

Создано: 28.10.2025 в 19:11

Обновлено: 03.12.2025 в 18:01

<https://move.ru/objects/9286738847>

Street Retail, NF GROUP - Commercial

79197746041

Москва, Широкая улица, 29

49 999 000 ₽

Москва, Широкая улица, 29

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[улица Широкая](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

157.7 м²

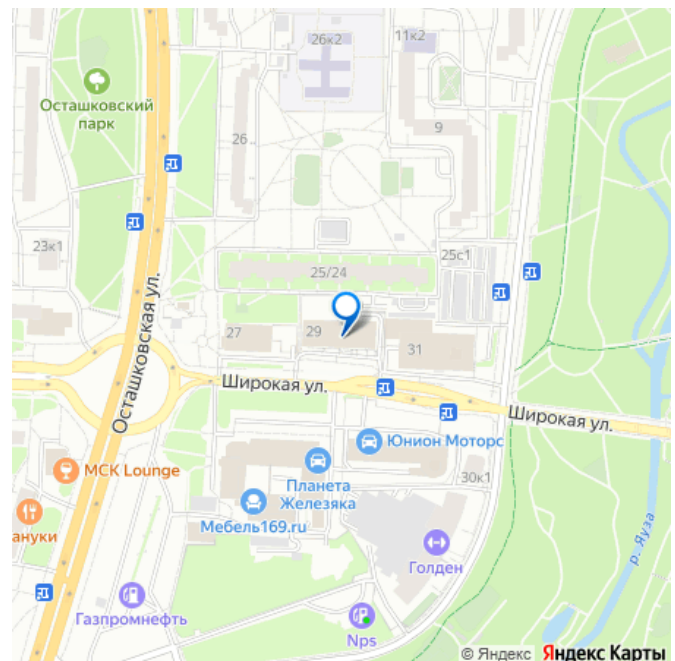
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

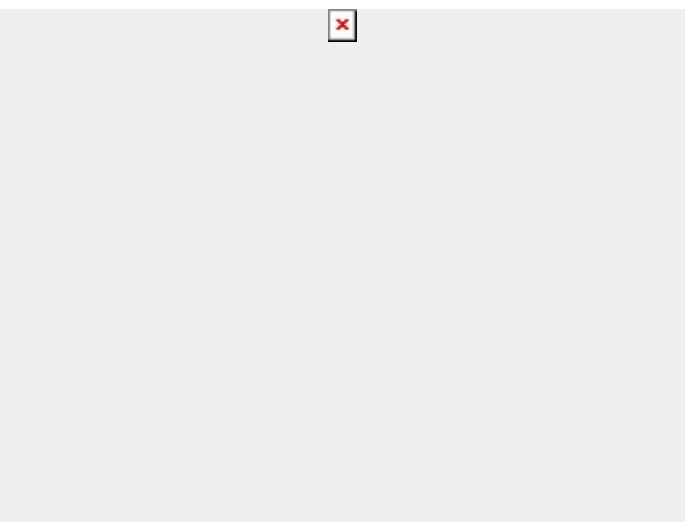
[Коммерческая недвижимость](#)

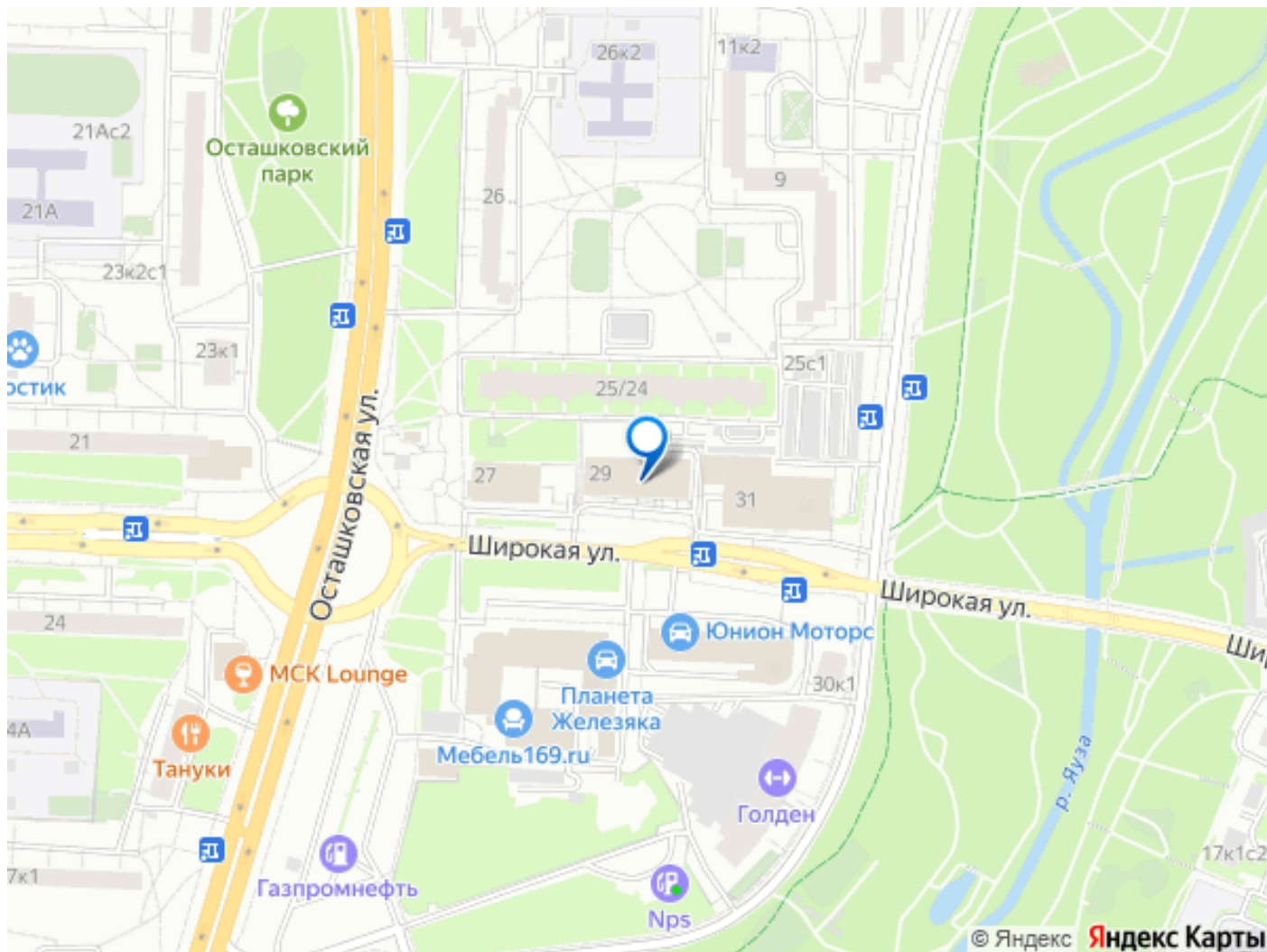


Описание

Лот: 37798. Помещение располагается на 1 линии улицы Широкая в густонаселенном спальном районе Северное Медведково в окружении плотного жилого массива. Общая площадь помещения: часть ОСЗ, 890 кв.м
Возможно делание на блоки: Блок 1 (157.7 кв. м) Зоозавр, МАП 413 963 руб. Входная группа: отдельный вход в каждый блок. Высота потолков 1 этаж- 6,3 м Мощность: 15 кВт.
Участок в аренде до 2047г. Парковка на 50м/м в аренде. Зона погрузки. Дата строительства: 1999 г., Реконструкция 2019 год. Остальные арендаторы 1 этажа:

Сбербанк, Зоозавр, Wildberries, Здесь Аптека,
ВинЛаб. Арендаторы антресоли: Мята
Лаундж.





Move.ru - вся недвижимость России