

Создано: 11.03.2025 в 18:21

Обновлено: 22.01.2026 в 12:01

Москва, Шмитовский проезд, 13

23 000 000 ₽

Москва, Шмитовский проезд, 13

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[проезд Шмитовский](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

146 м²

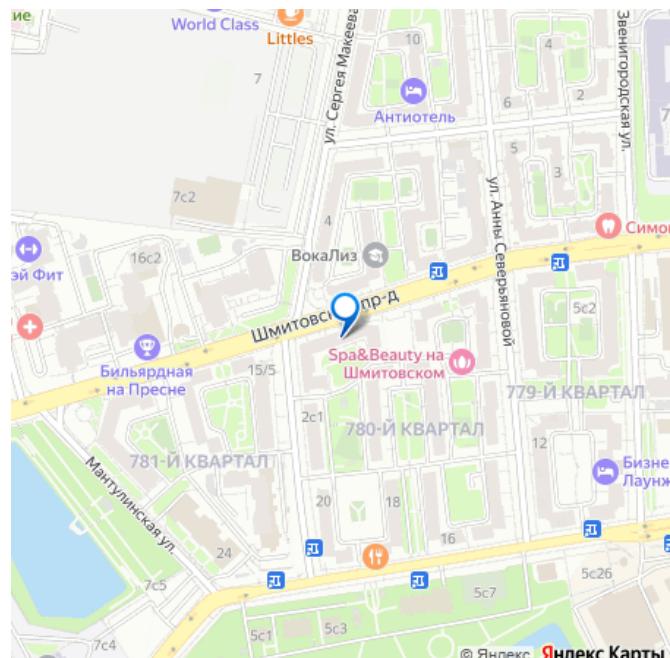
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продам ГАБ. Окупаемость 7 лет. МАП 264 тыс. рублей. Продажа помещения (имеет два кадастровых номера) 146 м², цокольный этаж. Продаются оба одним договором. Два входа. Один со стороны двора. Второй из подъезда. Хороший ремонт. Высокие потолки. Стоимость помещения 23 млн. рублей (в эту стоимость входит рассрочка от города 15 млн.) Форма сделки обсуждается (Можно продажа ООО или ДКП).

☒

☒

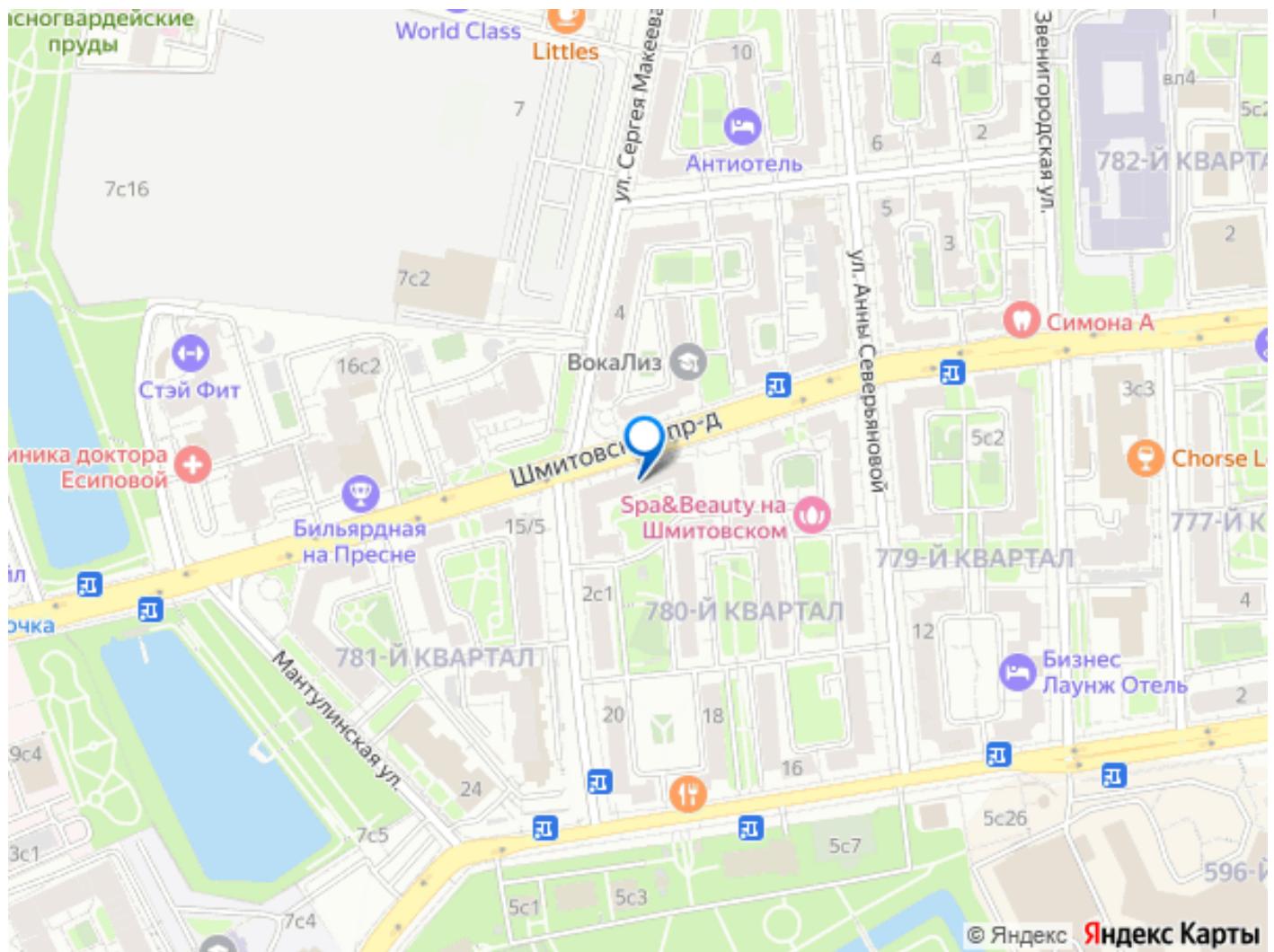
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России