

Создано: 25.11.2025 в 13:24

Обновлено: 23.12.2025 в 19:20

<https://move.ru/objects/9287649393>

**Игорь Акинин, СТРИТ**

**79230704085**

**Москва, Ленинградский проспект, 62С26**

**26 400 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 62С26

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

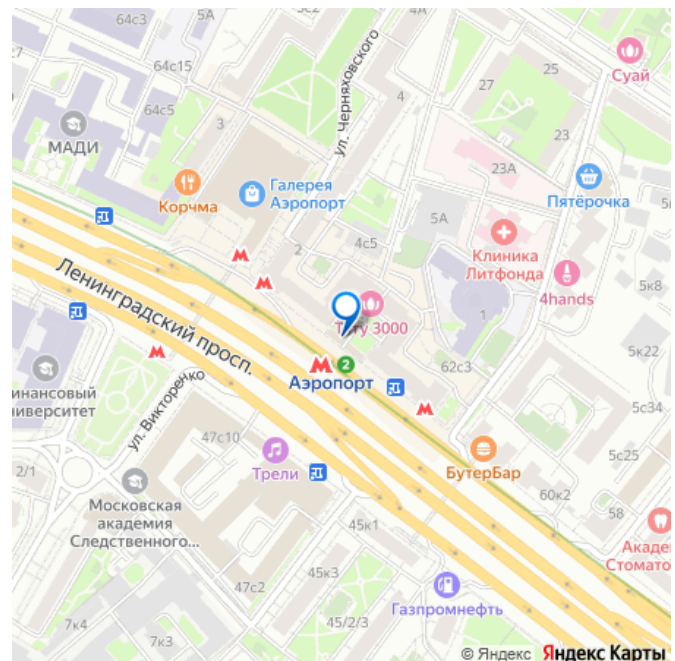
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

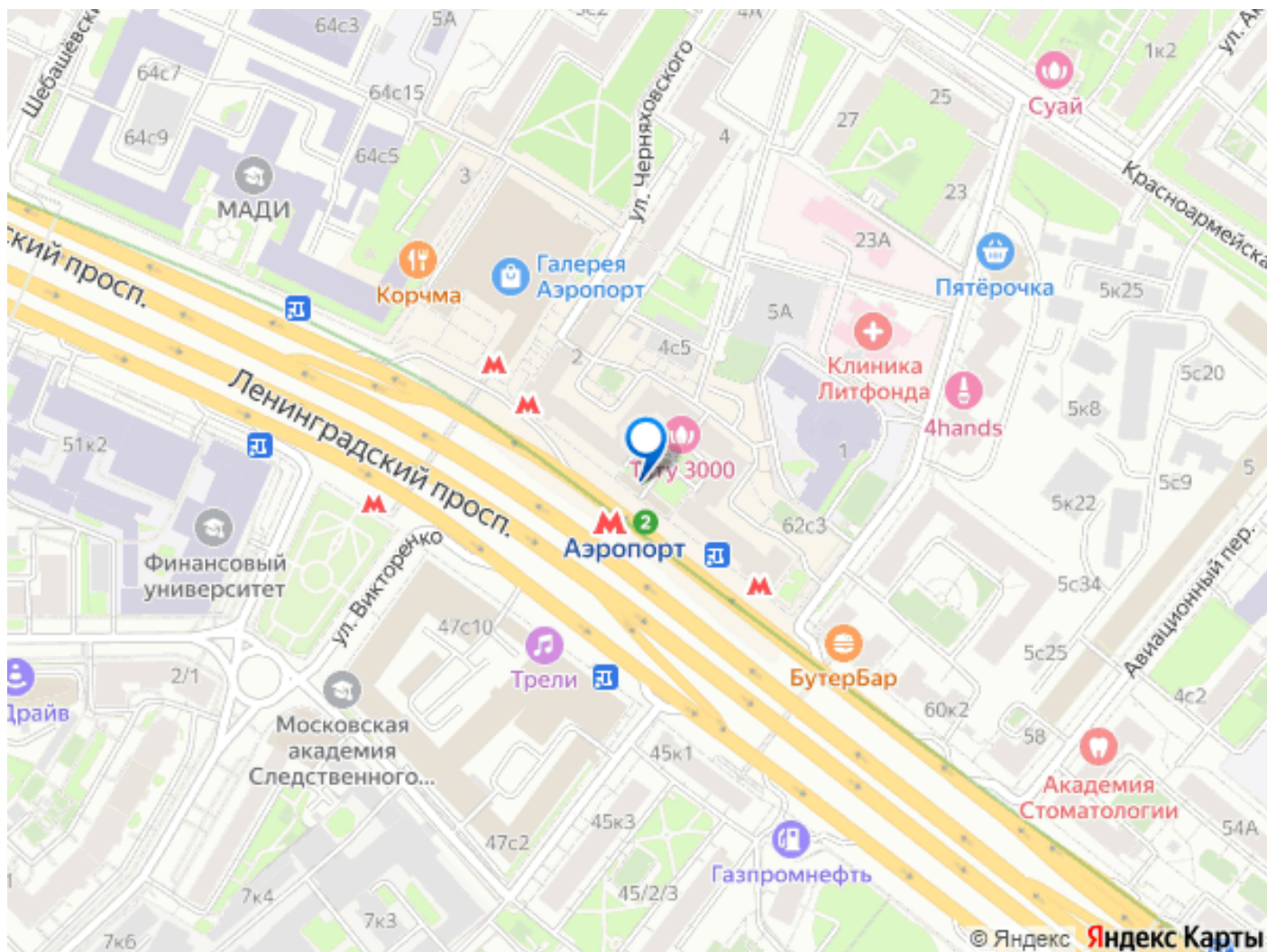
## Описание

Арт. 126245209 Готовый арендный бизнес с окупаемостью в 11 лет! Ленинградский пр-т, 62с26, САО, Москва О помещении: общая площадь 14,5 м2 Отдельная входная группа с фасада с 1-ой линии все городские инженерные коммуникации Окна по фасаду О локации: Большой жилой массив Развитая инфраструктура 1 минута от станции метро «Аэропорт» Арендатор: «По шаурме» - кафе быстрого питания МАП- 200 000 руб. Стоимость- 26 400 000 руб. Окупаемость- 11 лет! Звоните!

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России