

Создано: 05.12.2025 в 14:04

Обновлено: 15.01.2026 в 19:05

<https://move.ru/objects/9287201081>

Агент **PERFECT, PERFECT**

79101810854

Москва, Рабочая улица, 91

21 750 000 ₽

Москва, Рабочая улица, 91

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Рабочая](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

145 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

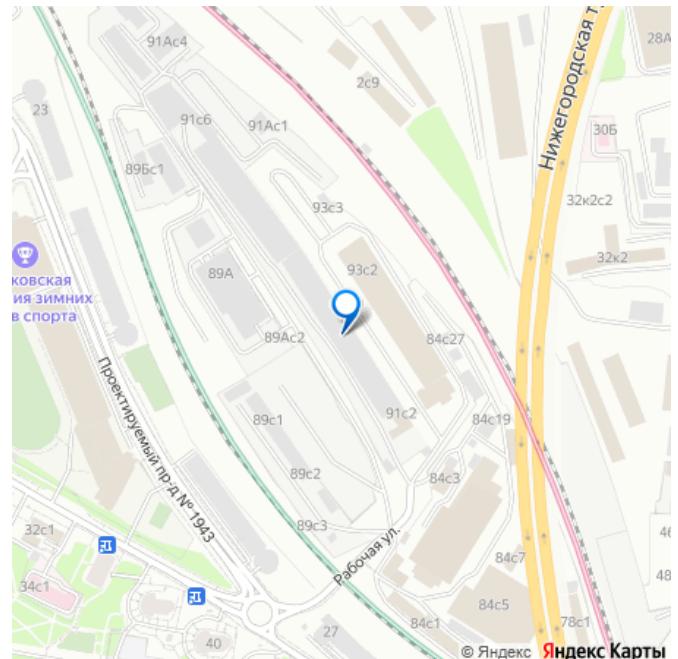
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Описание Продажа промышленный бокс
145.0 м2 Рабочая, 91, стр.4. ГАБ с пром
арендателем Продажа производственно-
складские помещения, расположенного в
промышленно-складском комплексе с
охраной и пропускной системой доступа.
Отдельный вход и ворота на уровне земли.
Много окон. Парковка перед зданием.
Складской комплекс внутри ТТК.
Круглосуточная охрана, пропускная система.
окупаемость 8 лет Технические
характеристики Высота потолков 4,5 м
Электрическая мощность - по запросу Вода,

для заметок

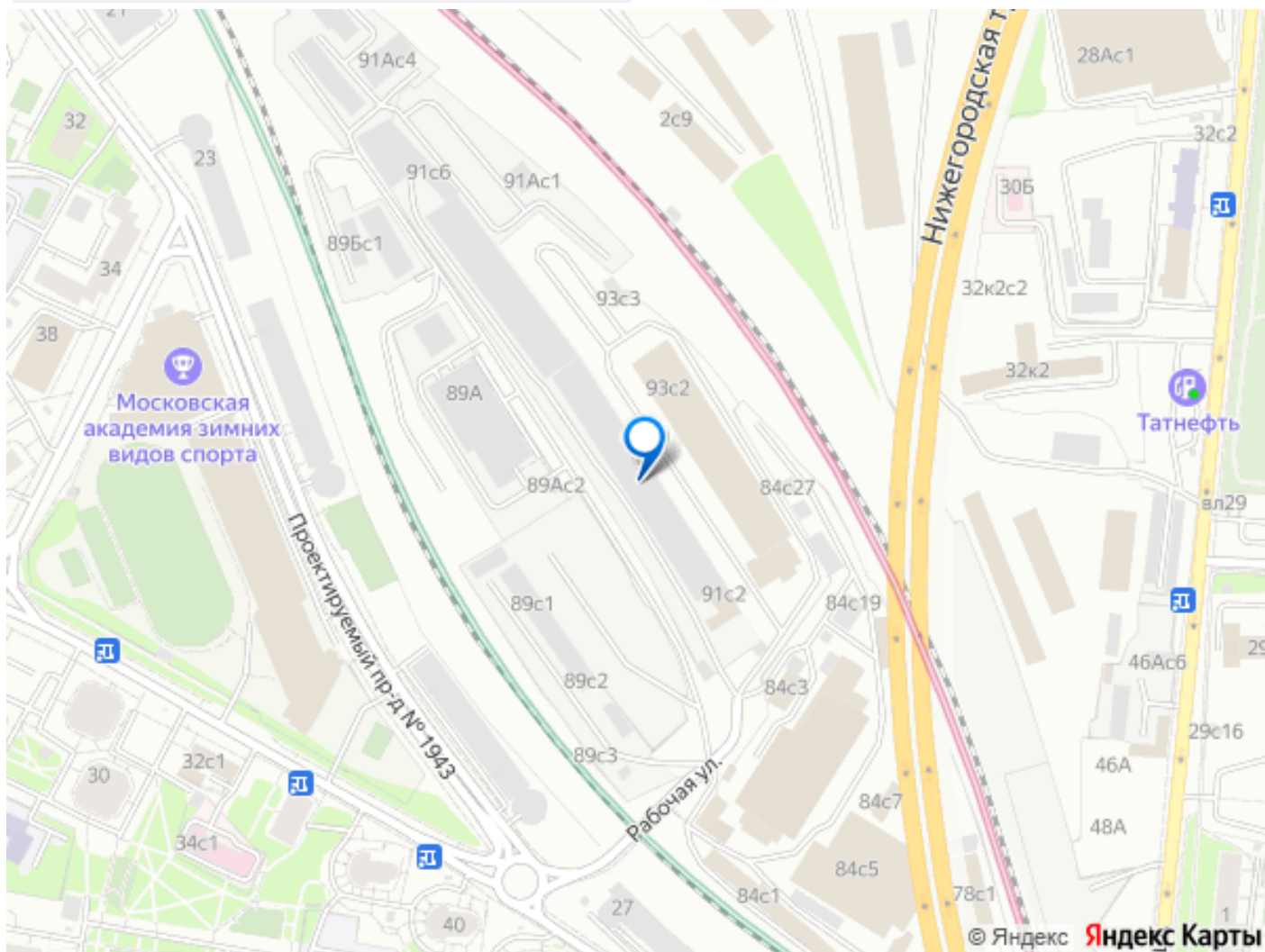


канализация, отопление Финансовые условия

НДС не включен. 150 000 за м2

дополнительно оплачиваются коммунальные
платежи по счетчику и эксплуатация





Move.ru - вся недвижимость России