

Создано: 16.12.2025 в 13:31

Обновлено: 23.12.2025 в 11:01

Москва, переулок Пушкарёв, 6

12 920 000 ₽

Москва, переулок Пушкарёв, 6

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Пушкарёв переулок](#)

<https://move.ru/objects/9287479150>

Сергей Кравченко, БЕСТ на

Октябрьской

79166987834

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

15.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

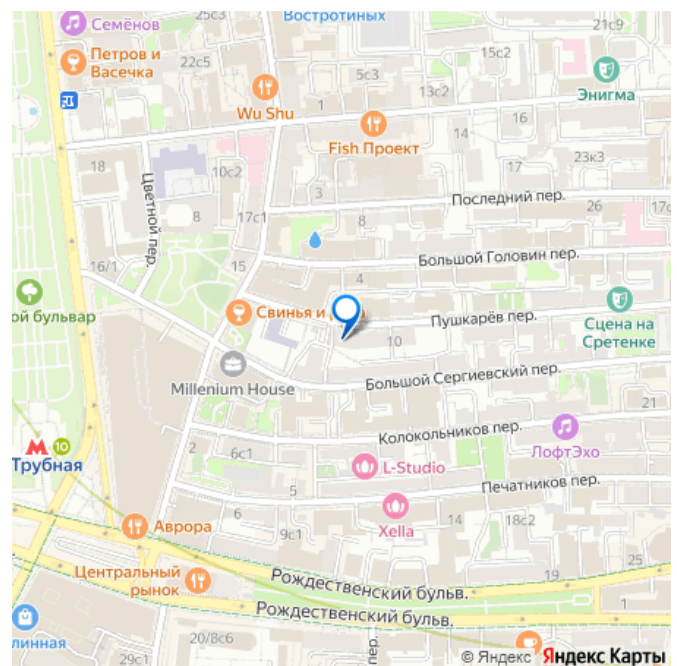
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 127839035 ГАБ расположен внутри Садового кольца по адресу Пушкарёв пер, д. 6, в престижном районе, в окружении значимых культурных объектов. Дом 6 был возведён в 1911 году. Фасад здания украшен строгими линиями и лаконичной отделкой, характерной для своего времени. Пушкарёв пер. продолжает быть одной из уютных и колоритных улиц исторической Москвы, а дом 6 остаётся её неотъемлемой частью. Объект на Пушкарёве, д. 6, — это не просто здание, это часть культурного наследия, отражающая богатую и многогранную



историю Москвы. 500 метров до 3х станций метро и цирка на Цветном бульваре, Театр на Цветном, универмаг Цветной. Высокий первый этаж, евроремонт, доступ 24/7, современная инженерия, стеклопакеты, системы вентиляции и кондиционирования, пожаро-охранные системы, видеонаблюдение, мокрая точка. МАП 125.000 руб/мес. Оказываем содействие в получении ипотеки как юр.лицам, так и физ.лицам, возможно приобретение в лизинг. Стоимость ГАБ 12.920.000 руб УСН 7% Прямой договор. Оперативный показ.



