

Создано: 17.11.2025 в 16:44

Обновлено: 23.03.2026 в 17:26

<https://move.ru/objects/9292479388>

Алексей Борисов, СТРИТ

79895614937

Москва, Ярцевская улица, 27к1

37 600 000 ₺

Москва, Ярцевская улица, 27к1

Округ

[ЗАО, район Кунцево](#)

Улица

[улица Ярцевская](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

15.1 м²

Детали объекта

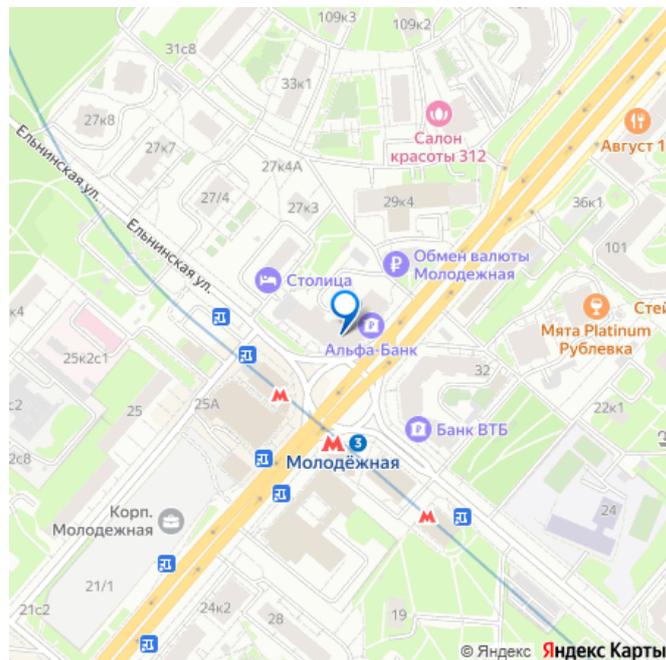
Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

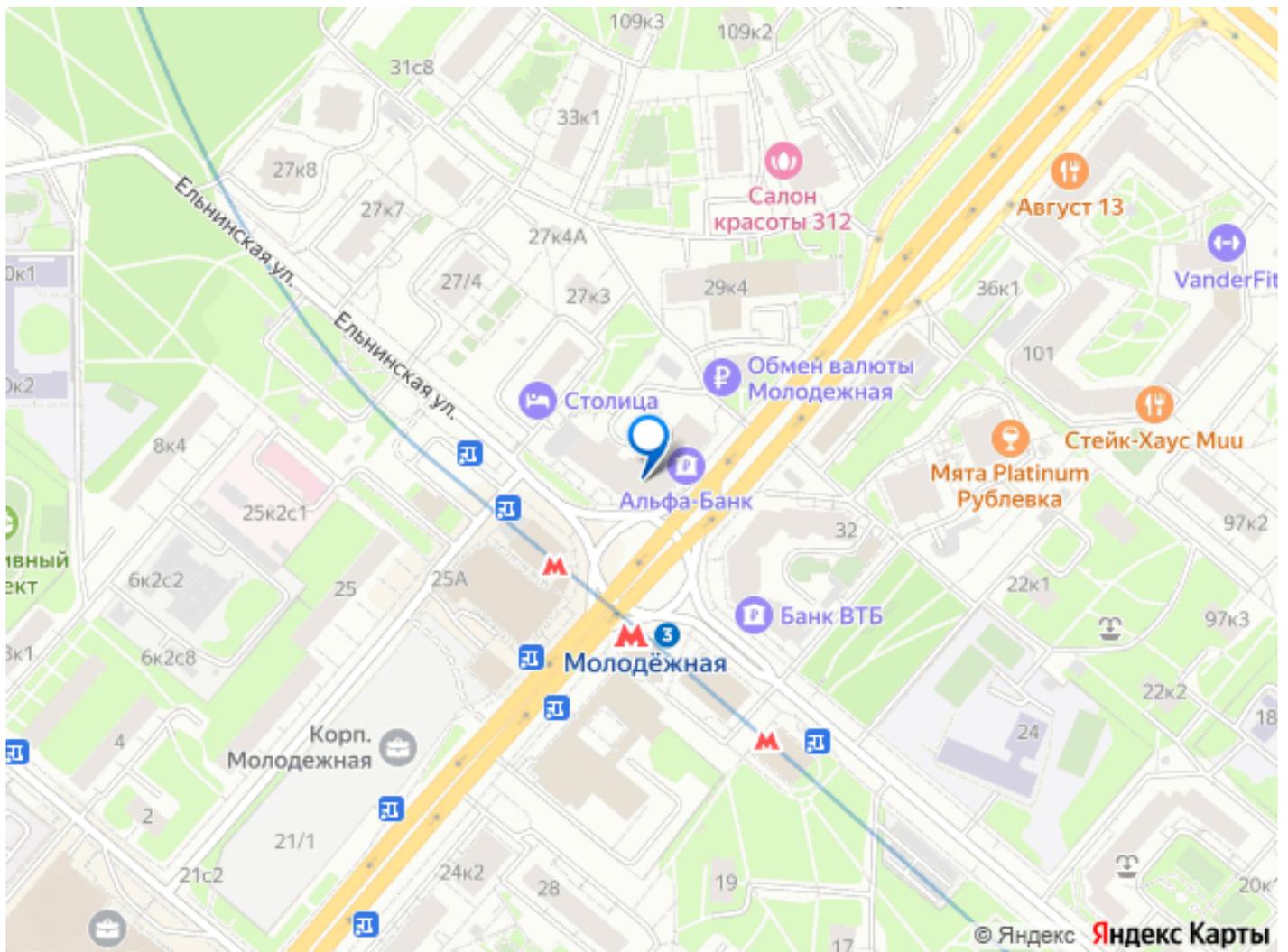
для заметок



Описание

Арт. 125623997 Готовый арендный бизнес с окупаемостью в 11 лет! Ярцевская, 27к1, ЗАО, Москва О помещении: общая площадь 15,1 м2 отдельная входная группа с фасада и со двора все городские инженерные коммуникации окна по фасаду О локации: Крупный жилой район Развитая инфраструктура 1 минута от станции метро «Молодёжная» Арендатор: «Аурум» - сеть ломбардов МАП- 284 752 руб. ГАП - 3 417 024 Стоимость- 37 600 000 руб. Окупаемость- 11 лет! Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России