

Создано: 16.04.2025 в 19:08

Обновлено: 05.12.2025 в 19:45

<https://move.ru/objects/9286377620>

Алина Медведева, Barnes Moscow

79862482667**Москва, Новослободская улица, 19С1****44 100 000 ₽**

Москва, Новослободская улица, 19С1

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)**Готовый бизнес**

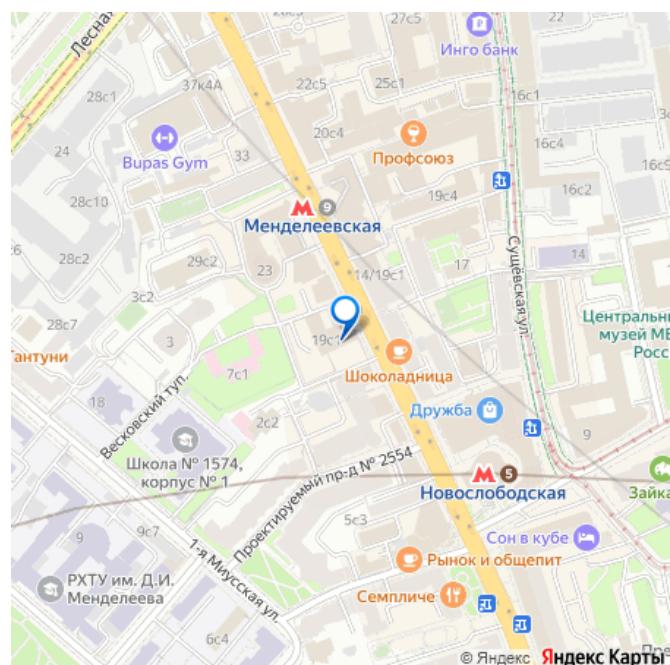
Общая площадь

14.2 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

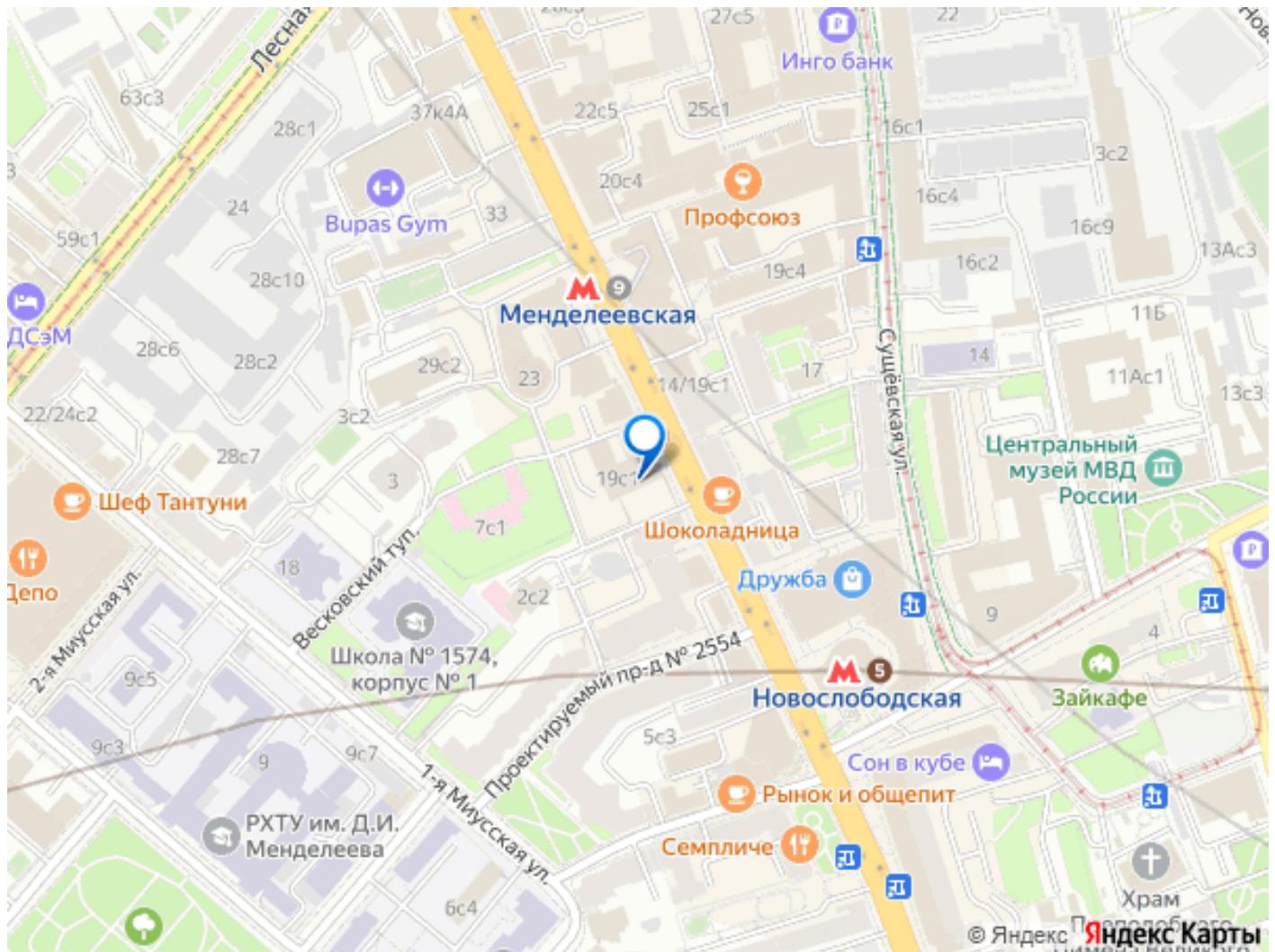
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ID: 575413 Продажа готового арендного бизнеса в районе ЦАО Удобная транспортная развязка позволит вам легко добраться в любую точку города. 1 минута от метро «Менделеевская» и «Новослободская»

Технические характеристики: Общая площадь 14,2 м² Высота потолков 3,3 м Электрическая мощность 15 кВт Арендатор — «Beautiful Flavors» Кофейня Срок договора 11 месяце Доход от аренды 320 000 ? в месяц 3 840 000 ? в год. Окупаемость - 11,4 года.

Стоимость - 44 100 000 руб. Номер объекта:
#1/575413/14501





Move.ru - вся недвижимость России