

Создано: 06.11.2025 в 20:25

Обновлено: 16.03.2026 в 17:21

Роман Попов, Альфа Дом

79885704911

Москва, Жигулевская улица, 5К3

35 500 000 ₺

Москва, Жигулевская улица, 5К3

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[улица Жигулевская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ГАБ ВАЛЬДБЕРРИЗ (головной) м. Кузьминки
12 мин Помещение расположено на 1м этаже многоквартирного жилого дома. Площадь помещения 140 кв.м. Огромный жилой массив. Плюс, рядом строятся 3 многоквартирных жилых высотных дома, что обеспечивает высокий пешеходный трафик.
МАП 306 500 ? Коммунальные включены в стоимость аренды. Ежегодная индексация 10%. Окупаемость 9 лет

для заметок





