

Создано: 12.01.2026 в 14:20

Обновлено: 03.03.2026 в 09:16

Алексей Борисов, СТРИТ

79895614937

Москва, улица Знаменские Садки, 5Б

55 000 000 ₺

Москва, улица Знаменские Садки, 5Б

Округ

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

Улица

[улица Знаменские Садки](#)

Готовый бизнес

Общая площадь

159.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

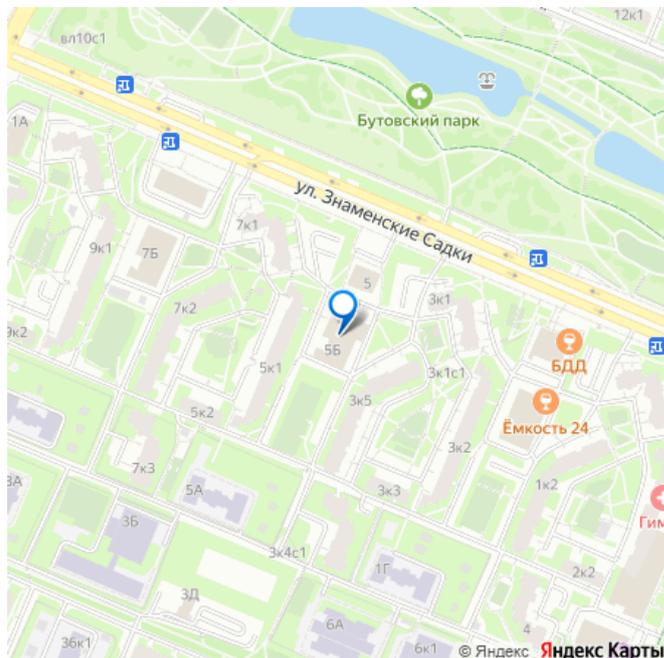
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 100389999 Предлагается помещение с арендаторами в торговом центре «Неринга» в районе Северное Бутово. ТЦ является одним из основных магазинов в густонаселенном районе, который посещают почти все жители близлежащих домов. Особенности: популярный ТЦ первый этаж с отдельным входом в 4 минутах ходьбы станция метро «Бульвар Дмитрия Донского» плотный жилой массив в шаговой доступности более 6 000 квартир интенсивный пешеходный трафик парковка перед фасадом Арендаторы: ПВЗ Wildberries,

для заметок

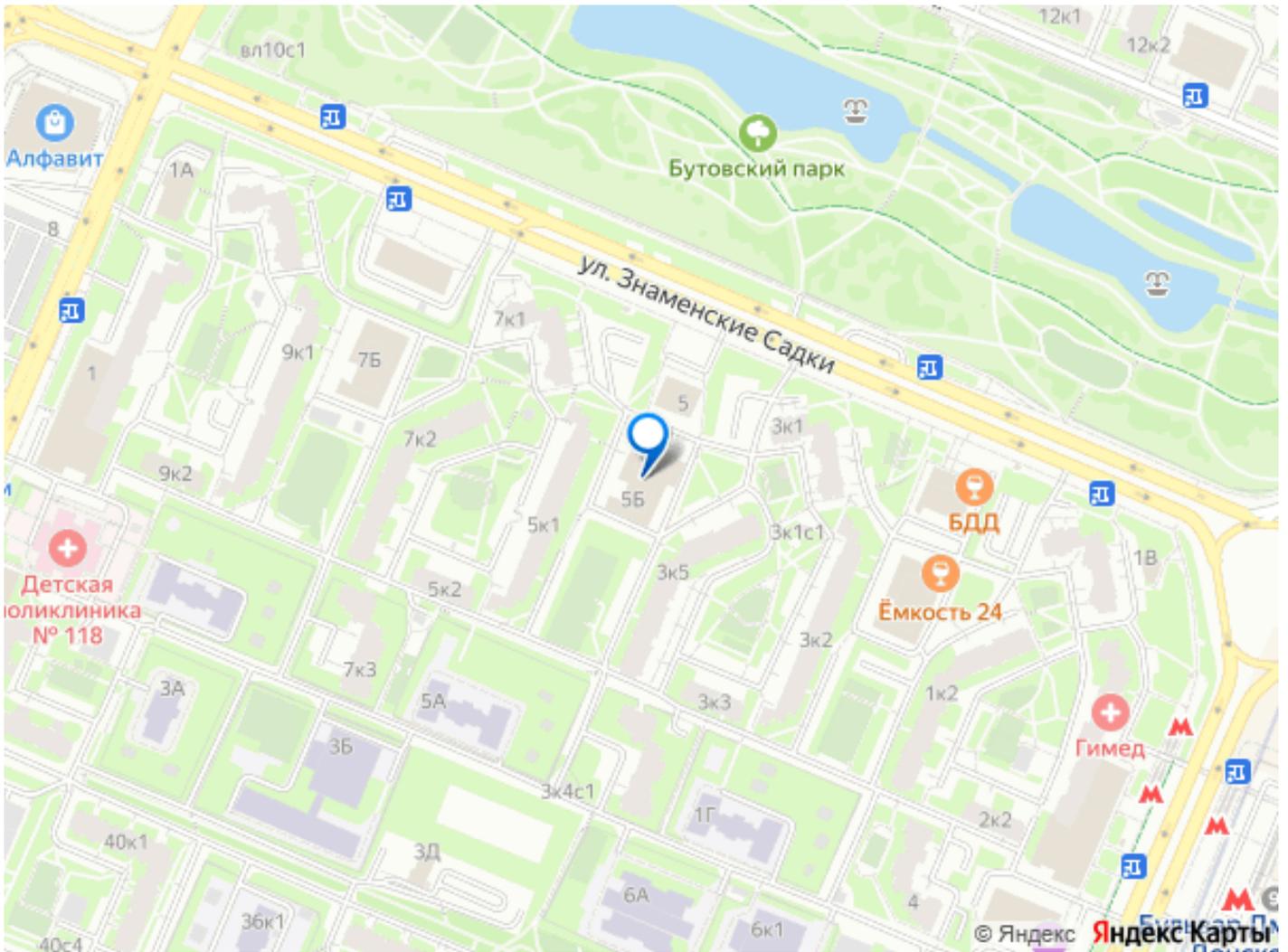


ПВЗ Lamoda, водомат, постомат Общий МАП:

426 000 руб. Общий ГАП: 5 112 000 руб.

Окупаемость: 10,7 лет





Move.ru - вся недвижимость России