

Создано: 14.11.2025 в 11:36

Обновлено: 24.01.2026 в 01:31

<https://move.ru/objects/9287867898>**Рентавик, Рентавик****79337869418****Москва, Новослободская улица, 19С1****26 000 000 ₽**

Москва, Новослободская улица, 19С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)**Готовый бизнес**

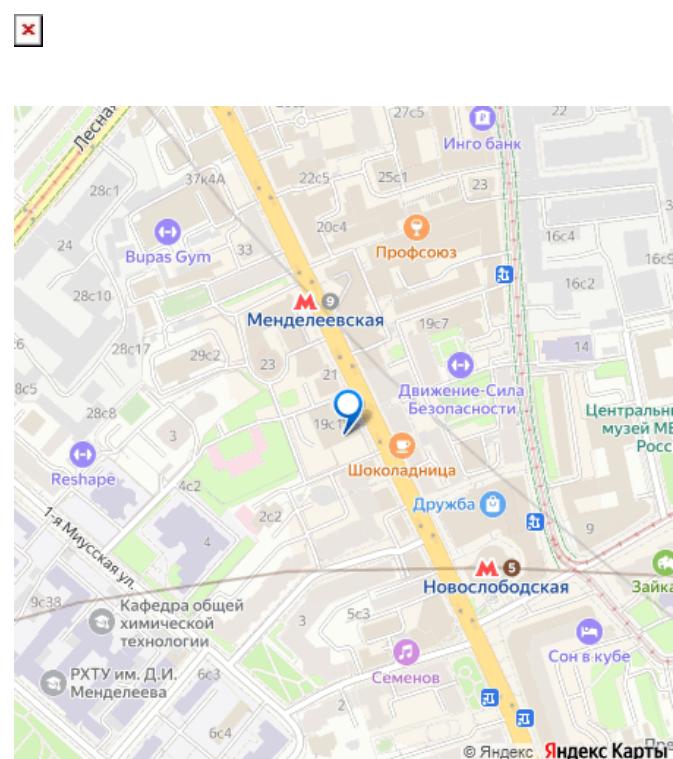
Общая площадь

13 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

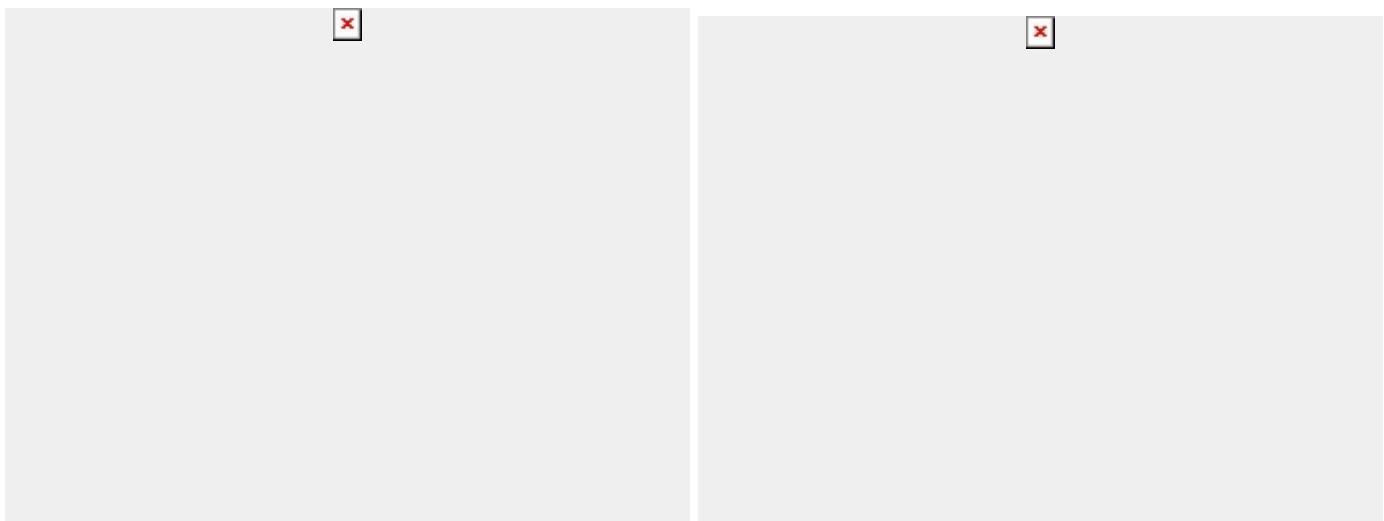
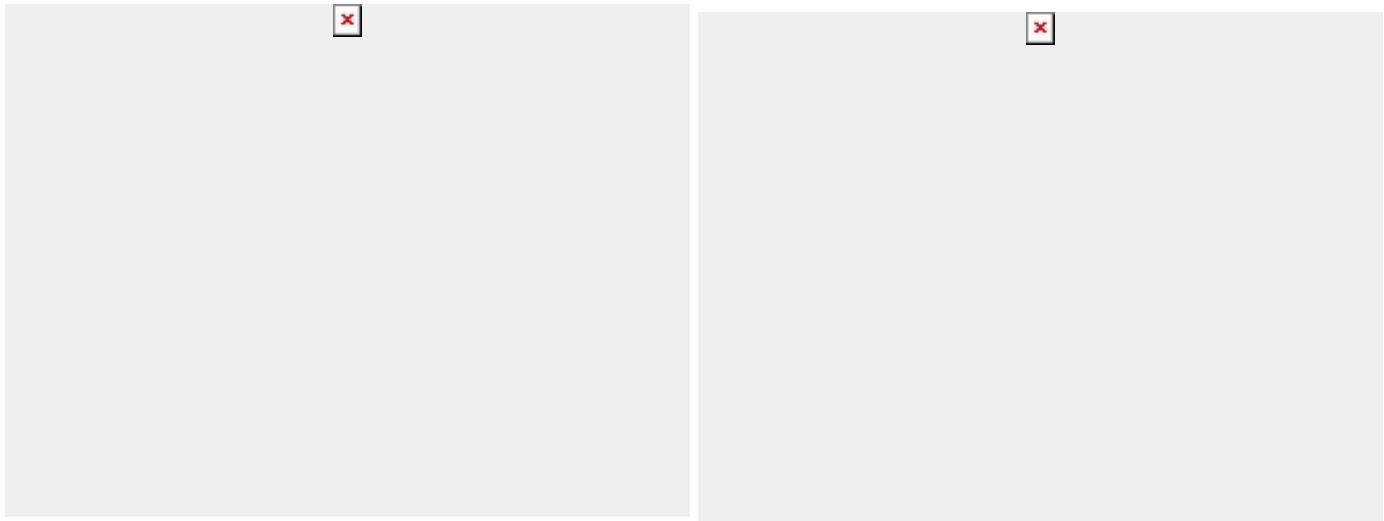
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

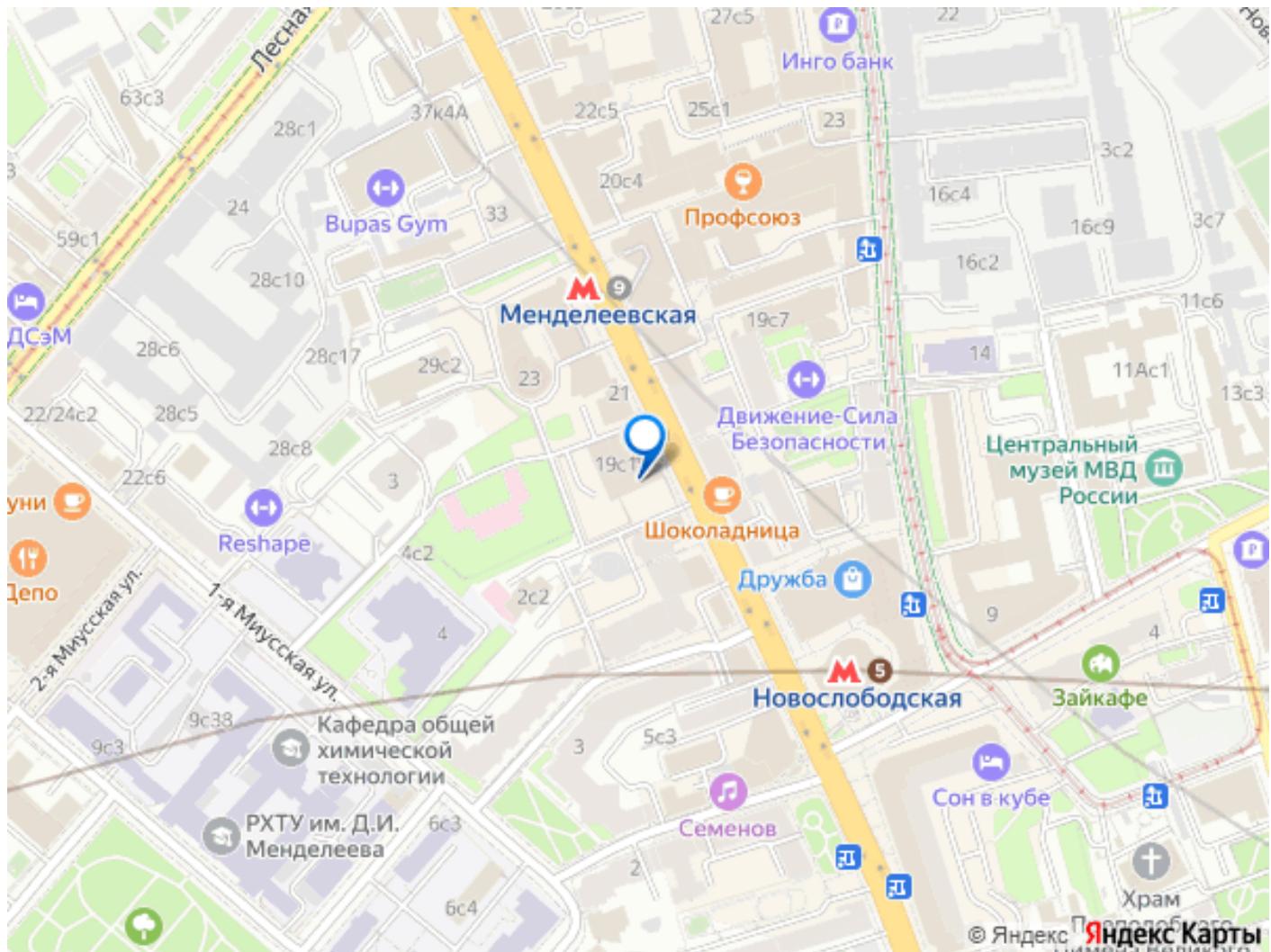
Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 9%, окупаемость до 10.57 лет. Здание расположено в Центральном административном округе в Тверском районе. Объект находится в престижной центральной локации в шаговой доступности от станций метро Менделеевская и Новослободская. Налоговая: 07. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Мощность - 15 кВт.

Планировка: открытая. Дизайнерский ремонт.

Высокие потолки. Высота потолка: 3.5м. Тип

налогообложения: УСН. Лот 71909-87





Move.ru - вся недвижимость России