

Создано: 14.11.2025 в 11:23

Обновлено: 22.01.2026 в 00:03

<https://move.ru/objects/9286582498>

Рентавик, Рентавик

79337869418

Москва, улица Новаторов, 6

65 000 000 ₽

Москва, улица Новаторов, 6

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Новаторов](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

139 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

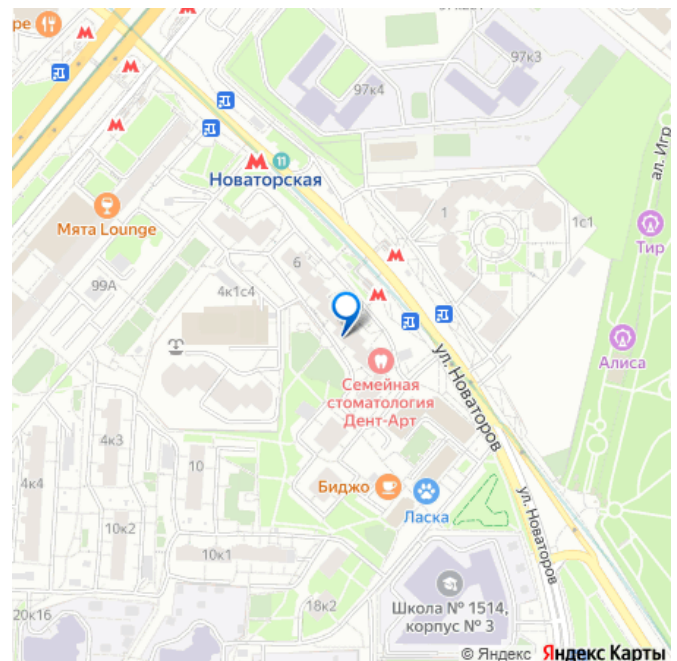
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

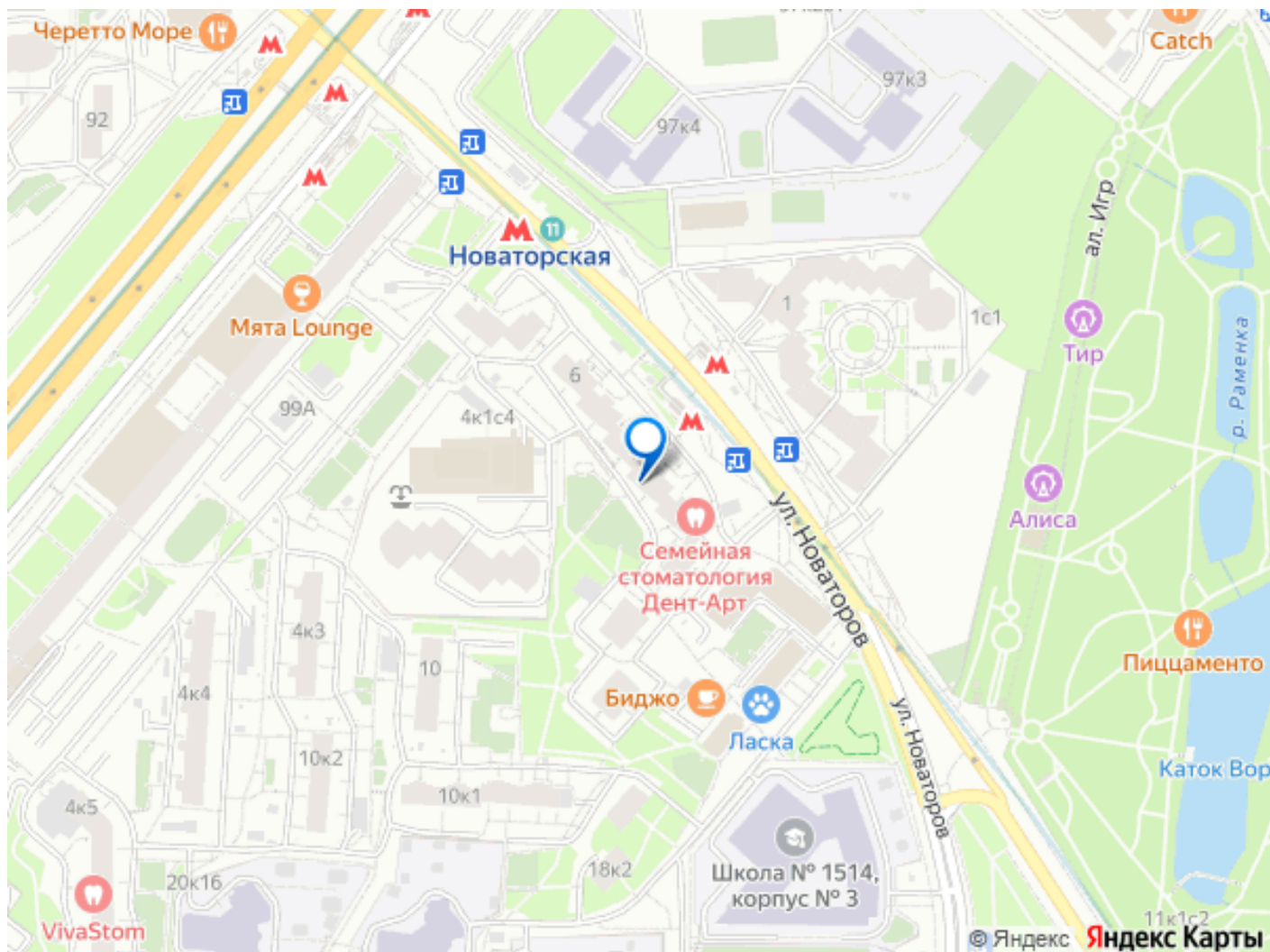
Описание

Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 10%, окупаемость до 9.85 лет. Жилой дом на выходе из метро. Густонаселенный жилой массив. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. Налоговая: 28. Лифты: Есть. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений. Парковка: Наземная. Описание помещения: Планировка: кабинетная. Типовой ремонт. Тип налогообложения: УСН. Лот 31866-87

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России