

Unique Property, Unique Property
79895915509

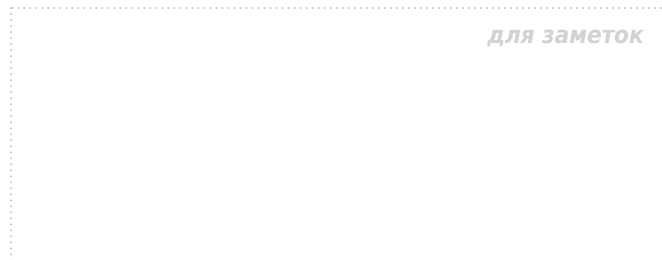
Москва

41 000 000 ₺

Москва

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

141 м²

Детали объекта

Тип сделки

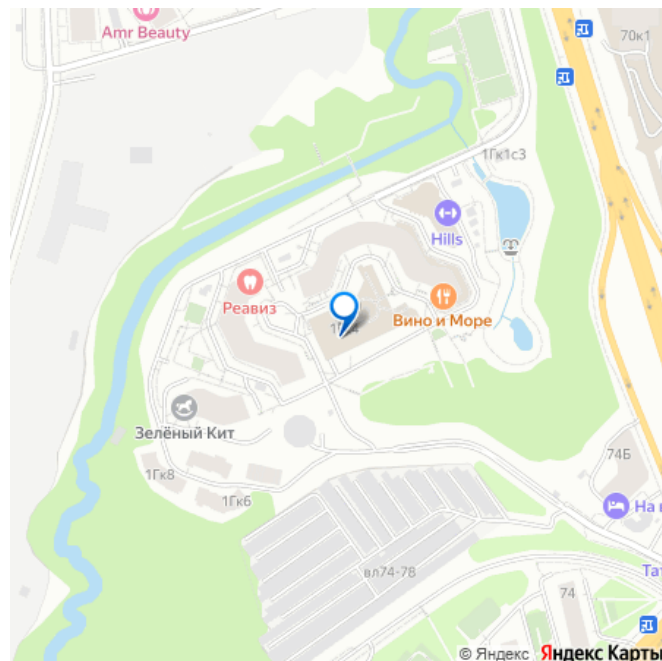
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается помещение свободного назначения по адресу: г. Москва, ул. Минская, д. 1 Г, корп. 3. Площадь 141,4 кв. метра. Высота потолков 3,9 м. Фальш-потолок армстронг на уровне 2,8 м. , далее еще 45 см до перекрытия. Несущие стены только внешние . Два санузла. Два полноценных балкона, выходят на таун-хаусы. Отдельный вход из атриума 3-ого корпуса комплекса Золотые Ключи 2. Пол плитка, линолеум. Стены обои под покраску. 1 кондиционер. В настоящее время помещение сдано в аренду под детский сад. Данный детский сад арендует помещение уже 12 лет. Жилой комплекс «Золотые ключи - 2» расположен в



одном из самых зеленых районов столицы, в непосредственной близости от лесопарковой зоны «Сетуньский заказник», набережной реки Сетунь. Комплекс состоит из 3-х корпусов переменной этажности (14-22 эт.) Всего в доме 112 квартиры. Комплекс построен в современном стиле, жемчужина проекта - витражное остекление. Места общего пользования отделаны высококачественными материалами, на верхних этажах устроены зимние сады, просторные лоджии и балконы. Подземный 2-х уровневый паркинг на 1000 м/м и гостевые автостоянки. На огороженной территории выполнен прекрасный ландшафтный дизайн. Уникальная инфраструктура включает: профессиональную охрану, фитнесцентр, открытый бассейн на крыше, салон красоты, ТРЦ, спортивные площадки, автомойку, а также уникальный собственный заповедник.

