

Создано: 23.05.2025 в 11:55

Обновлено: 06.05.2026 в 11:58

Алина Медведева, Barnes Moscow

79852741989

Москва, Звенигородское шоссе, ЗАС1

29 700 000 ₺

Москва, Звенигородское шоссе, ЗАС1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

Готовый бизнес

Общая площадь

15.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

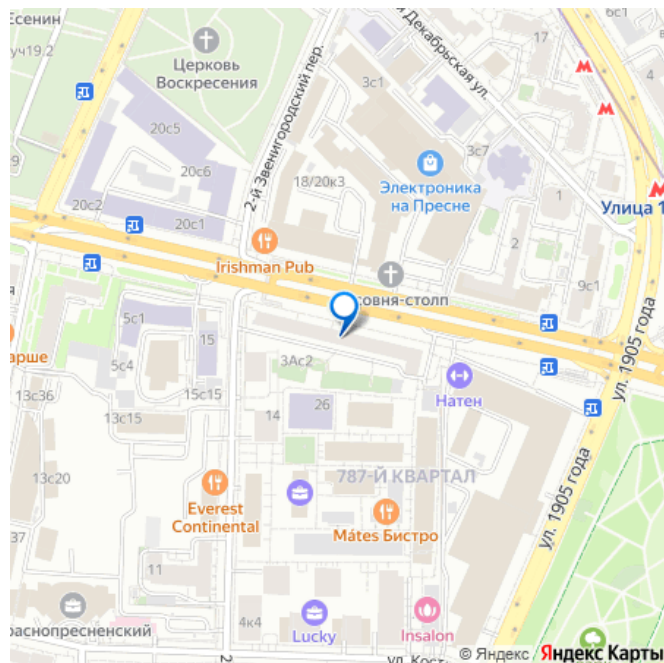
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

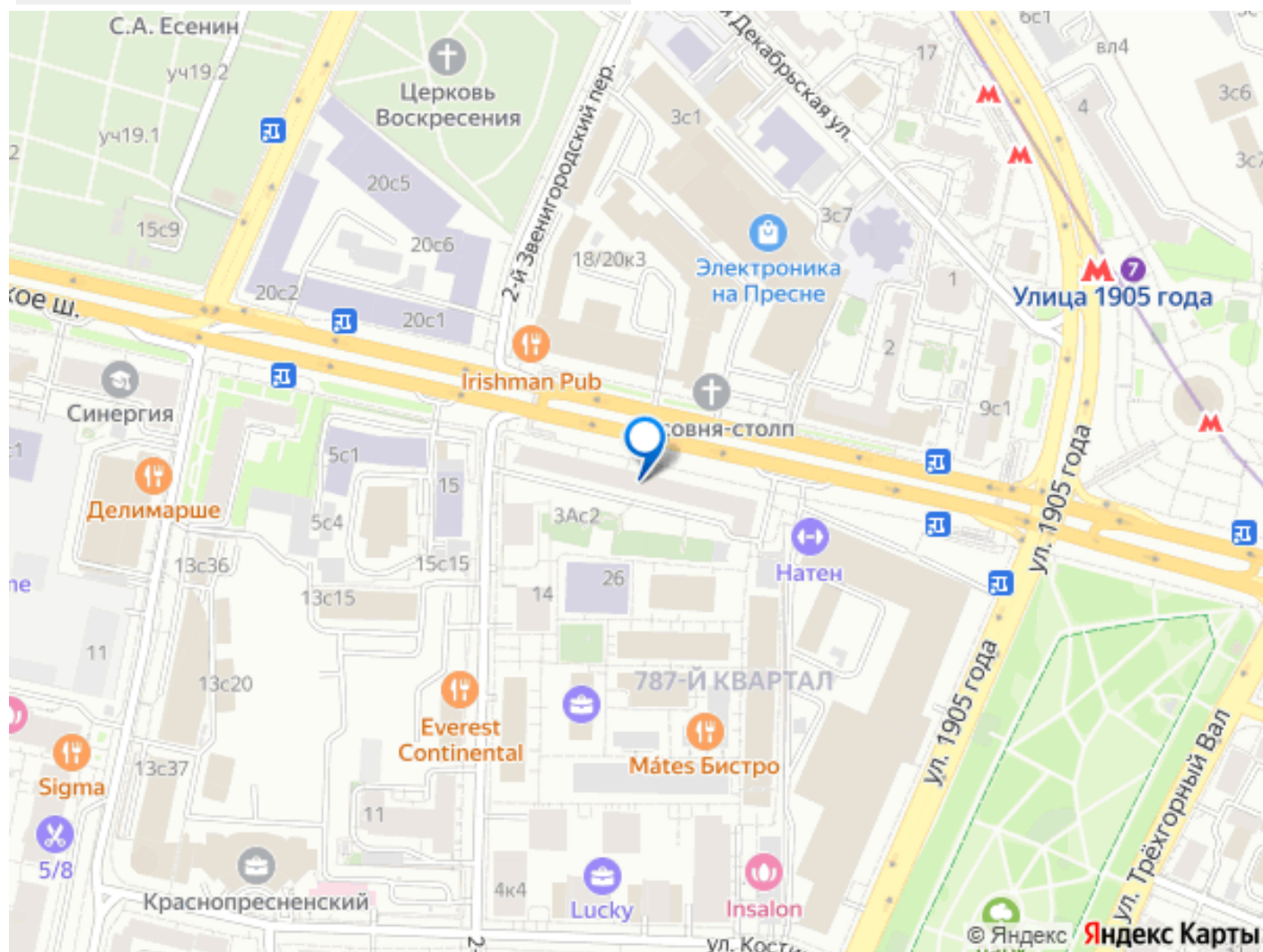
Описание

Номер объекта: 583450. ID: 583450
Предлагается на продажу помещение Street Retail Адрес: г. Москва, Звенигородское шоссе, ЦАО (в шаговой доступности от ст. метро «Улица 1905 года» — 23 минуты пешком) Об объекте: Помещение расположено в крупном жилом и деловом районе с высокой плотностью застройки и развитой инфраструктурой. Отличная пешеходная и транспортная доступность, высокий рекламный потенциал с возможностью размещения вывесок на фасаде. В окружении: ЖК «Lucky», ЖК «Eleven», бизнес-центры «Звенигородский», «Marr Plaza». Технические характеристики:



Площадь: 15,7 м² Расположение: на 1 этаже и в подвале жилого здания Планировка: открытая (свободная) Перекрытия: железобетонные Высота потолков: 3,5 м (на 1 этаже) МАП: 225 000 Окупаемость: 11 лет Отличное предложение для арендаторов и инвесторов, ищущих объекты с высокой проходимостью и развитой инфраструктурой в центре Москвы.





Move.ru - вся недвижимость России