

Создано: 31.07.2025 в 10:07

Обновлено: 19.01.2026 в 13:50

<https://move.ru/objects/9286672645>

Бизнес Решение, Бизнес Решение

79862640685

Москва

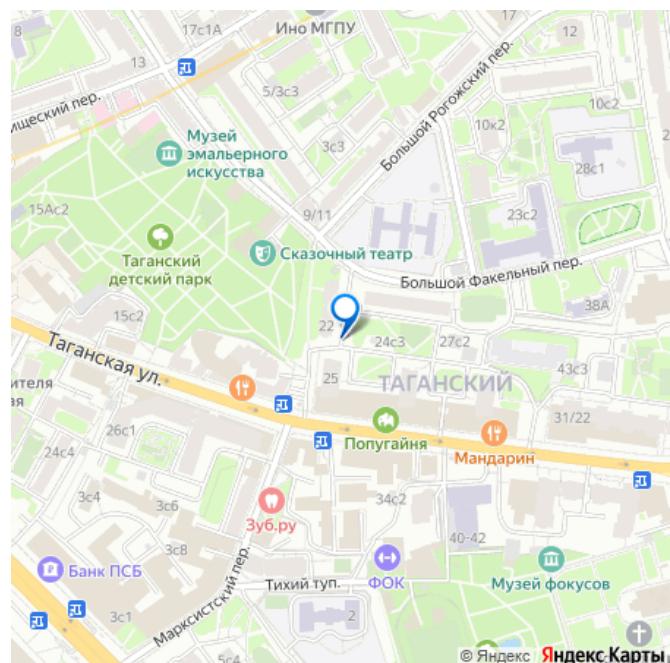
17 000 000 ₽

Москва

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

для заметок



Готовый бизнес

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается кальян-караоке бар в центре Москвы! Бар находится в оживленном центре столицы, всего в 5 минутах от кольцевой линии метро. Высокий рейтинг на «Яндекс.Картах» и награда «Хорошее место» привлекают постоянный поток клиентов. Финансовые показатели: Средний оборот: 1 850 000 руб./мес. Аренда (150 м²): 150 000 руб./мес. Фонды оплаты труда: 200 000 руб./мес. Операционные затраты (закупки): 300 000 руб./мес. Средняя чистая прибыль: 1 200 000 руб./мес. Помещения и оборудование: Общая площадь: 150 м.кв, включая 2 VIP-комнаты и общий зал. Каждая комната оснащена караоке, ТВ и/или

проектором (AST караоке системы 100,250).

Возможности для 80-90 гостей.

Дополнительные преимущества: Полностью укомплектованный штат сотрудников, готовых работать с новым владельцем.

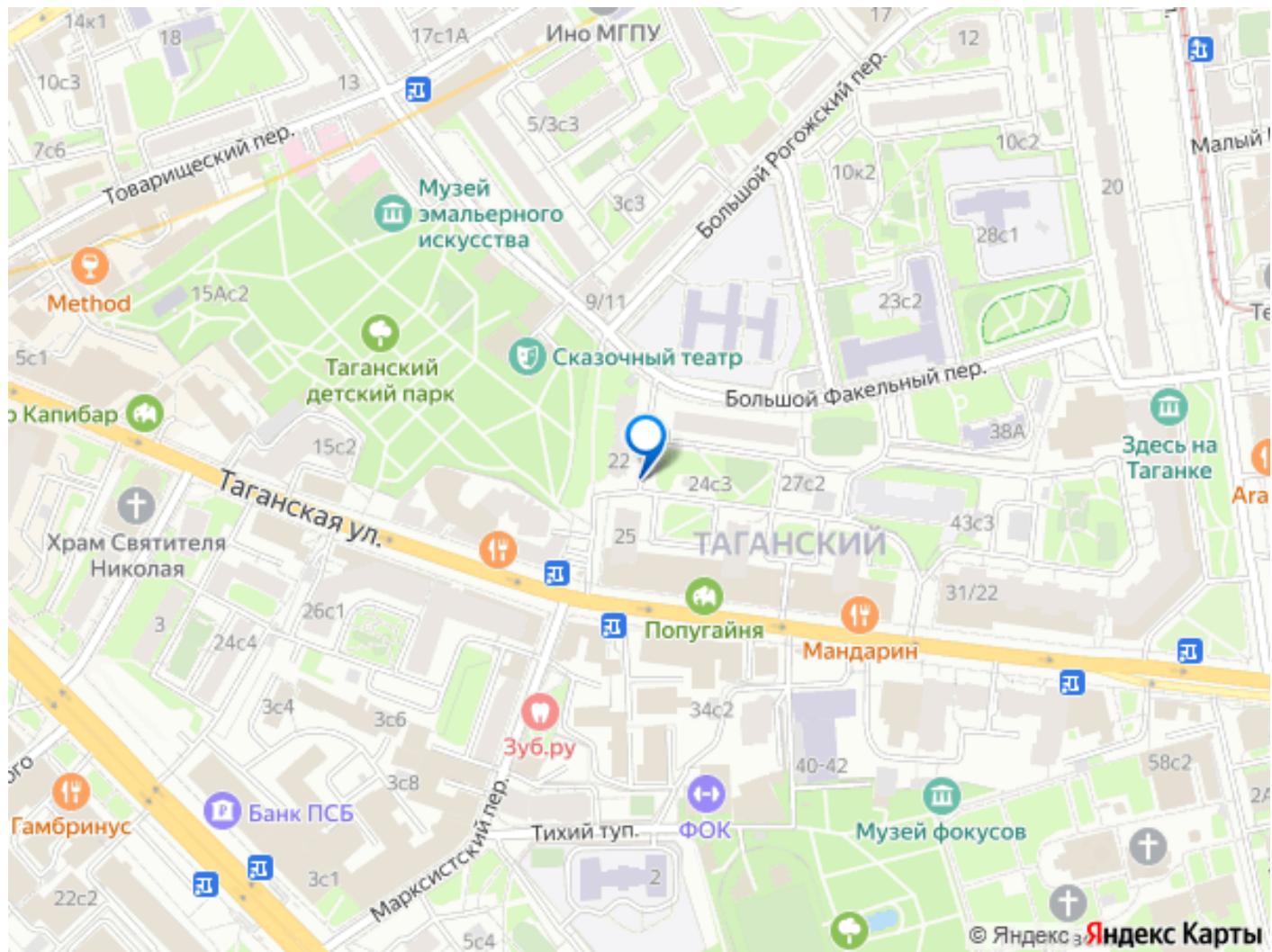
Ежегодный рост финансовых показателей на 30%. Закуски, салаты, горячие блюда и обширная барная карта. Прозрачность и стабильность: Экономику бизнеса поддерживает система управленческого учета iiko и 1С бухгалтерия.

Обеспечительный платеж аренды включён в стоимость бизнеса. Бизнес продается в связи с личными обстоятельствами владельца.

Стоимость 17 000 000 рублей. Обращайтесь прямо сейчас, чтобы узнать больше подробностей и организовать просмотр.

Оригинальные фотографии по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России