

Создано: 27.02.2025 в 16:36

Обновлено: 10.02.2026 в 14:27

<https://move.ru/objects/9289066287>

Константин Колесников, СТРИТ
79855287895

Москва, улица 9-я Соколиной Горы, 3

40 000 000 ₽

Москва, улица 9-я Соколиной Горы, 3

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

155 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

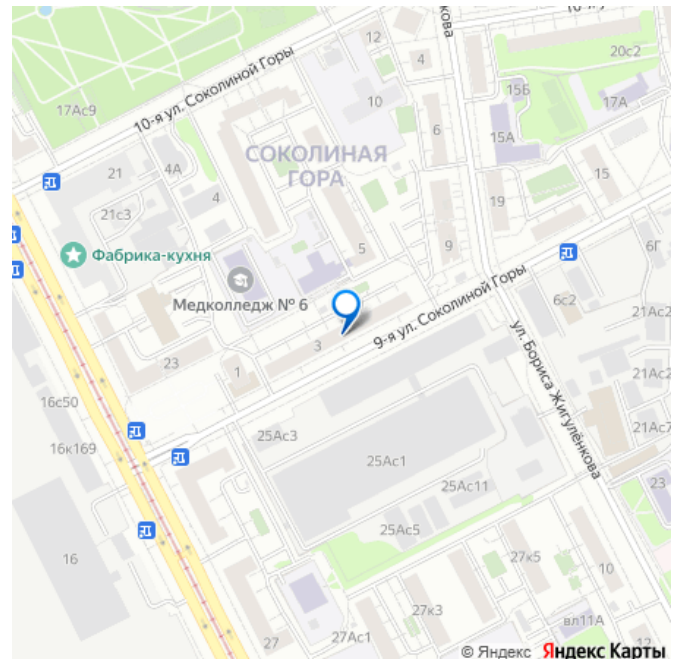
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

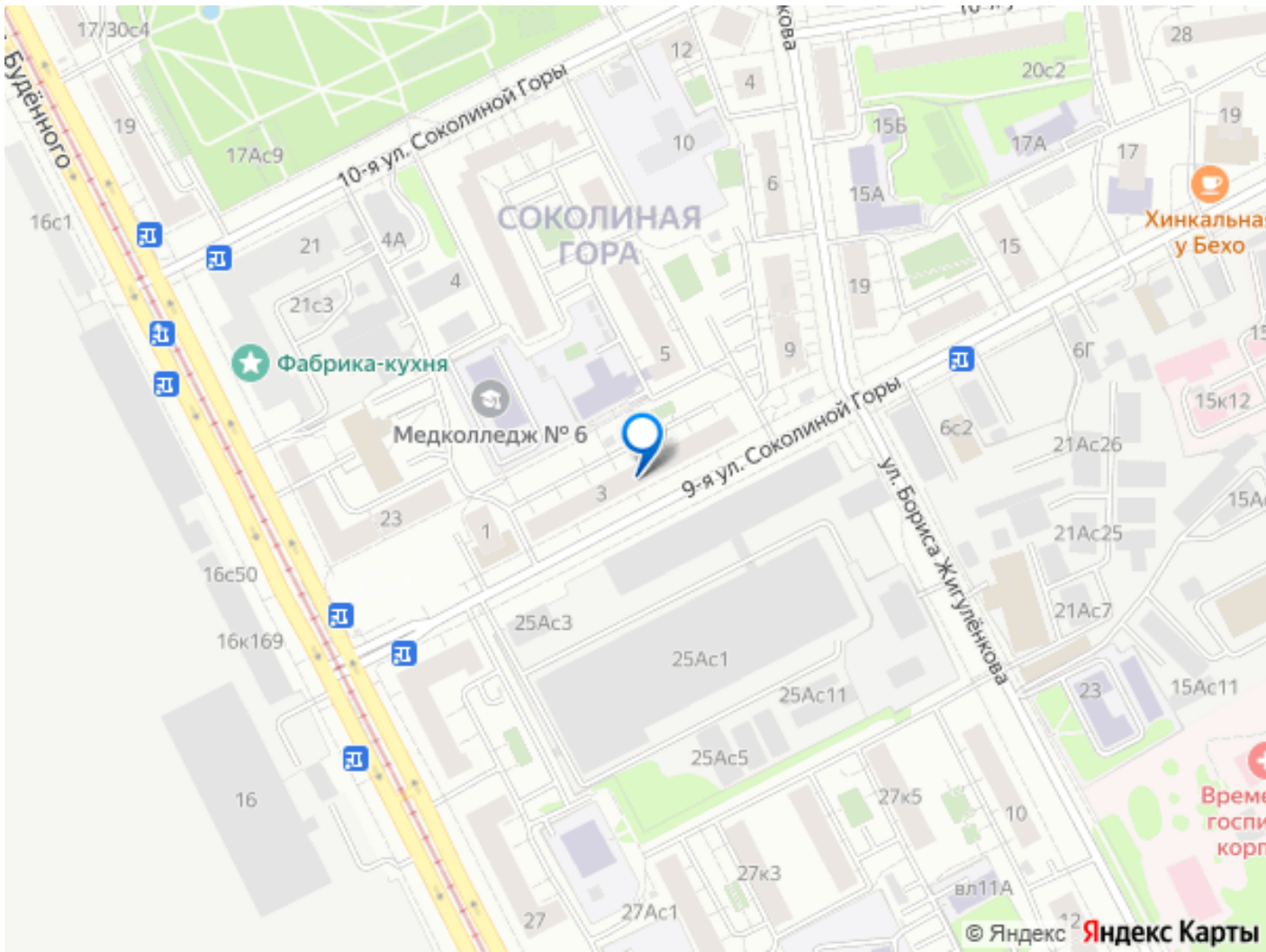
Арт. 96483357 Арендный бизнес «Красное & Белое», 155 м? Москва, ВАО, р-н Соколиная гора, ул. 9-я Соколиной Горы, 3 Локация: Помещение располагается на 1 этаже жилого дома; Помещение располагается в центре жилого массива; Рядом остановка общественного транспорта; Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения; Окружение: магазин «Пятёрочка», аптека, «Магнит»; Парковка для автомобилей. Помещение: Дизайнерский ремонт; Открытая планировка; Электрическая мощность 45 кВт; Высота потолков 3 м; Витринные окна по фасаду; Место для размещения рекламы. Арендатор:

для заметок



Сеть алкомаркетов «Красное & Белое» ДДА
на 10 лет от 08.2022г. Коммерческие условия:
Цена: 40 000 000 ? МАП: 260 000 ? ГАП: 3 120
000 ? Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России