

Создано: 08.10.2025 в 11:19

Обновлено: 07.12.2025 в 11:04

<https://move.ru/objects/9285553229>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79230733211

Москва, Мясницкая улица, 24/7С3

79 000 000 ₽

Москва, Мясницкая улица, 24/7С3

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Улица

[улица Мясницкая](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

141.1 м²

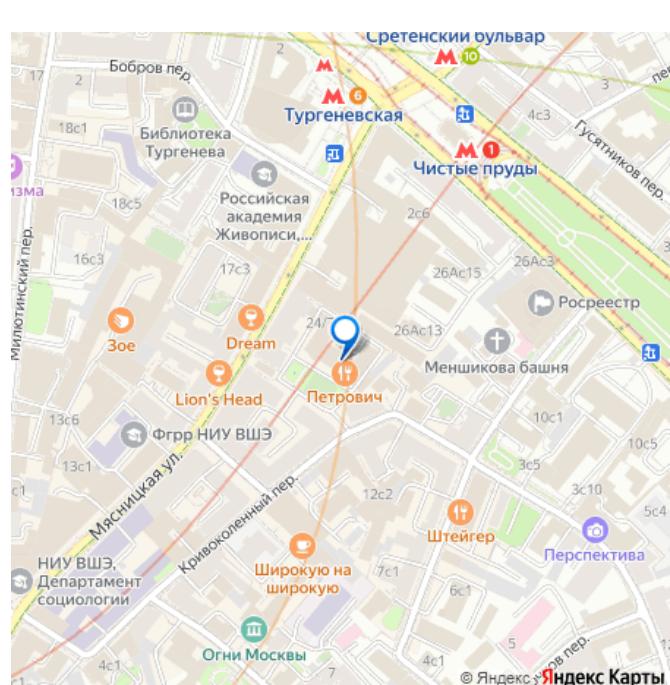
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продажа готового арендного бизнеса (ГАБ) от собственника! Действующий караоке клуб в центре Москвы! Площадь 141,1 кв.м. -1 этаж жилого дома. Отдельный вход. Центральные коммуникации. Действующий арендатор. Годовой арендный поток (ГАП) 9 млн. руб. Индексация 8%. Престижная локация: 5 мин. пешком до м. Чистые Пруды и м. Тургеневская Звоните, обсудим детали.

☒

☒

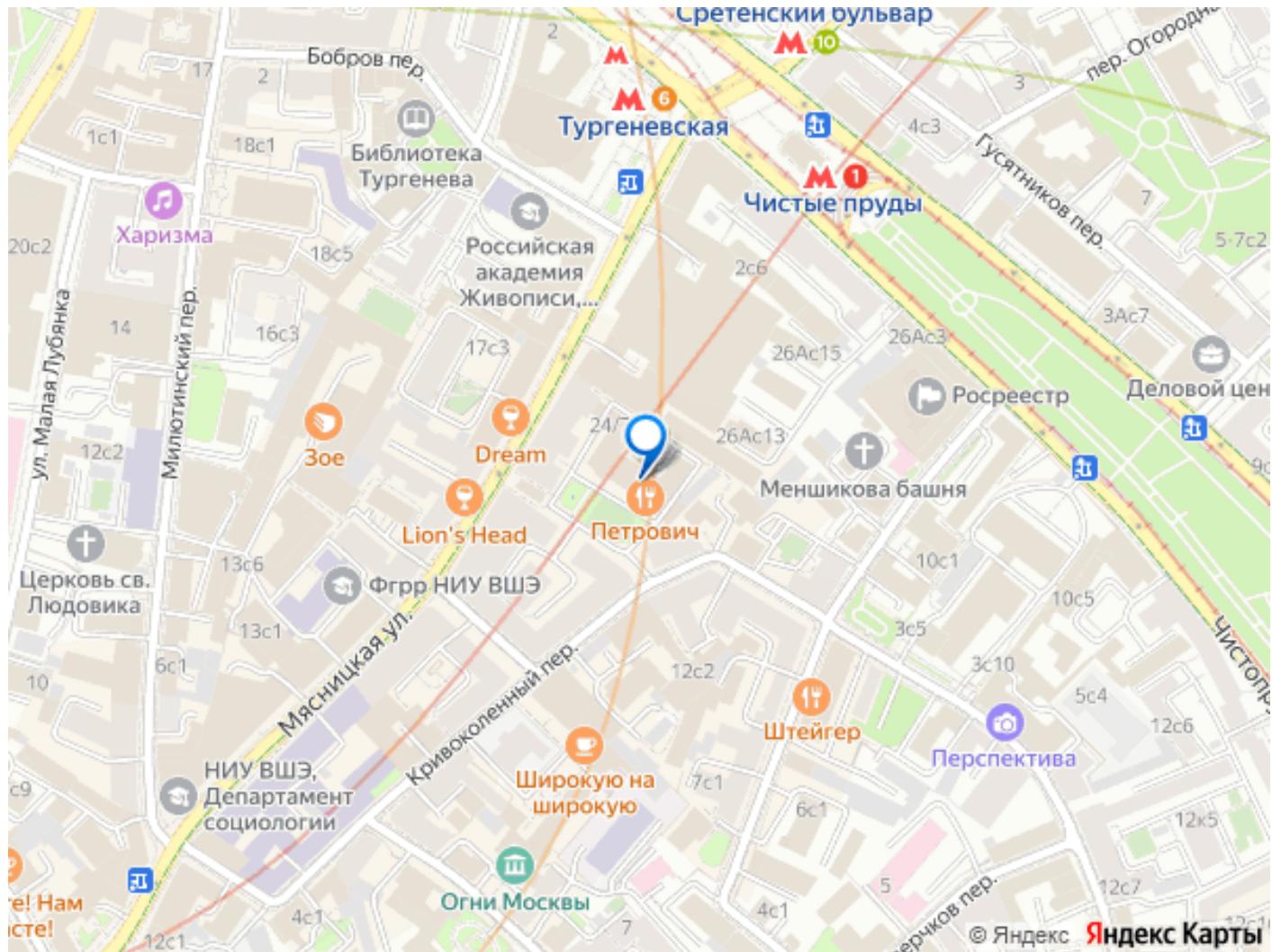
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России