

Создано: 12.02.2026 в 12:20

Обновлено: 13.02.2026 в 10:29

<https://move.ru/objects/9289888331>**Собственник****79858971688****Москва, Варшавское шоссе, 26****5 900 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 26

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

140 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Готовое помещение под доставку еды в Москве и Шашлычную Всего 2 минуты от метро Полностью оборудованное помещение с ремонтом и мебелью, как для доставки еды по всей Москве, так и для кафе Шашлычной. Заходи и работай. 36 посадочных мест.

Укомплектованная кухня современным профессиональным оборудованием, включая открытый мангал с эффективной системой вентиляции, обеспечивающей комфортную работу круглый год. Кабинет, курьерская, администраторская. В данный момент в дневное время в кафе проходит бизнес-ланч, который покрывает месячную аренду помещения, снижая финансовую нагрузку и

Помещение в аренде в ТЦ. Аренда в месяц 330 000 руб. Возможность работать 24/7 без ограничений - Круглосуточный доступ Стоянка для автомобилей курьеров и клиентов. Отличная возможность для запуска или расширения бизнеса в сфере доставки еды и шашлычной!

