

Создано: 04.09.2025 в 18:38

Обновлено: 02.12.2025 в 19:35

<https://move.ru/objects/9286346498>

**Soul Estate, Soul Estate**

**79851872132**

**Москва, Ярцевская улица, 27к1**

**34 320 000 ₽**

Москва, Ярцевская улица, 27к1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)

**Готовый бизнес**

Общая площадь

15.1 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

920686 Предлагается на продажу помещение с арендатором — сетевой ломбард Аурум.

Условия аренды и продажи: Арендная плата:

260 000 рублей в месяц. Коммунальные платежи и электричество оплачиваются арендатором отдельно. Схема сделки:

договор купли-продажи недвижимости

(ДКПН). Расположение: Помещение

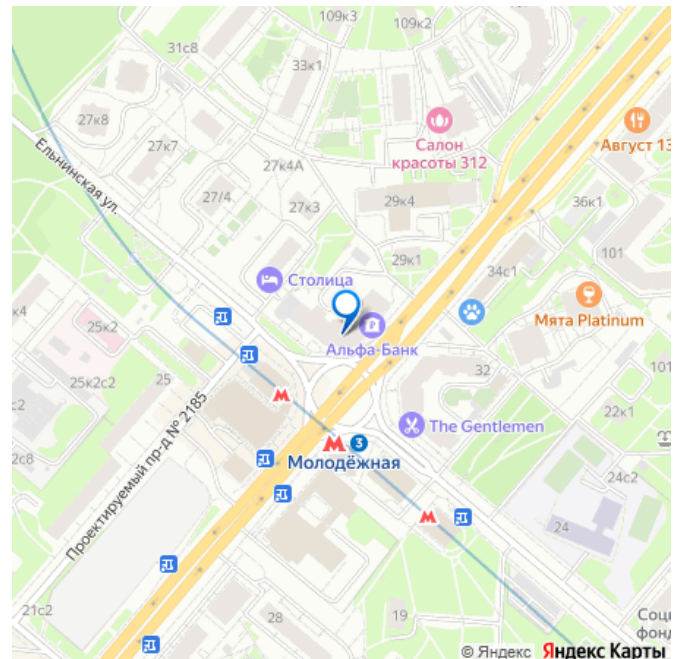
находится по адресу г. Москва, ЗАО, улица Ярцевская, на первом этаже жилого здания.

1 минута пешком от станции метро

«Молодёжная». Отличная пешеходная и

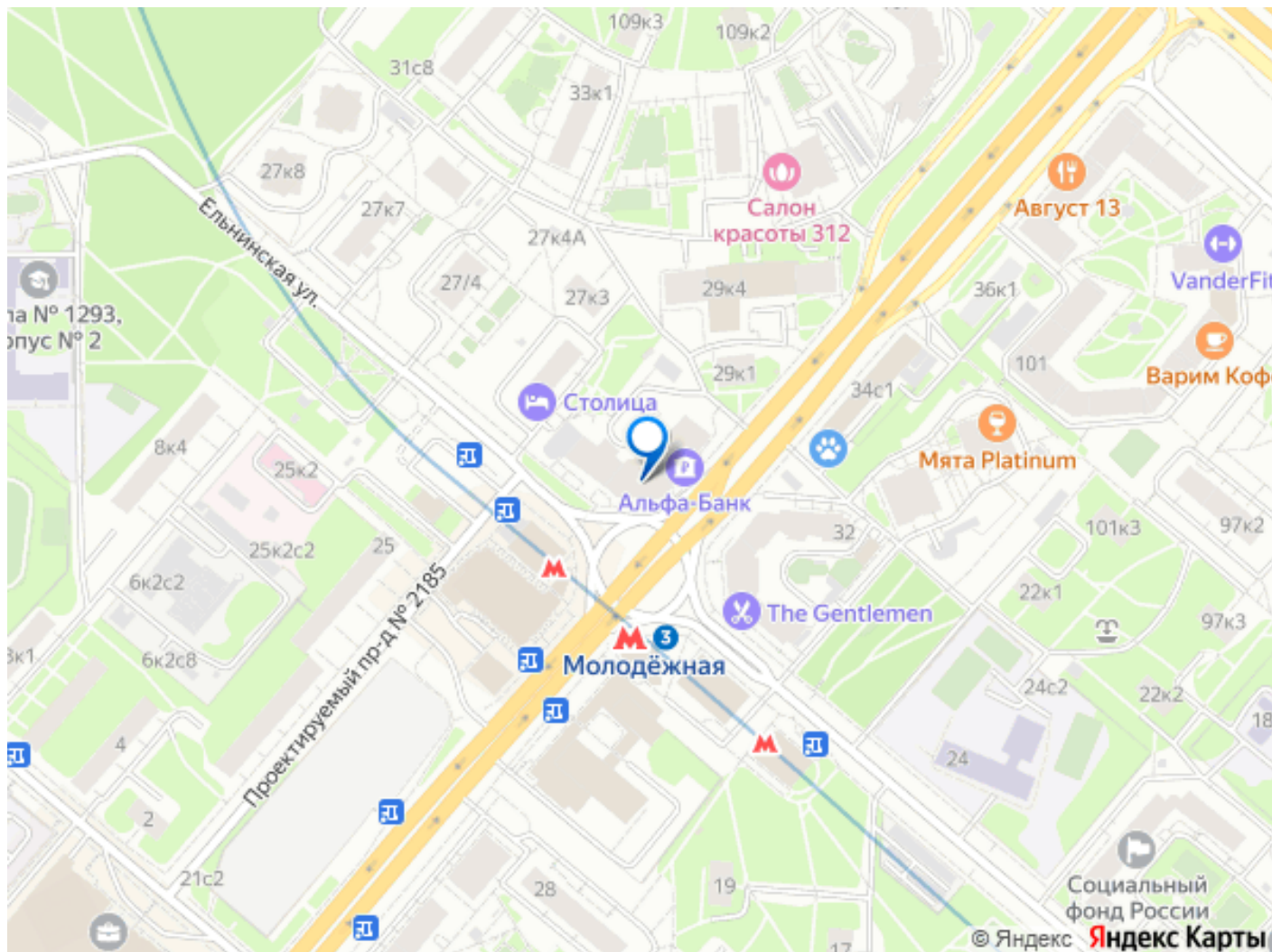
транспортная доступность. Окружение:

для заметок



Помещение расположено в крупном сложившемся жилом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. В окружении находятся жилые комплексы «Достояние», «Vander Park», «Рублевские огни», «Ярцевская 24», торговые центры «Кунцево Плаза», «Трамплин».





Move.ru - вся недвижимость России