

🕒 Создано: 18.09.2025 в 18:28

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 21:20

**Москва, МКАД, 25-й км, 4с7**

**62 030 000 ₺**

Москва, МКАД, 25-й км, 4с7

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

144.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Лот 936838-Г Возможно использовать как арендный бизнес. Предлагается к продаже коммерческое помещение площадью 144,60 кв. м на первом этаже в строящемся комплексе «Квартал Герцена» (1 очередь, корпус 2). Объект расположен по адресу: 25-26 км МКАД, ул., д. 2. Здание представляет собой 30-этажный комплекс, сдача которого запланирована на четвертый квартал 2027 года. Помещение имеет свободное функциональное назначение и подходит для организации различных видов деятельности: медицинского центра, салона красоты, парикмахерской, офиса, ресторана, бара, банка, предприятий бытового

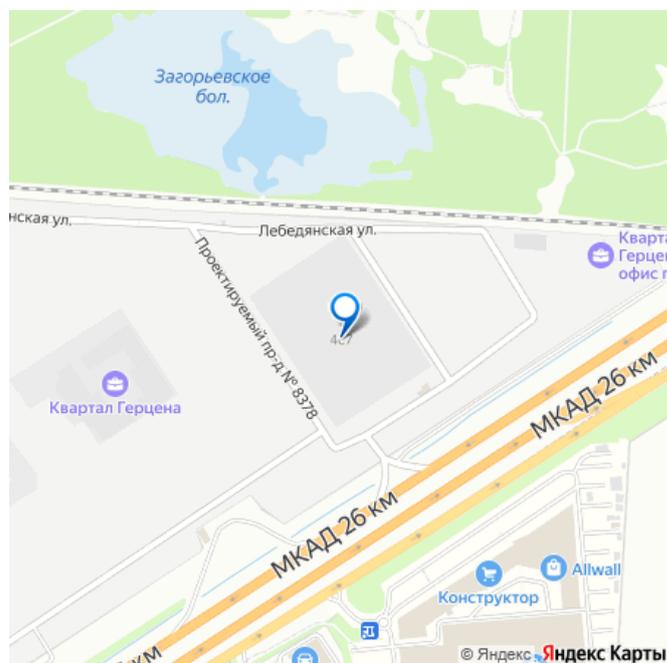
<https://move.ru/objects/9285058501>

**Апекс Недвижимость Новостройки,**

**Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



обслуживания, торговых точек и магазинов. Важным преимуществом объекта являются высокие потолки — 4,00 метра, что создает дополнительные возможности для планировки и дизайна интерьера. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: НОВОСТРОЙКИ , доб. 211, ЛОТ 936838-Г

