

Создано: 02.02.2026 в 18:10

Обновлено: 26.03.2026 в 19:56

**Москва, улица Рождественка, 5/7С2**

**100 000 000 ₺**

Москва, улица Рождественка, 5/7С2

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Рождественка](#)

### Готовый бизнес

Общая площадь

147.8 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

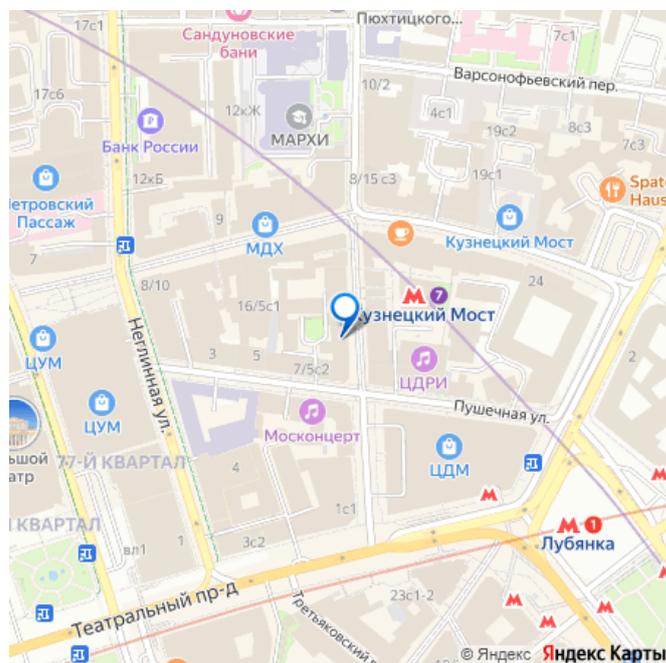
Лот 964750-Г Предложение от Собственника!  
Возможно использовать как арендный бизнес. Продается нежилое помещение общей площадью 147.8 кв.м, расположенное в историческом центре Москвы. Объект находится на первой линии домов в семи минутах пешком от Красной площади и в одной минуте ходьбы от станции метро «Кузнецкий мост». Помещение расположено на третьем этаже трехэтажного административного здания. Помещение характеризуется кабинетной планировкой и качественным ремонтом. Высота потолков

<https://move.ru/objects/9288752635>

**Апекс Готовый бизнес, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

для заметок



составляет 3.5 метра, что создает ощущение простора. Электрическая мощность объекта — 30 кВт. В настоящее время в помещении успешно функционирует отель, включающий восемь комфортабельных номеров, зону ресепшн и холл. Данная планировка и инфраструктура позволяют продолжить использование в качестве гостиницы или адаптировать под другие форматы бизнеса. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Татьяна Николаевна, доб. 255, ЛОТ 964750-Г

