

Создано: 04.12.2025 в 19:29

Обновлено: 31.01.2026 в 13:51

<https://move.ru/objects/9288467532>

Chat, Chat

79851830807

Москва, улица Кондратюка, 2

47 250 000 ₽

Москва, улица Кондратюка, 2

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)

Улица

[улица Кондратюка](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

142 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

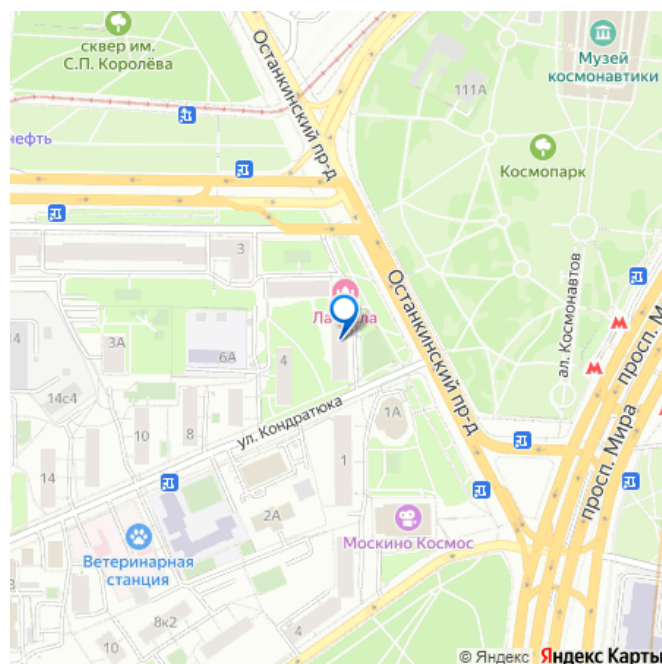
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 88812593. Арендатор мед центр.
идеально мед центр. м. ВДНХ 3 минуты
пешком. помещение г. Москва, ул.
Кондратюка, д. 2 с действующим
многопрофильным медицинским центром с
индивидуальной концепцией, Площадь 141,6
квадратных метра стоимость 45.000.000 руб.
Помещение имеет отдельный входа с ул.
Кондратюка, состоит из девяти комнат, двух
санузлов, приемной. Помещения
отремонтированы, кондиционеры, окна во
всех комнатах, высота потолков - 3 м.
Электричество 30 кВт, водоснабжение,

для заметок



канализация, отопление, договор с коммунальными службами города заключены. Выставочный центр в 5-7 минутах ходьбы, жилой дом после капитального ремонта, рядом располагается кинотеатр Космос и основное шоссе Северо-Востока Москвы. Сотрудничество с агентами рассматривается. Помещение свободного назначения с отделкой Площадь: 141.6м? Этаж: 1, отдельный вход Высота потолков: 3.0м Может использоваться под клиника, салон красоты О здании: Класс «В». Блочный жилой дом - 7 910 кв.м. общая площадь здания - 1 024 кв.м. нежилая площадь здания - 2,95 м. высота типового этажа. Интернет, телефония. Провайдер: коммерческий. map 280т .



