

Создано: 01.11.2025 в 11:15

Обновлено: 25.11.2025 в 16:39

Москва, Малая Филевская улица, 10К1

33 900 000 ₽

Москва, Малая Филевская улица, 10К1

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

144.4 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

МАП 300 000 рублей в месяц -АРЕНДАТОР:

Компания ВАЛБЕРЕС (не франшиза)

Окупаемость: 9.5 лет Помещение свободного

назначения 144,4 м² - Отдельный вход -

Наличие большого числа жильцов вокруг

обеспечит стабильную базу клиентов для

любого арендатора - Большие окна - Метро в

шаговой доступности - Потолки 2.8 м -

Зальная планировка - Электричество 15 кВт -

Центральные коммуникации - Парковка

бесплатная - Превосходные рекламные

возможности - Две мокрых точки - Удачная

локация ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ Звоните мы

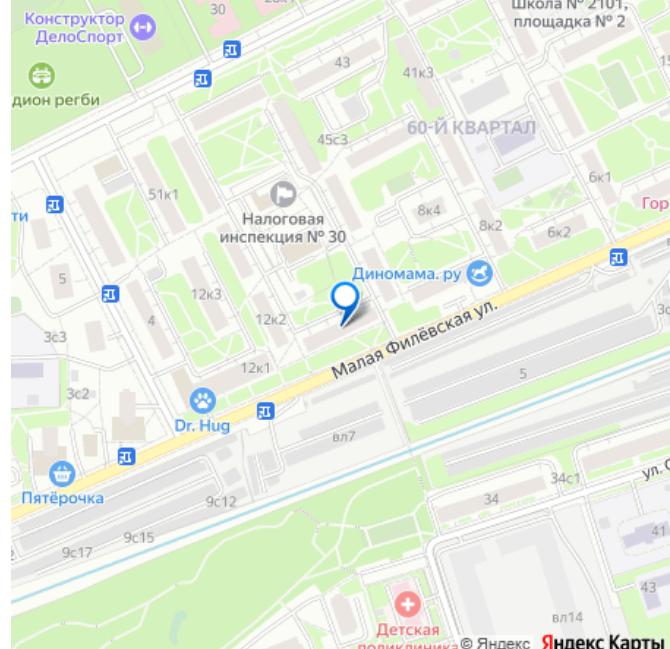
обязательно договоримся ЛОТ 130-103587

<https://move.ru/objects/9286232381>

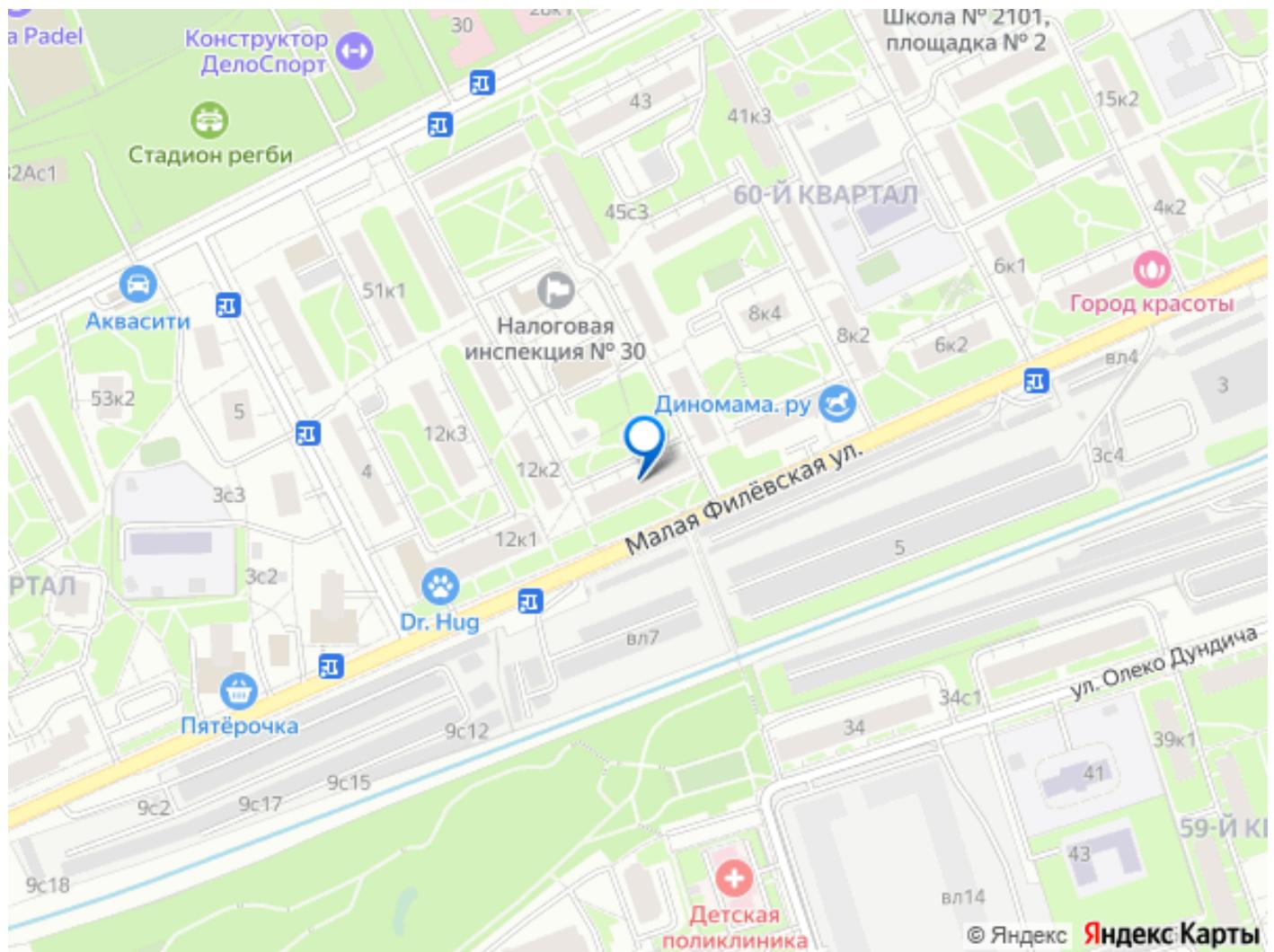
**Консалт Недвижимость, Консалт
Недвижимость**

**79843308637, 7985571
5980**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс Яндекс Карты