

Создано: 17.03.2025 в 20:29

Обновлено: 17.01.2026 в 19:17

**Москва, улица Инженера Кнорре, 7к5**

**63 000 000 ₽**

Москва, улица Инженера Кнорре, 7к5

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

## Готовый бизнес

Общая площадь

148 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

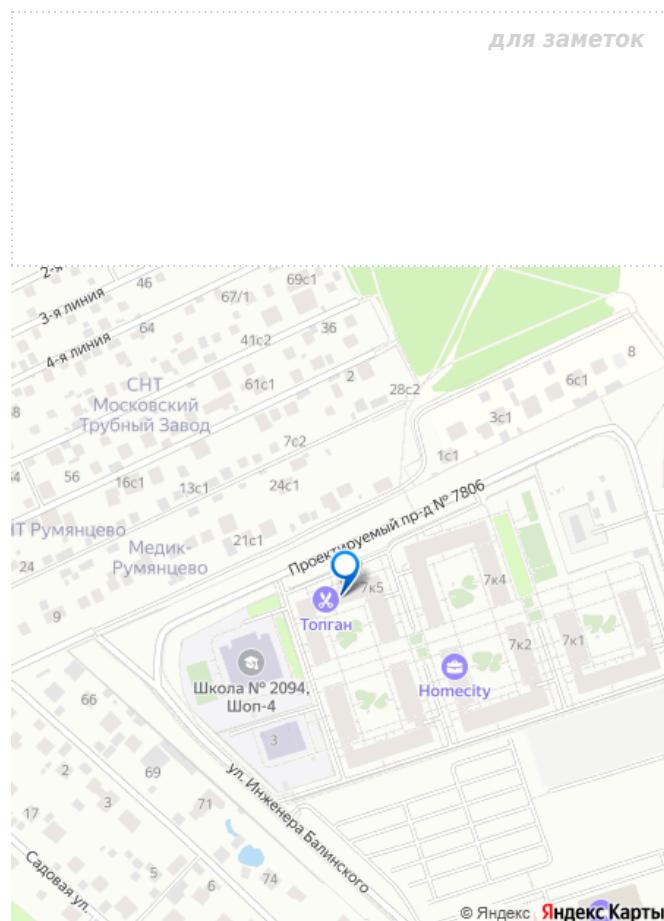
Продам

Раздел

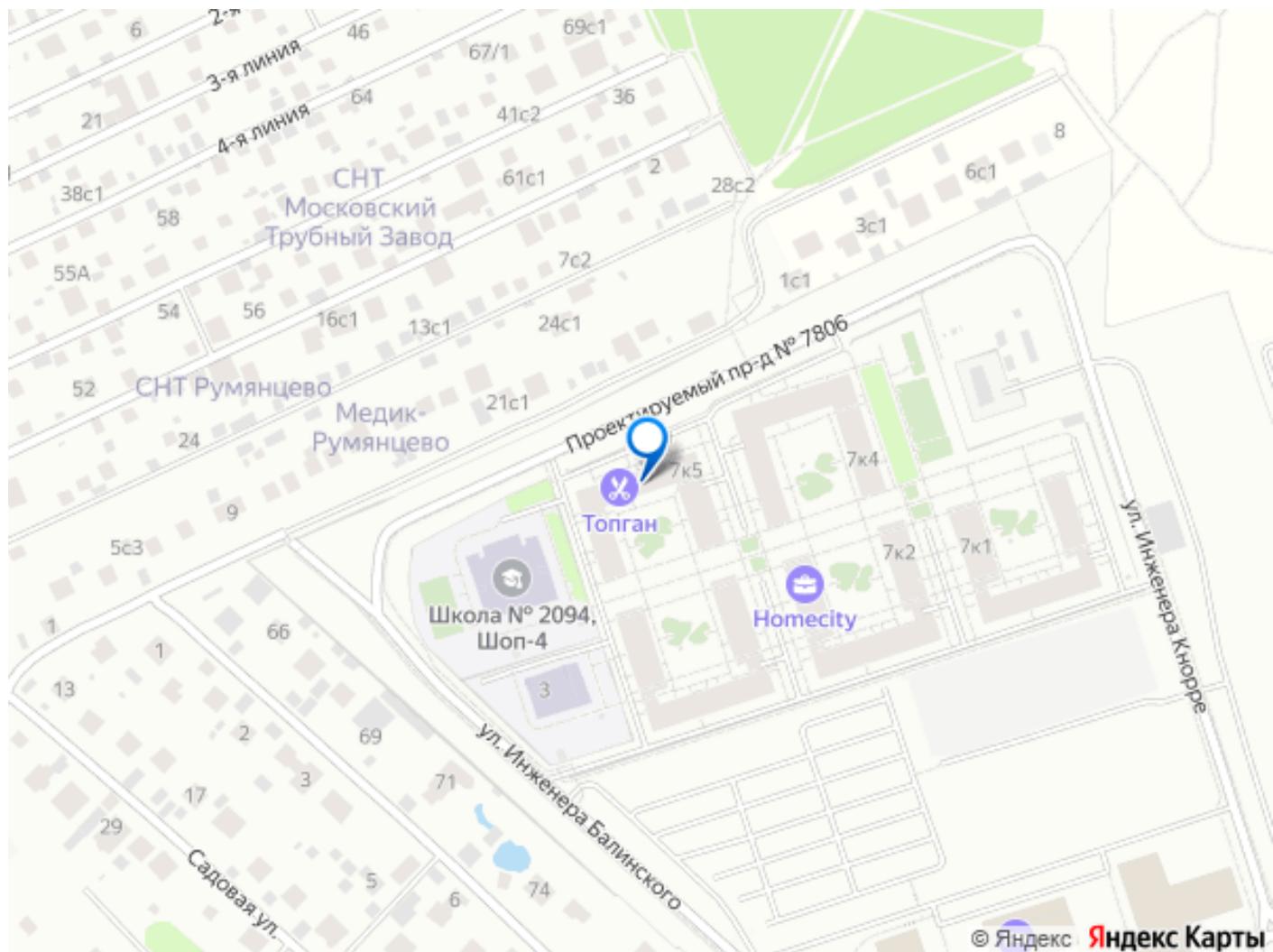
[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

908046 Помещение с арендатором «Магнит» расположено в ЖК бизнес-класса «Хоумсити», корпус 5. Комплекс состоит из 5 корпусов, этажностью 6-9 этажей, и рассчитан на 1513 квартир. На первом этаже ЖК находится всего 11 коммерческих помещений. Район с развитой транспортной инфраструктурой: выезд на Киевское шоссе всего в 1 км. ЖК сдан и заселен, вблизи находится школа, а ближайшая станция метро — Румянцево (13 минут пешком). Помещение располагается на первом этаже 9-этажного жилого дома и имеет отдельный вход с улицы. Планировка залная, витринное остекление. Для удобства



жителей и посетителей предусмотрены подземный и гостевой паркинг. Ограничений по лицензии нет. Технические характеристики помещения: Площадь блока: 148 кв.м 2 отдельных входа



Move.ru - вся недвижимость России