

**Алексей Борисов, СТРИТ**

**79895614937**

**Москва, Большая Почтовая улица,  
18/20К17**

**30 000 000 ₽**

Москва, Большая Почтовая улица, 18/20К17

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



для заметок

## Готовый бизнес

Общая площадь

150 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

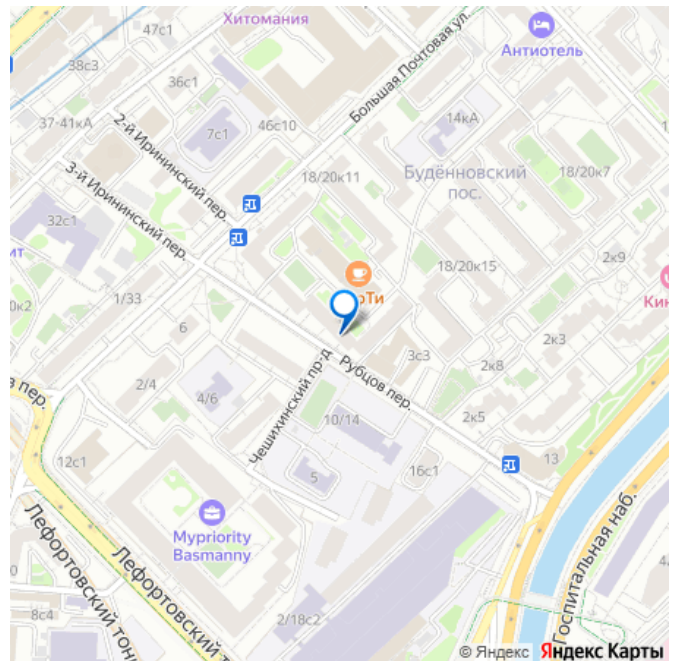
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Арт. 117599960 Коммерческое помещение с арендатором с НДС в Москве, Большая Почтовая улица, 18/20к17! Помещение после качественного капитального ремонта, во всех комнатах установлены кондиционеры, новые окна, сан узлы и т.д.! О помещении: общая площадь 150 м2 подвальный этаж жилого дома эл. мощность 15 кВт мокрая точка высота потолков 2.8 м общий вход с улицы входная группа со двора дом не включен в программу реновации! Локация: центр Москвы! 9 мин пешком от метро Бауманская густонаселенный жилой массив возле дома остановка общественного транспорта



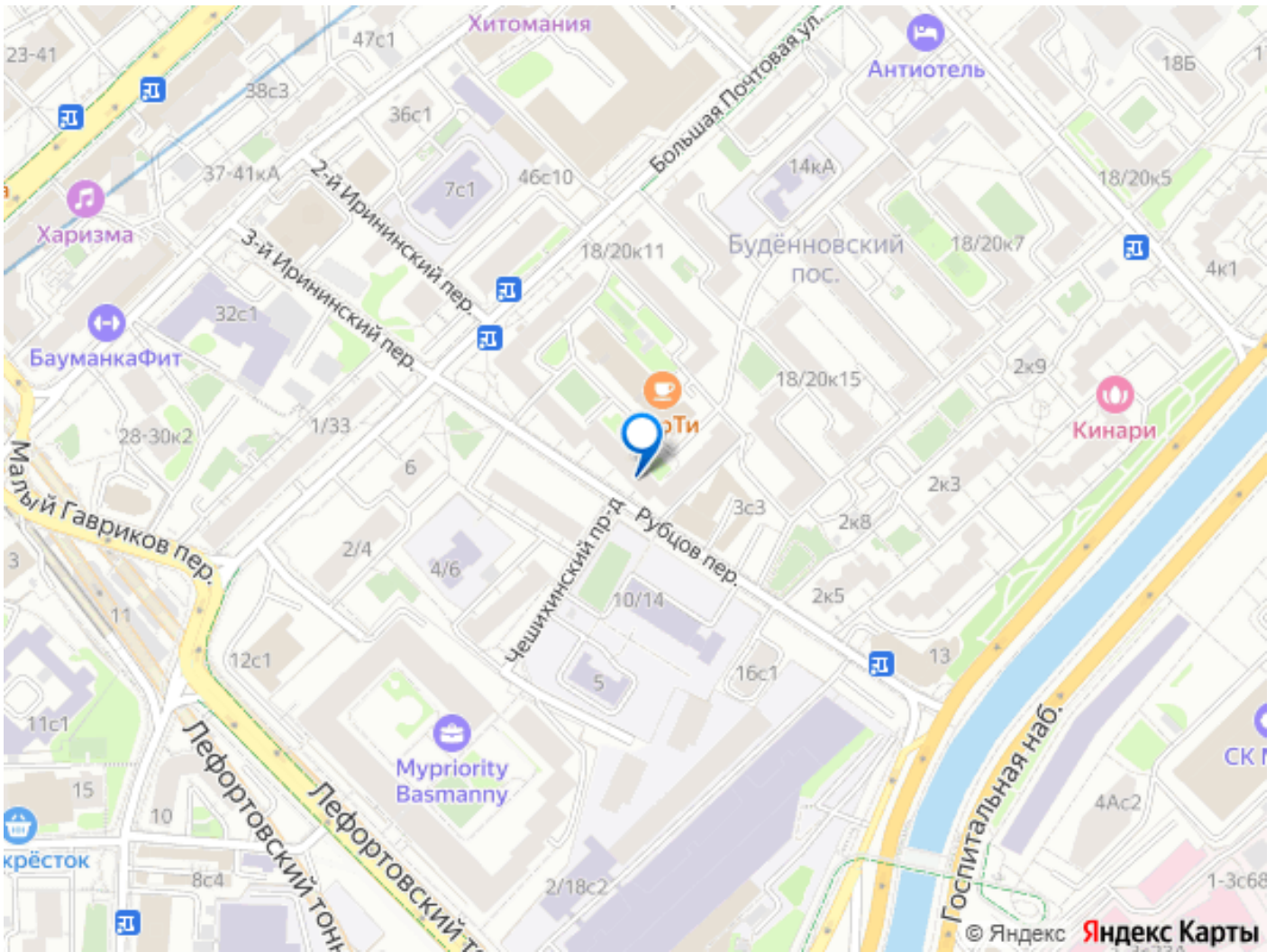
Арендаторы: ПВЗ Озон и студия Тату МАП:

120 000 руб. с НДС и 110 000 руб. с НДС Цена:

30 000 000 руб. с НДС Окупаемость: 10.9 лет!

Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России