

Создано: 03.12.2025 в 10:49

Обновлено: 20.01.2026 в 12:31

Москва, улица Земляной Вал, 54С2

52 000 000 ₽

Москва, улица Земляной Вал, 54С2

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Земляной Вал](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

150 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

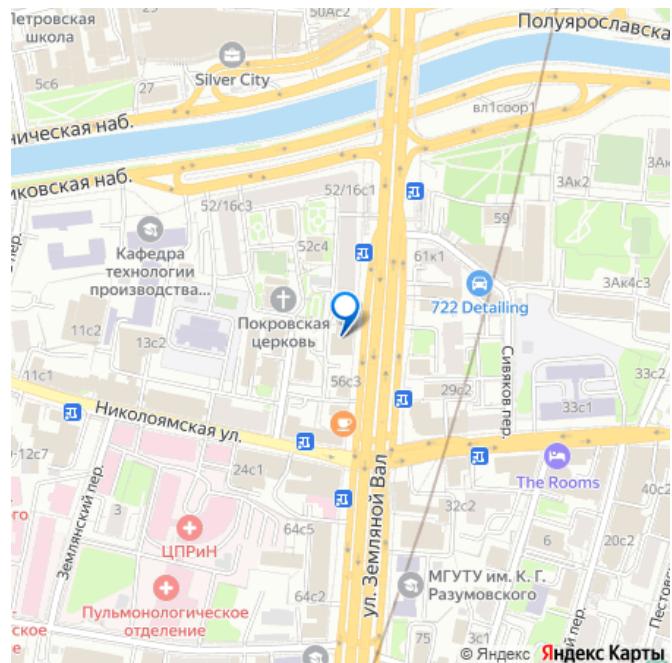
Лот 990715-Г Предложение от Собственника!
Возможно использовать как арендный
бизнес. Уникальное предложение:
предлагаем помещение свободного
назначения площадью 150 кв.м. на 4-м этаже
административного здания в престижной
локации столицы, идеально подходящее для
различных целей. Объект функционирует как
капсульный отель с высоким рейтингом 4.9, и
его можно приобрести как готовый,
полностью укомплектованный бизнес. В
рамках сделки предусмотрена передача
управления гостиницей, а также

<https://move.ru/objects/9287105724>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-
Недвижимость**

79862742715

для заметок



возможность продолжения сотрудничества с текущей управляющей компанией.

Круглосуточный доступ, смешанная планировка, охрана, пожарная сигнализация, приточно-вытяжная вентиляция, все коммуникации централизованные, горячая вода - бойлеры (2 по 150л., 1 - 100л.).

Быстрый выход на сделку. ДКП. Возможен торг! Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Наталья Дмитриевна, доб. 227, ЛОТ 990715-Г



