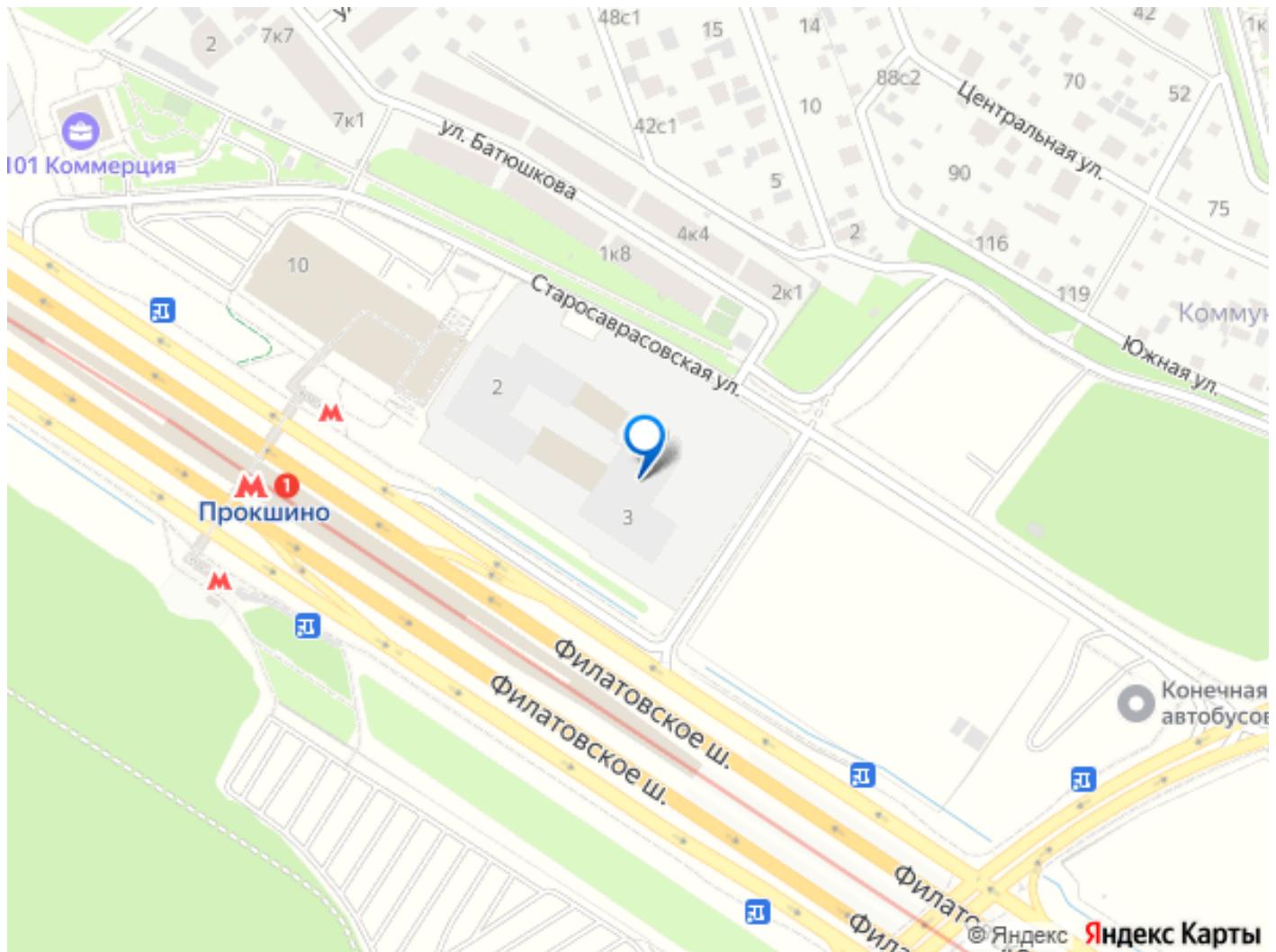
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России