

Создано: 02.09.2025 в 18:31

Обновлено: 16.01.2026 в 20:44

<https://move.ru/objects/9284641731>

S5D, S5D

79855157474

Москва, Новая Басманная улица, 32

83 000 000 ₽

Москва, Новая Басманная улица, 32

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

141 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

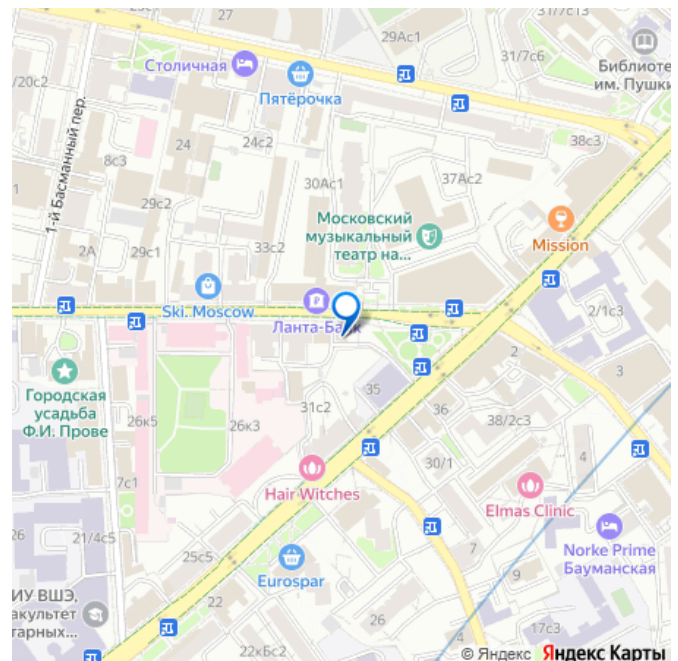
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 152130. Предлагается к продаже здание, по адресу: Москва, Новая Басманная улица, 32, площадью 141 кв.м. Ближайшая станция метро - м. Бауманская, 11 минут пешком. Помещение расположено на 1 этаже ОСЗ. Расположено между Магнолией и ВкусВиллом, в шаговой доступности также: Пятерочка, Eurospar и Супер Лента. Ресторан находится на первой линии, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Технические характеристики: Общая площадь на 1 этаже - 141 кв.м. Отдельный вход с фасада. Мощность выделенной электросети 150 кВт. Высота потолков - 3.5 м. Приточная/вытяжная вентиляция для

для заметок



ресторана. Кондиционирование.

Видеонаблюдение, пожарная сигнализация,

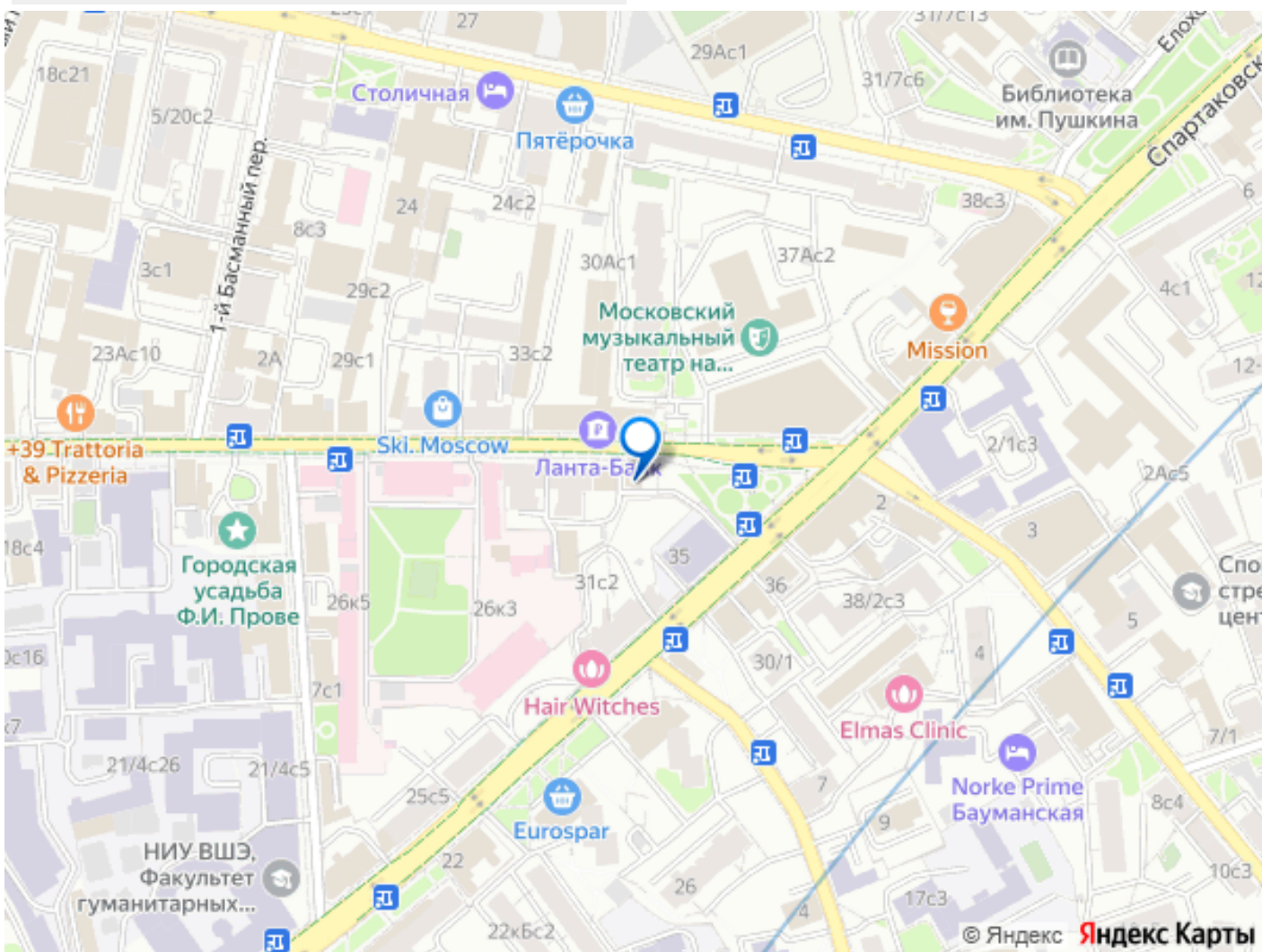
интернет и телефония от МТГС.

Коммерческие условия: Стоимость: 83 000

000 рублей. Стоимость за кв.м: 588 652

рублей.





Move.ru - вся недвижимость России