

Создано: 22.01.2026 в 17:06

Обновлено: 22.01.2026 в 17:24

<https://move.ru/objects/9288281724>

**Собственник**

**79895729226**

**Москва, Лубянский проезд, 5С1**

**25 000 000 ₽**

Москва, Лубянский проезд, 5С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[проезд Лубянский](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

140 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Продается готовый Бизнес, в связи с открытием более масштабного проекта! Цель переложить средства. Прибыль ежемесячная заведения варьируется от 800.000 до 1.900.000 рублей (в зависимости от сезона) чистой прибыли! Оборот заведения от 3.400000 до 4,800000! Цена указана из расчета окупаемости ваших инвестиций за 1,8 года в среднем! Заведение существует и успешно функционирует уже более 7 лет! все лицензии действующие, аренда долгосрочная, официально зарегистрированная и уже продленная.

Местоположение - метро Китай

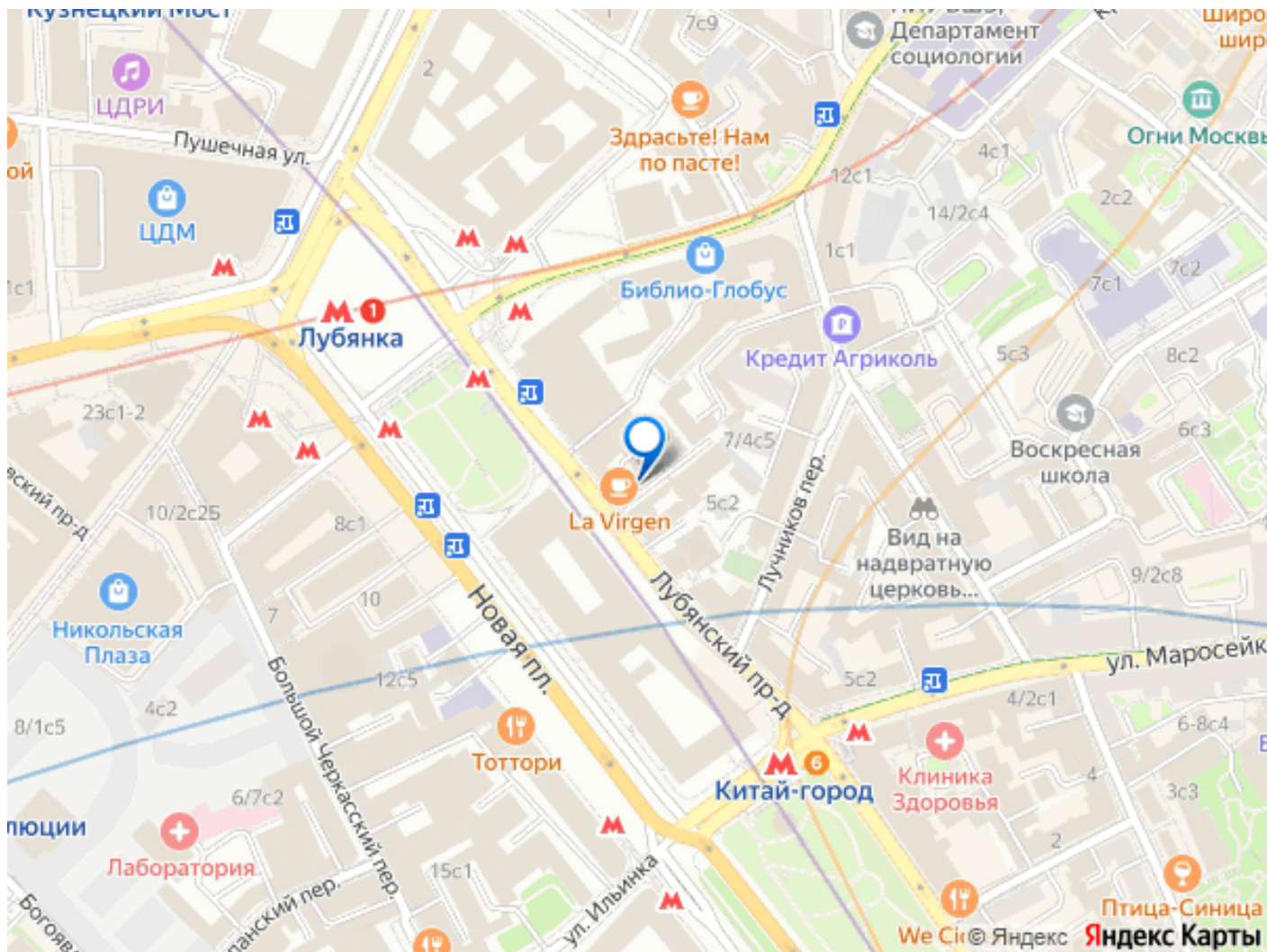
город/Лубянка квадратура - 140 м2 год назад

было обновление заведения в мебели и в

интерьере, а также вентиляции и кухонного

оборудования частично





Move.ru - вся недвижимость России