

Создано: 04.09.2025 в 18:38

Обновлено: 02.12.2025 в 19:35

<https://move.ru/objects/9286346498>**Soul Estate, Soul Estate****79851872132****Москва, Ярцевская улица, 27к1****34 320 000 ₽**

Москва, Ярцевская улица, 27к1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)**Готовый бизнес**

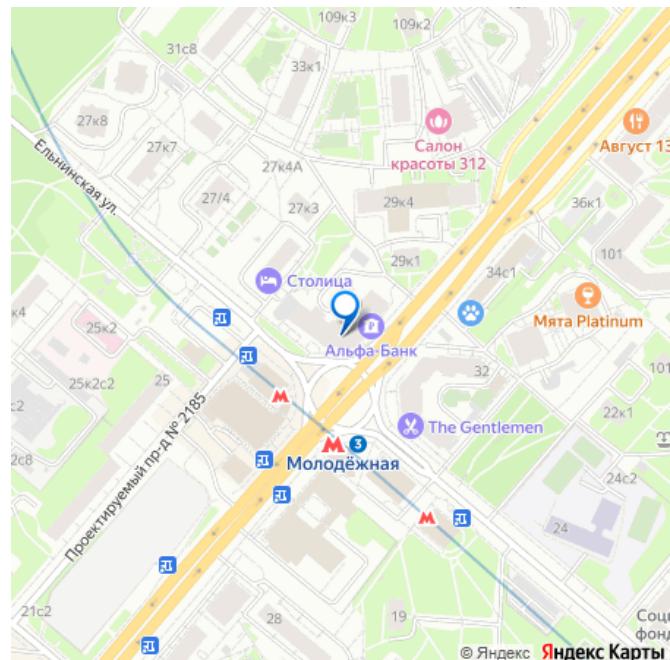
Общая площадь

15.1 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

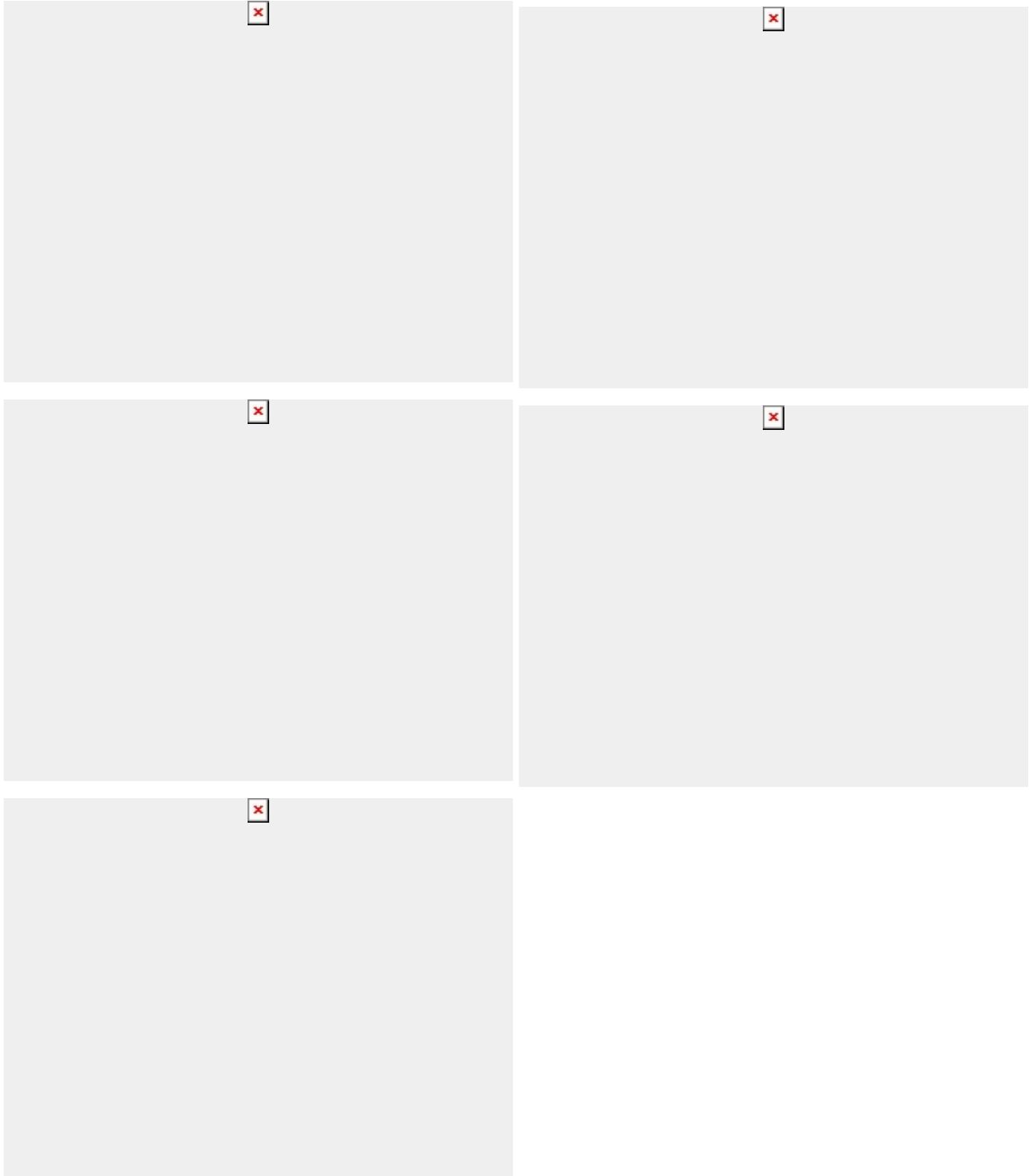
920686 Предлагается на продажу помещение с арендатором — сетевой ломбард Аурум.

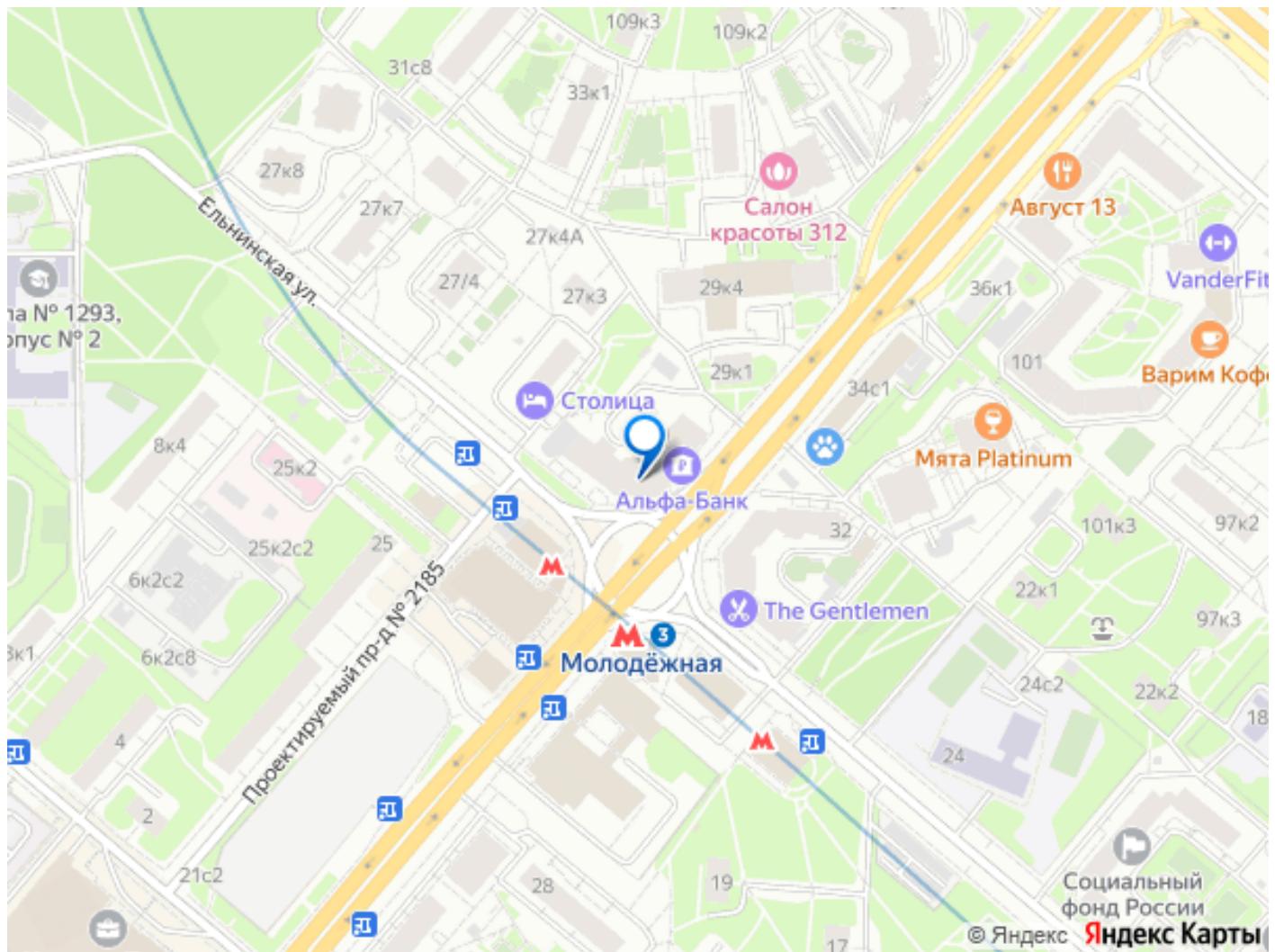
Условия аренды и продажи: Арендная плата:

260 000 рублей в месяц. Коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно. Схема сделки: договор купли-продажи недвижимости (ДКПН). Расположение: Помещение находится по адресу г. Москва, ЗАО, улица Ярцевская, на первом этаже жилого здания.

1 минута пешком от станции метро «Молодёжная». Отличная пешеходная и транспортная доступность. Окружение:

Помещение расположено в крупном сложившемся жилом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В окружении находятся жилые комплексы «Достояние», «Vander Park», «Рублевские огни», «Ярцевская 24», торговые центры «Кунцево Плаза», «Трамплин».





Move.ru - вся недвижимость России