

Создано: 27.11.2025 в 10:31

Обновлено: 18.01.2026 в 03:51

<https://move.ru/objects/9286932129>

МИЭЛЬ В Орехово-Зуево, МИЭЛЬ
79850111979

Москва, Полесский проезд, 16С1

25 000 000 ₽

Москва, Полесский проезд, 16С1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[проезд Полесский](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

152.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

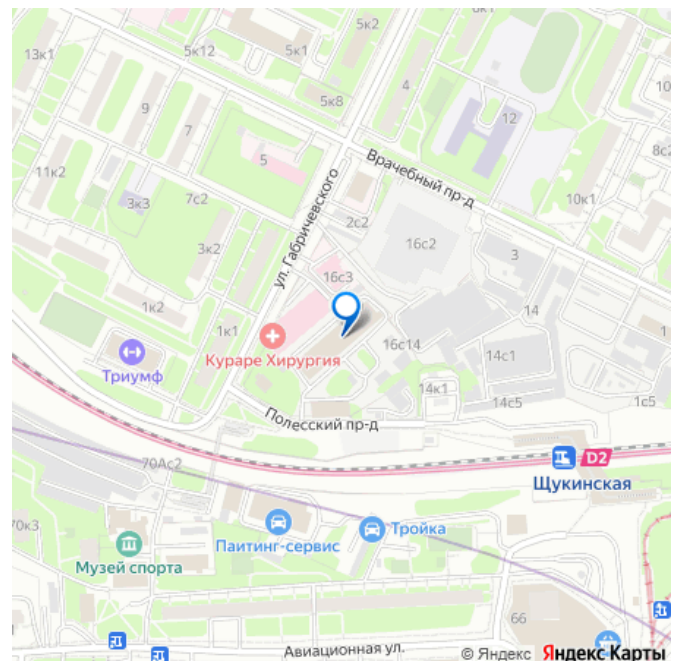
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

В ПРОДАЖЕ КОММЕРЧЕСКИЕ помещения с ГОТОВЫМ арендным бизнесом! Общая площадь помещения составляет 152,8 квадратных метров. Доля земельного участка под зданием в собственности. 6 офисных помещений. Площадь каждого из офисов составляет: 9,9; 25,3; 23,1, 23, 23,1,12,2 квадратных метров. Отдельный вход. Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение. Два санузла. Все офисные помещения на настоящий момент сданы в аренду. Текущий средний размер арендной платы за 1 квадратный

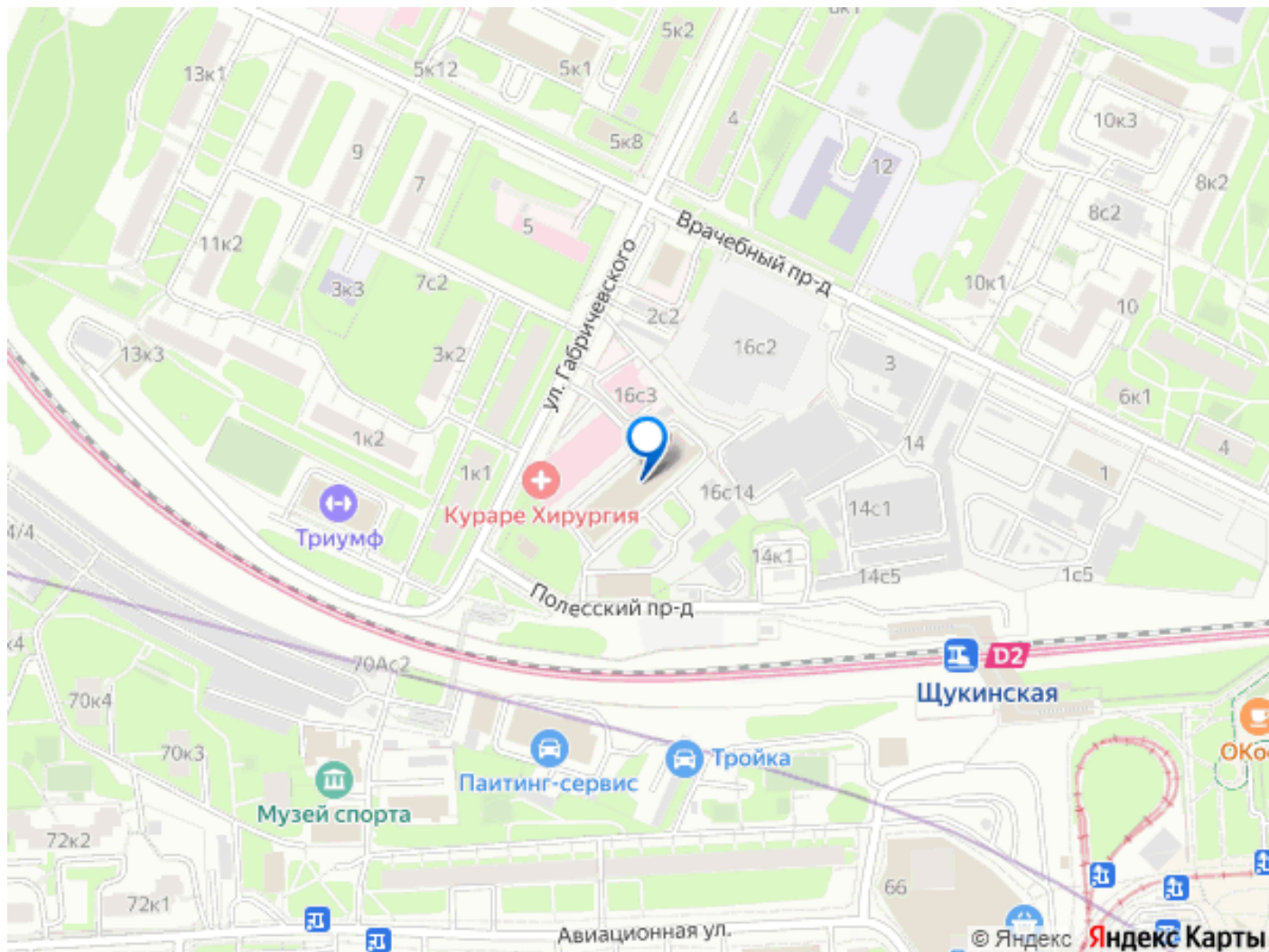
для заметок



метр в год составляет 23 000 рублей.

Текущий средний размер арендной платы со всех офисов за 1 год составляет 2 672 600 рублей. Пешая доступность до станций метро Щукинская, и МЦД D2 Объект 554256 Номер объекта: #1/554256/16438





Move.ru - вся недвижимость России