

Создано: 07.04.2026 в 12:39

Обновлено: 13.04.2026 в 13:20

Москва, улица Фотиевой, 3

24 000 000 ₺

Москва, улица Фотиевой, 3

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[улица Фотиевой](#)

<https://move.ru/objects/9293463541>

Замоскворечье, Замоскворечье

79230784662,7915296

9067

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

140 м²

Детали объекта

Тип сделки

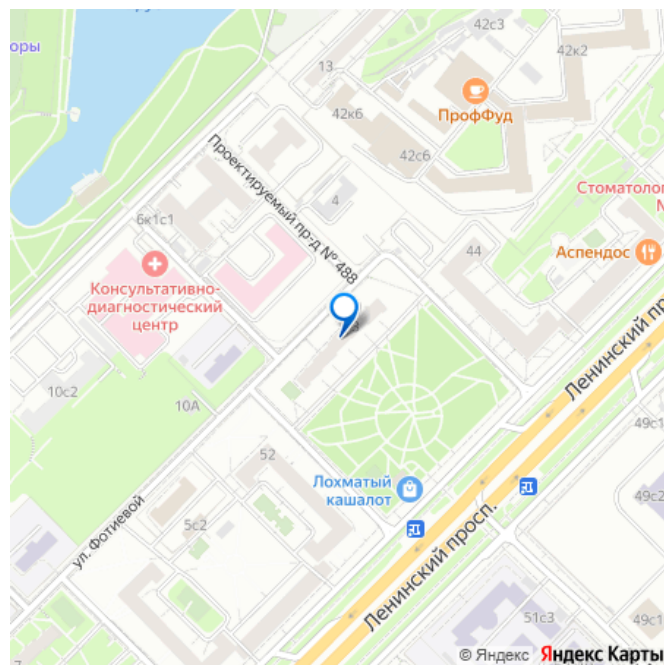
Продам

Раздел

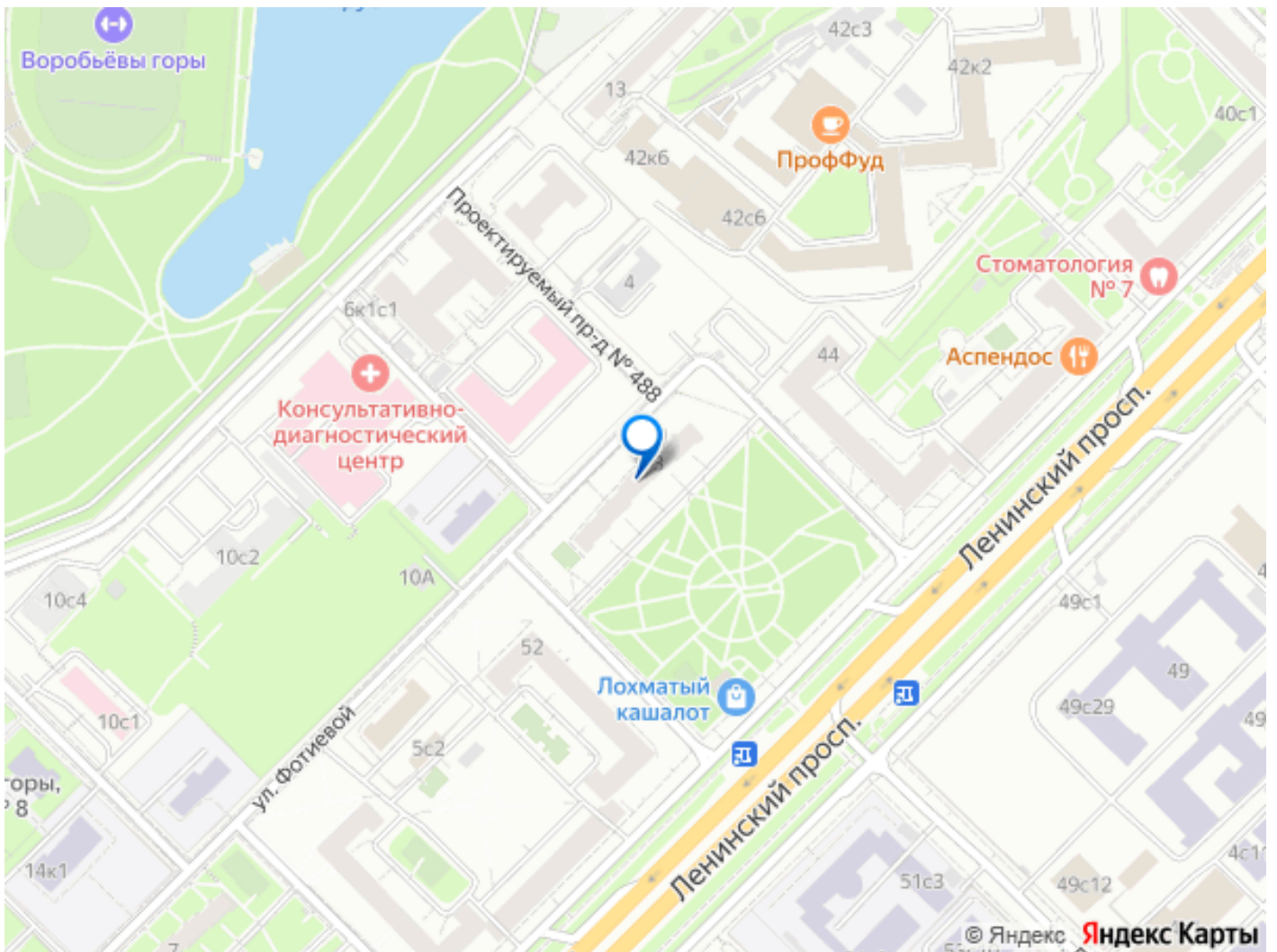
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

==ЛОТ 225126 == ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ. Арендный бизнес, показатели: МАП (месячный арендный поток) 315000руб. ГАП 3780000 руб. Продается отличное помещение 140 кв.м с арендатором Вайлдбериз (не франшиза !) на цокольном этаже жилого 9-этажного дома. Арендная плата- 315 000 руб. в месяц. Коммунальные платежи оплачивает собственник (в районе 20 т.р) . Общий вход с арендатором - Лига Квеста, первая линия домов. Продает собственник - физ.лицо, без обременений.







Move.ru - вся недвижимость России