

Создано: 09.02.2025 в 14:10

Обновлено: 16.01.2026 в 20:49

<https://move.ru/objects/9274485539>

Павел Осетров, Barnes Moscow

79802815442

Москва, Звенигородское шоссе, ЗАС1

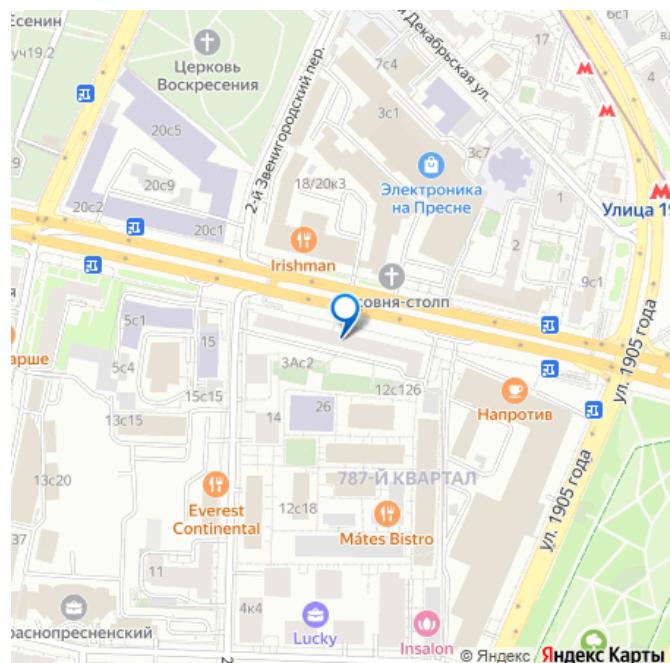
29 700 000 ₽

Москва, Звенигородское шоссе, ЗАС1

Округ

для заметок

[ЦАО, Пресненский район](#)



Готовый бизнес

Общая площадь

15.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID: 575380 Предлагается на продажу помещение Street Retail Адрес: г. Москва, Звенигородское шоссе, ЦАО (в шаговой доступности от ст. метро «Улица 1905 года» — 23 минуты пешком) Об объекте:

Помещение расположено в крупном жилом и деловом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой.

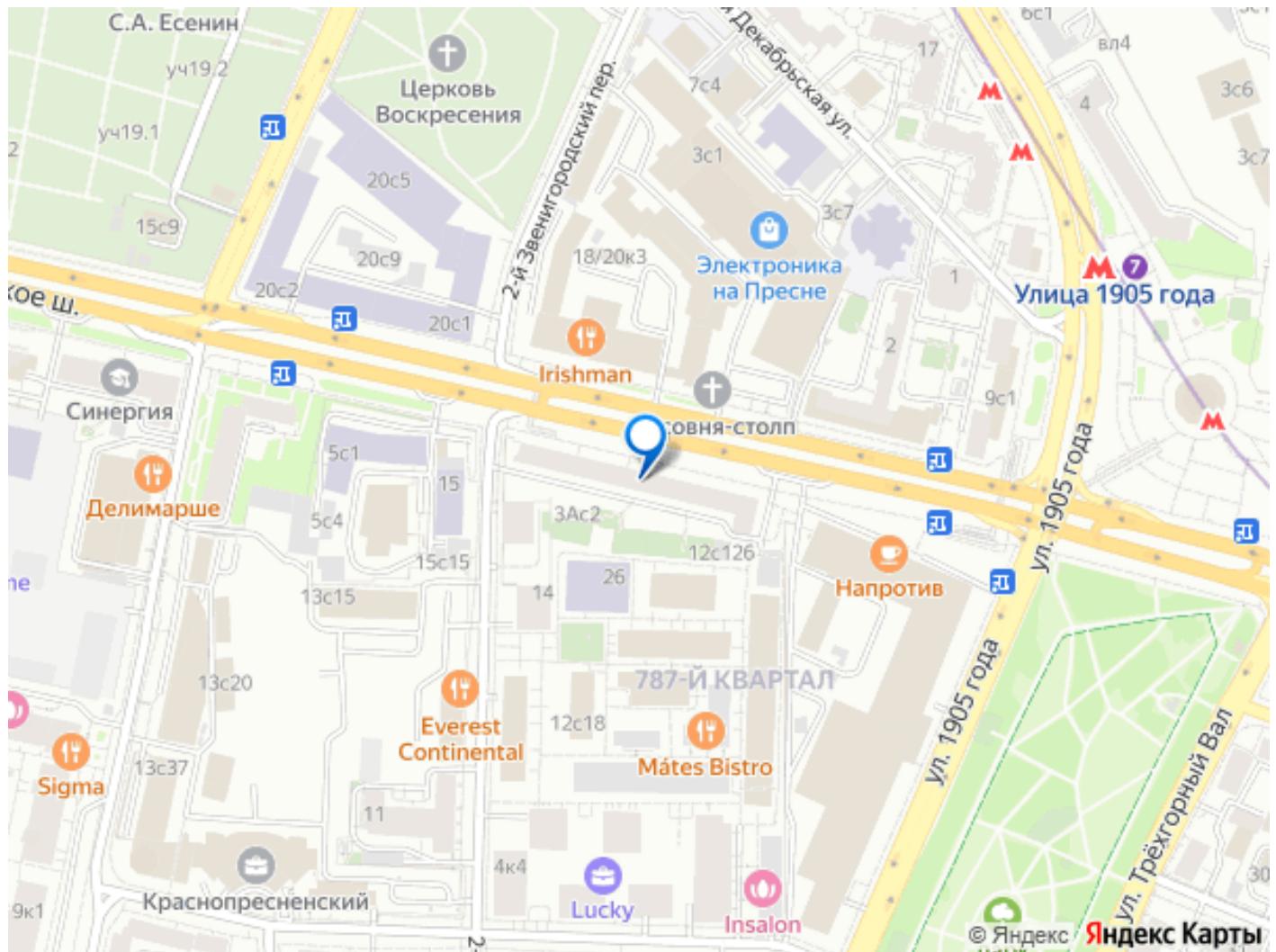
Отличная пешеходная и транспортная доступность, высокий рекламный потенциал с возможностью размещения вывесок на фасаде. В окружении: ЖК «Lucky», ЖК «Eleven», бизнес-центры «Звенигородский», «Marr Plaza». Технические характеристики:

Площадь: 15,2 м². Расположение: на 1 этаже и

в подвале жилого здания Планировка:
открытая (свободная) Перекрытия:
железобетонные Высота потолков: 3,5 м (на 1
этаже) Отделка: помещения подготовлены
под чистовую отделку Назначение: Идеально
подходит для организации торгового
помещения, магазина, ресторана, кафе,
аптеки, салона красоты, банка, офиса
продаж, кофейни и других коммерческих
видов деятельности. Отличное предложение
для арендаторов и инвесторов, ищущих
объекты с высокой проходимостью и
развитой инфраструктурой в центре Москвы.

Номер объекта: #1/575380/14501





Move.ru - вся недвижимость России